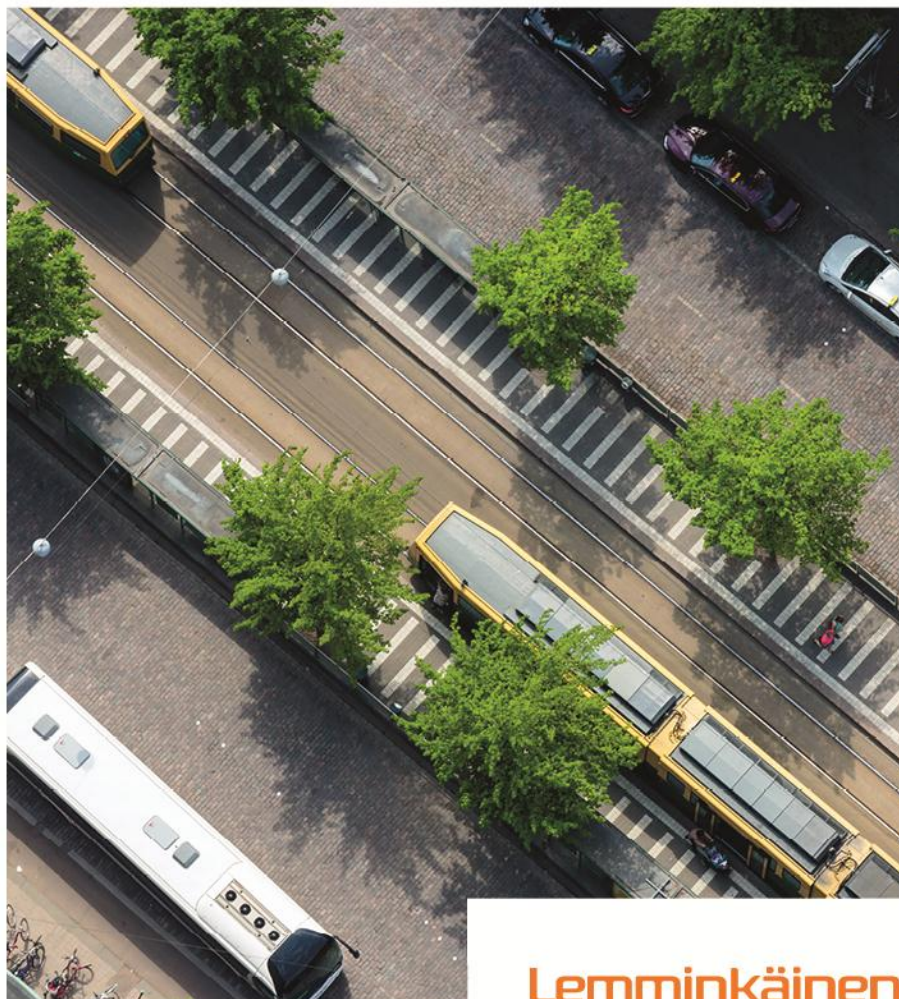


OSAVUOSIKATSAUS

1.1.–31.3.2015

Tase vahvistui ja kassavirta oli selvästi positiivinen



Lemminkäinen

Lemminkäisen osavuositiedot 1.1.–31.3.2015: Tase vahvistui ja kassavirta oli selvästi positiivinen

Tammi–maaliskuu 2015 (1–3/2014)

- Liikevaihto oli 289,6 milj. euroa (279,2).
- Saadut tilaukset tammi–maaliskuussa olivat 387,4 milj. euroa (412,8).
- Liikevoitto oli -18,1 milj. euroa (-17,3), mikä oli -6,2 prosenttia (-6,2) liikevaihdosta.
- Katsauskauden tulos oli -19,6 milj. euroa (-19,9).
- Osakekohtainen tulos oli -0,96 euroa (-1,04).
- Liiketoiminnan rahavirta oli 10,7 milj. euroa (-102,2).
- Tilauskanta katsauskauden lopussa oli 1 617,3 milj. euroa (1 901,2).
- Omavaraisuusaste oli 37,9 % (32,5) ja nettovelkaantumisaste 50,5 % (98,9).
- Sidottu pääoma oli 554,4 milj. euroa (691,1).
- Korollinen nettovelka oli 198,7 milj. euroa (364,2).
- Vuoden alusta yhtiö siirtyi uuteen segmenttijakoon. Lemminkäisen neljä liiketoimintasegmenttiä ovat: päällystys, infraprojektit, Suomen talonrakentaminen ja Venäjän toiminnot.

Avainluvut, IFRS		1-3/2015	1-3/2014	Muutos	1-12/2014
Liikevaihto	M€	289,6	279,2	10,4	2 044,5
Päällystys	M€	64,4	60,0	4,4	907,5
Infraprojektit	M€	58,9	59,6	-0,7	286,0
Suomen talonrakentaminen	M€	131,3	115,9	15,4	539,0
Venäjän toiminnot	M€	18,6	16,0	2,6	196,1
Muut erät	M€	16,4	27,7	-11,3	115,9
Liikevoitto	M€	-18,1	-17,3	-0,8	36,3
Päällystys	M€	-27,0	-20,1	-6,9	32,2
Infraprojektit	M€	0,8	1,9	-1,1	7,2
Suomen talonrakentaminen	M€	7,3	6,1	1,2	9,3
Venäjän toiminnot	M€	1,1	-1,4	2,5	19,7
Muut erät	M€	-0,3	-3,7	3,4	-32,2
Liikevoitto-%	%	-6,2	-6,2		1,8
Päällystys	%	-41,8	-33,5		3,5
Infraprojektit	%	1,3	3,2		2,5
Suomen talonrakentaminen	%	5,5	5,3		1,7
Venäjän toiminnot	%	6,0	-8,8		10,1
Tulos ennen veroja	M€	-23,8	-24,5	0,7	-1,7
Jatkuvien toimintojen tulos	M€	-19,6	-20,2	0,6	-5,0
Katsauskauden tulos	M€	-19,6	-19,9	0,3	18,1
Jatkuvien toimintojen tulos/osake	€	-0,96	-1,05	0,09	-0,68
Katsauskauden tulos/osake	€	-0,96	-1,04	0,08	0,40
Liiketoiminnan rahavirta ¹⁾	M€	10,7	-102,2	112,9	-54,8

1) 1–3/2014 ja 1–12/2014: Liiketoiminnan rahavirta sisältää asfalttikartelliin liittyviä maksettuja vahingonkorvauksia 60 milj. euroa.

Avainluvut, IFRS		31.3.2015	31.3.2014	Muutos	31.12.2014
Tilaukanta, jatkuvat toiminnot	M€	1 617,3	1 901,2	-283,9	1 456,1
Sidottu pääoma	M€	554,4	691,1	-136,7	590,4
Taseen loppusumma	M€	1 206,4	1 306,5	-100,1	1 257,8
Korollinen nettovelka	M€	198,7	364,2	-165,5	213,6
Omavaraisuusaste ¹⁾	%	37,9	32,5		37,1
Nettovelkaantumisaste ²⁾	%	50,5	98,9		51,8
Sijoitetun pääoman tuotto, liukuva 12 kk	%	13,2	-5,7		13,5

1) Omavaraisuusaste, mikäli hybridilaina käsiteltäisiin vieraana pääomana: 3/2015: 24,6 %, 3/2014: 20,3 % ja 12/2014: 24,6 %.

2) Nettovelkaantumisaste, mikäli hybridilaina käsiteltäisiin vieraana pääomana: 3/2015: 132,0 %, 3/2014: 218,7 % ja 12/2014: 128,4 %.

Ohjeistus vuodelle 2015

Tulosohjeistus vuodelle 2015 pysyy ennallaan. Lemminkäinen arvioi, että vuonna 2015 sen liikevaihto ei kasva vuoden 2014 tasosta (2 044,5 milj. euroa). Liikevoiton (IFRS) vuonna 2015 yhtiö odottaa paranevan vuoteen 2014 verrattuna (36,3 milj. euroa).

Toimitusjohtaja Casimir Lindholm:

”Vuoden ensimmäisen neljänneksen tappio kasvoi edellisvuodesta, mihin en voi olla tyytyväinen”, toteaa Lemminkäisen toimitusjohtaja **Casimir Lindholm**. ”Päälystys-segmentissä kannattavuuttamme heikensivät vaihto-omaisuuden arvonalentumiskirjaukset sekä yksittäisten projektien kateheikennykset. Alkuvuoden tilaukstantamme on kuitenkin kasvanut viime vuotta nopeammin etenkin Suomen, Ruotsin ja Norjan päälystyksessä. Lisäksi infrarakentamisen kysyntä on edelleen hyvä päämarkkina-alueellamme. Jatkamme kuluvana vuonna operatiivista tehokkuuttamme parantavia toimenpiteitä, ja saatamme loppuun Deliver 2014 -kustannussäästöohjelman. Uskon, että tavoittelemamme 30 miljoonaa euroa kevyempi kulurakenne näkyy täysimääräisenä vuoden 2015 operatiivisessa tuloksessamme.”

”Suomen talonrakentamisessa tulostamme paransi pääkaupunkiseudun asunto- ja toimitilatutuotanto. Epävarman markkinatilanteen johdosta olemme vähentäneet omaperusteisten asuntojen aloituksia. Venäjän toiminnoissa kannattavuuttamme paransi hyvin sujunut asuntomyynti toimintaympäristön epävakautta huolimatta. Päätimme kuitenkin luopua rakennuttajan roolista suunnitteilla olevasta noin 2 000 asunnon kohteesta Pietarissa, jossa riskitaso olisi ollut meille liian suuri. Neuvottelut hankkeen muista toteutusvaihtoehtoista ovat käynnissä.”

”Sidottu pääomamme on pienentynyt selvästi viime vuodesta. Olemme mm. tehostaneet laskutustamme, myyneet ydinliiketoimintaan kuulumattomia omaisuuseriä sekä optimoineet asuntotuotantoamme markkinatilannetta ja riskinsietokykyämme vastaavaksi. Pääomien vapautuminen yhdessä hyvin sujuneen asuntomyynnin kanssa näkyivät myös positiivisena liiketoiminnan kassavirtana. Aiempaa vahvempi tase ja yksittäisten projektien riskitason pienentäminen antavat meille hyvän pohjan liiketoimintamme kehittämiseksi ja kilpailuasemamme vahvistamiseksi”, toteaa Lindholm.

Markkinanäkymät

Suomessa kokonaisrakentamisen määrä vuonna 2015 pysynee edellisvuoden tasolla. Korjausrakentaminen kannattelee koko talonrakentamista. Infrarakentamisen markkinatilannetta tukevat kasvukeskusten käynnissä olevat ja tulevat suurhankkeet. Julkisen sektorin heikko taloustilanne saattaa vähentää perusväylänpidon panostuksia ja kasvattaa valtion väyläinfran korjausvelkaa entisestään. Kasvava inframarkkina Skandinaviassa houkuttelee maihin suuria keski-eurooppalaisia rakennusliikkeitä, mikä lisää alan hintakilpailua. Venäjällä taloudellinen ja poliittinen tilanne pysyy edelleen epävarmana ja ruplan heilahtelu lisää liiketoimintaympäristön epävakautta. Hinnat nousevat palkkoja

nopeammin, mikä heikentää kuluttajien ostovoimaa ja voi hidastaa asunnonostoaikkeitä. Baltian maissa infrarakentamisen markkinatilanne pysynee nykyisellään.

Tiedotustilaisuus

Suomenkielinen tiedotustilaisuus analyytikoille ja medialle järjestetään keskiviikkona 29. huhtikuuta klo 10.00 Lemminkäisen pääkonttorilla, osoitteessa Salmisaarenaukio 2, Helsinki. Osavuosikatsauksen esittelee Lemminkäisen toimitusjohtaja Casimir Lindholm. Osavuosikatsausta koskeva esitysmateriaali suomeksi ja englanniksi on saatavissa yhtiön verkkosivuilla osoitteessa www.lemminkainen.fi/sijoittajat.

Vuoden 2015 taloudelliset tiedotteet

Vuoden 2015 osavuosikatsaukset julkistetaan seuraavasti:

5.2.2015	Tilinpäätöstiedote 2014
29.4.2015	Osavuosikatsaus 1.1. – 31.3.2015
29.7.2015	Osavuosikatsaus 1.1. – 30.6.2015
30.10.2015	Osavuosikatsaus 1.1. – 30.9.2015

LEMMINKÄINEN OYJ
Konserniviestintä

Lisätietoja:

Casimir Lindholm, toimitusjohtaja, puh. 02071 53304
Ilkka Salonen, talous- ja rahoitusjohtaja, puh. 02071 53304
Katri Sundström, sijoittajasuhdejohtaja, puh. 02071 54813

Liiketoiminnan kehitys

Liikevaihto

Liikevaihto segmentteittäin		1-3/2015	1-3/2014	Muutos	1-12/2014
Päällystys	M€	64,4	60,0	4,4	907,5
Infraprojektit	M€	58,9	59,6	-0,7	286,0
Suomen talonrakentaminen	M€	131,3	115,9	15,4	539,0
Venäjän toiminnot	M€	18,6	16,0	2,6	196,1
Muut toiminnot ja konsernieliminoinnit	M€	16,4	27,7	-11,3	115,9
Konserni yhteensä	M€	289,6	279,2	10,4	2 044,5

Konsernin liikevaihto vuoden ensimmäisellä neljänneksellä kasvoi 4 % ja oli 289,6 milj. euroa (279,2). Valuuttakurssimuutosten vaikutus euromääräiseen liikevaihtoon oli -11,8 milj. euroa vertailukauteen nähden. Venäjällä, jossa asuntomyynti oli vertailukautta vilkkaampaa, liikevaihto kasvoi vertailukelpoisin valuuttakurssein yli 70 %. Tosin suurin osa katsauskaudella myydyistä asunnoista valmistuu ja tuloutuu arviolta vuoden viimeisellä neljänneksellä. Konsernin liikevaihtoa kasvattivat myös pääkaupunkiseudun talonrakentaminen ja suuret infraprojektit Suomessa. Kalliorakentamisessa liikevaihto laski etenkin Ruotsissa ja Norjassa. Katsauskauden liikevaihdosta 69 % (62) tuli Suomesta, 21 % (28) Skandinaviasta, 7 % (6) Venäjältä ja 3 % (4) muista maista.

Liikevoitto

Liikevoitto segmentteittäin IFRS		1-3/2015	1-3/2014	Muutos	1-12/2014
Päällystys	M€	-27,0	-20,1	-6,9	32,2
Infraprojektit	M€	0,8	1,9	-1,1	7,2
Suomen talonrakentaminen	M€	7,3	6,1	1,2	9,3
Venäjän toiminnot	M€	1,1	-1,4	2,5	19,7
Toimialat yhteensä	M€	-17,8	-13,5	-4,3	68,5
Muut toiminnot	M€	-0,3	-3,7	3,4	-32,2
Konserni yhteensä	M€	-18,1	-17,3	-0,8	36,3

Liikevoitto-% segmentteittäin IFRS		1-3/2015	1-3/2014	1-12/2014
Päällystys		-41,8 %	-33,5 %	3,5 %
Infraprojektit		1,3 %	3,2 %	2,5 %
Suomen talonrakentaminen		5,5 %	5,3 %	1,7 %
Venäjän toiminnot		6,0 %	-8,8 %	10,1 %
Konserni yhteensä		-6,2 %	-6,2 %	1,8 %

Liikevoitto vuoden ensimmäisellä neljänneksellä oli -18,1 milj. euroa (-17,3). Kannattavuutta paransivat omaperusteinen asuntotuotanto Venäjällä ja Suomessa sekä vuokratavaraisten purku pääkaupunkiseudun toimitilahankeissa. Deliver 2014 -kustannussäästöohjelman johdosta kulurakenne keveni kaikissa liiketoiminnoissa.

Päällystys-segmentin tulosta rasittivat arvonalentumiskirjaukset vaihto-omaisuudessa sekä yksittäisten projektien kateheikennykset. Infraprojektit-segmentin tulosta heikensi liiketoiminnan volyymin väheneminen kalliorakentamisessa.

etenkin Ruotsissa ja Norjassa. Yhtiö jatkaa kannattavuutta parantavia toimenpiteitä, kuten talvisuunnittelua, kaluston optimointia sekä projektien- ja riskinhallinnan tehostamista.

Tilaukanta

Tilaukanta segmentteittäin		31.3.2015	31.3.2014	Muutos	31.3.2015	31.12.2014	Muutos
Päällystys	M€	538,5	527,2	11,3	538,5	334,3	204,2
Infraprojektit	M€	221,5	366,5	-145,0	221,5	214,5	7,0
Suomen talonrakentaminen	M€	669,0	556,6	112,4	669,0	687,1	-18,1
Venäjän toiminnot	M€	79,6	324,5	-244,9	79,6	86,4	-6,8
Muut toiminnot	M€	108,8	126,3	-17,5	108,8	133,8	-25,0
Konserni yhteensä	M€	1 617,3	1 901,2	-283,9	1 617,3	1 456,1	-161,2
- josta myymätön osuus	M€	148,9	323,5	-174,6	148,9	188,7	-39,8

Tilaukanta kauden lopussa oli 1 617,3 milj. euroa (1 901,2), josta 63 % kohdistuu vuodelle 2015. Uusien tilausten määrä vuoden ensimmäisellä neljänneksellä oli 387,4 milj. euroa (412,8). Muutokset vertailukauteen tulivat pääosin Venäjän toiminnoista.

Suomen talonrakentamisessa tilaukanta kasvattivat suuret urakointihankkeet, kuten Eduskuntatalon ja Sibelius-Akatemian peruskorjaukset sekä elinkaarimallilla Pudasjärvelle rakennettava hirsikoulu.

Infraprojekteissa tilaukanta laski eniten kalliorakentamisessa. Suomessa ja Ruotsissa on kuitenkin käynnistymässä useita merkittäviä infraprojekteja, joiden kilpailutuksiin myös Lemminkäinen osallistuu.

Venäjällä tilaukannan lasku johtui talonrakentamisen urakoinnin vähenemisestä sekä kahden omaperusteisen asuntokohteen (yhteensä noin 550 asuntoa) valmistumisesta vuoden 2014 lopussa. Uusia talonrakentamisen hankkeita ei vuoden 2015 ensimmäisellä neljänneksellä ole käynnistetty.

Tase, rahoitus ja rahavirta

Maaliskuussa Lemminkäinen sopi rahoitussopimuksensa ehtojen muutoksista, jossa olemassa olevan 185 miljoonan euron syndikoidun luottolimiitin eräpäivää pidennettiin vuodelle. Samassa yhteydessä luotonantajapankkien kanssa aiemmin sovittua sitoumusta taseen vahvistamiseksi pienennettiin 60 milj. euroon (aiemmin 100 milj. euroa). Lemminkäinen jatkaa toimenpiteitä taseen vahvistamiseksi mm. myymällä ydinliiketoimintaan kuulumattomia toimintoja ja omaisuuseriä. Yhtiöllä on myös oikeus jakaa osakkeenomistajilleen osinkoa enintään 40 % tilikauden 2015 nettotuloksesta.

Tase, rahoitus ja rahavirta, IFRS		31.3.2015	31.3.2014	Muutos	31.3.2015	31.12.2014	Muutos
Taseen tunnusluvut							
Omavaraisuusaste ¹⁾	%	37,9	32,5		37,9	37,1	
Nettovelkaantumisaste ²⁾	%	50,5	98,9		50,5	51,8	
Sijoitetun pääoman tuotto ³⁾	%	13,2	-5,7		13,2	13,5	
Sijoitettu pääoma	M€	738,8	783,9	-45,1	738,8	760,3	-21,5
Sidottu pääoma	M€	554,4	691,1	-136,7	554,4	590,4	-36,0
Nettokäyttöpääoma	M€	301,9	378,9	-77,0	301,9	335,1	-33,2
Rahoitusasema ja likviditeetti							
Korollinen velka	M€	345,1	415,8	-70,7	345,1	347,8	-2,7
- josta pitkäaikaista velkaa	M€	137,4	46,9	90,5	137,4	139,5	-2,1
- josta lyhytaikaista velkaa	M€	207,7	368,8	-161,1	207,7	208,3	-0,6
Likvidit varat	M€	146,4	51,6	94,8	146,4	134,2	12,2
Korollinen nettovelka	M€	198,7	364,2	-165,5	198,7	213,6	-14,9
Käyttämättömiä sitovia luottolimiittejä	M€	185,0	185,0	0	185,0	185,0	0
Käyttämättömiä tililiittisopimuksia	M€	33,3	51,4	-18,1	33,3	33,2	0,1
Nettorahoituskulut ⁴⁾	M€	5,8	7,1	-1,3	5,8	37,9	-32,1
Rahavirta							
Liiketoiminnan rahavirta ⁵⁾	M€	10,7	-102,2	112,9	10,7	-54,8	65,5

1) Omavaraisuusaste, mikäli hybridilaina käsiteltäisiin vieraana pääomana: 3/2015: 24,6 %, 3/2014: 20,3 % ja 12/2014: 24,6 %..

2) Nettovelkaantumisaste, mikäli hybridilaina käsiteltäisiin vieraana pääomana: 3/2015: 132,0 %, 3/2014: 218,7 % ja 12/2014: 128,4 %.

3) Rullaava 12 kuukautta

4) Kumulatiivinen, vuoden alusta.

5) Vuoden 2014 rahavirta sisältää 60 milj. euroa maksettuja vahingonkorvauksia asfalttikartelliin liittyen.

Tammi–maaliskuu 2015 / 31.3.2015

Taseen loppusumma 31.3.2015 oli 1 206,4 milj. euroa (1 306,5), josta oman pääoman määrä oli 393,7 milj. euroa (368,1). Oma pääoma sisältää kaksi eräpäivätöntä 70 milj. euron hybridilainaa, jotka yhtiöllä on oikeus lunastaa takaisin vuosina 2016 ja 2018. Pääomarakennetta on vahvistanut syksyllä 2014 järjestetty osakeanti, liiketoimintojen myynnit sekä tilikauden 2014 parantunut tulos. Nettokäyttöpääomaa vähensivät tehostettu laskutus ja vaihto-omaisuuden pieneneminen.

Korollinen velka kauden lopussa oli 345,1 milj. euroa (415,8) ja korollinen nettovelka 198,7 milj. euroa (364,2). Likvidejä varoja, yhteensä 146,4 milj. euroa (51,6), kasvattivat liiketoimintojen myynnit ja pääoman vahvistamiseksi suunnatut toimenpiteet vuonna 2014. Yhtiön korollisesta velasta 119,5 milj. euroa (85,5) oli projektilainoja, 99,7 milj. euroa (60,0) joukkovelkakirjalainoja, 72,7 milj. euroa (178,9) yrittödistuksia, 47,8 milj. euroa (55,0) rahoitusleasingvelkoja ja 5,4 milj. euroa (36,4) muita lainoja. Korollisista veloista 41 % (29) oli sidottu kiinteään korkoon.

Nettorahoituskulut tammi–maaliskuussa olivat 5,8 milj. euroa (7,1). Hybridilainojen korkokuluja ei kirjata tuloslaskelman rahoituskuluihin, vaan niiden vaikutus näkyy osakekohtaisen tuloksen laskennassa (Q1/2015: 2,6 milj. euroa) sekä oman pääoman muutoksessa (Q1/2015: 5,3 milj. euroa).

Liiketoiminnan rahavirta tammi–maaliskuussa oli 10,7 milj. euroa (-102,2). Muutokset käyttöpääomassa kasvattivat katsauskauden liiketoiminnan rahavirtaa. Vertailukauden (Q1/2014) rahavirtaan sisältyy 60 milj. euroa maksettuja vahingonkorvauksia asfalttikartelliin liittyen.

Liiketoimintasegmentit

Raportointirakenteen muutos vuonna 2015

Lemminkäinen muutti raportointirakennettaan 1.1.2015. Aiempi infrarakentaminen-liiketoimintasegmentti jaettiin kahdeksi. Päälystys-, kiviaines- ja maarakennusliiketoiminta siirtyivät uuteen päälystys-segmenttiin. Pohja-, insinööri- ja kalliorakentaminen muodostavat uuden infraprojektit-segmentin. Raportoivat liiketoimintasegmentit 1.1.2015 alkaen ovat: päälystys, infraprojektit, Suomen talonrakentaminen ja Venäjän toiminnot. Konsernin muissa toiminnoissa raportoidaan konsernin emoyhtiö sekä muita segmenteille kohdistamattomia toimintoja ja omaisuuseriä, mm. Ruotsin talonrakentaminen, kiinteistövuokraustoimintaa harjoittava osakkuusyritys Finavo Oy sekä yksittäisiä tontteja tai maa-alueita hallinnoivia yhtiöitä pääosin Suomen ulkopuolelta.

Päälystys

Toimintaympäristö

Suomessa perusväylänpidon määrärahoja vähennettiin vuonna 2014, mikä on kasvattanut väyläverkoston korjausvelkaa entisestään. Bitumin hinnan lasku sekä paikoin erittäin huono teiden kunto saattavat kuitenkin lisätä päälystyskysyntää tulevina vuosina. Kasvukeskusten käynnissä olevat infrahankkeet ylläpitävät maarakentamisen ja kiviainestoiminnan kysyntää. Ruotsissa ja Norjassa teiden rakentamis- ja perusparannusurakat pitävät päälystysmarkkinatilanteen hyvänä.

Avainluvut		1-3/2015	1-3/2014	Muutos	1-12/2014
Liikevaihto	M€	64,4	60,0	4,4	907,5
Liikevoitto	M€	-27,0	-20,1	-6,9	32,2
%:a liikevaihdosta	%	-41,8	-33,5		3,5
Tilaukanta kauden lopussa	M€	538,5	527,2	11,3	334,3
Liiketoimintaan sidottu pääoma	M€	252,9	268,7	-15,8	262,1

Tammi–maaliskuu 2015

Segmentin liikevaihto tammi–maaliskuussa oli 64,4 milj. euroa (60,0) ja liikevoitto -27,0 milj. euroa (-20,1). Liikevaihdosta 42 % (44) tuli Suomesta, 49 % (42) Skandinaviasta ja 9 % (14) Baltian maista. Päälystys-segmentin tulosta rasittivat arvonalentumiskirjaukset vaihto-omaisuudessa sekä yksittäisten projektien kateheikennykset. Baltian maissa vertailukauden tulosta paransi maarakentamisen projekti Liettuassa, joka valmistui vuoden 2014 lopussa.

Segmentin tilaukanta katsauskauden lopussa oli 538,5 milj. euroa (527,2), josta 71 % kohdistuu vuodelle 2015. Päälystyskysyntä alkuvuoden tilaukanta on kasvanut viime vuotta nopeammin etenkin Suomessa, Ruotsissa ja Norjassa.

Infraprojektit

Toimintaympäristö

Suomessa infrarakentamista tukevat käynnissä olevat suurhankkeet kasvukeskuksissa. Uudisrakentamisen lasku talonrakentamisessa on vähentänyt pohjatöiden kysyntää. Ruotsissa ja Norjassa houkutteleva markkinatilanne piti hintakilpailun kireänä. Baltian maissa markkinatilanne pysyi muuttumattomana.

Avainluvut		1-3/2015	1-3/2014	Muutos	1-12/2014
Liikevaihto	M€	58,9	59,6	-0,7	286,0
Liikevoitto	M€	0,8	1,9	-1,1	7,2
%:a liikevaihdosta	%	1,3	3,2		2,5
Tilaukanta kauden lopussa	M€	221,5	366,5	-145,0	214,5
Liiketoimintaan sidottu pääoma	M€	-5,4	17,4	-22,8	-0,9

Tammi–maaliskuu 2015

Segmentin liikevaihto tammi–maaliskuussa oli 58,9 milj. euroa (59,6) ja liikevoitto 0,8 milj. euroa (1,9). Liikevaihdosta 76 % (51) tuli Suomesta, 16 % (45) Skandinaviasta ja 8 % (4) Baltian maista ja muista maista. Suomessa Lemminkäisen käynnissä olevat suuret infrahankkeet, kuten Länsimetro, Tampereen Rantatunneli sekä Oulun pysäköintilaitos etenevät suunnitellusti. Ruotsissa ja Norjassa kannattavuutta heikensi kalliorakentamisen vähäinen volyymi ensimmäisellä vuosineljänneksellä. Lisäksi vertailukaudelle (Q1/2014) kohdistui yksittäisiä suurten hankkeiden kateparannuksia.

Segmentin tilaukanta katsauskauden lopussa oli 221,5 milj. euroa (366,5), josta 72 % kohdistuu vuodelle 2015. Tilaukanta laski eniten kalliorakentamisessa. Suomessa, Ruotsissa ja Norjassa on kuluvana vuonna käynnistymässä merkittävä määrä uusia infrahankkeita, joiden tarjouskilpailuihin myös Lemminkäinen osallistuu.

Suomen talonrakentaminen

Toimintaympäristö

Talonrakentamisen markkinatilanne on pysynyt vakaana, joskaan merkkejä merkittävästä suunnanmuutoksesta ei vielä ole havaittavissa. Uudisrakentamisen laskua paikkaa edelleen kasvava korjausrakentaminen. Asuntokauppa piristyi hieman katsauskauden loppua kohden. Asuntorahastojen aktiivisuus on edelleen korkea ja sijoittajakaupat paikkaavat hidastunutta kuluttajamyyntiä. Liike- ja toimitilarakentaminen etenkin pääkaupunkiseudun ulkopuolella oli edelleen vähäistä.

Avainluvut		1-3/2015	1-3/2014	Muutos	1-12/2014
Liikevaihto	M€	131,3	115,9	15,4	539,0
Liikevoitto	M€	7,3	6,1	1,2	9,3
%:a liikevaihdosta	%	5,5	5,3		1,7
Tilaukanta kauden lopussa	M€	669,0	556,6	112,4	687,1
Liiketoimintaan sidottu pääoma	M€	276,9	285,7	-8,8	303,7

Tammi–maaliskuu 2015

Segmentin liikevaihto tammi–maaliskuussa kasvoi 13 % ja oli 131,3 milj. euroa (115,9). Liikevoitto parani 20 % ja oli 7,3 milj. euroa (6,1).

Kannattavuutta paransivat pääkaupunkiseudun omaperusteinen asuntotuotanto ja noin 2 milj. euron vuokratavustuiden purku valmistuneista toimitilahankkeista. Kasvukeskusten ulkopuolella yhtiö jatkaa toimenpiteitä kustannus- ja pääomarakenteen keventämiseksi. Suuret urakointihankkeet etenivät suunnitellusti.

Asuntokauppa piristyi hieman katsauskauden loppua kohden. Valmiiden myymättömien asuntojen määrä kuitenkin kasvoi, ja oli katsauskauden lopussa 350 (148). Toimintaympäristön epävarmuudesta johtuen kuluttajille suunnattujen omaperusteisten asuntojen aloituksia on vähennetty. Vuonna 2015 asuntotuotannon volyymi jää noin 30 % viime vuotta

pienemmäksi, ja asuntojen valmistumiset jakautuvat tasaisesti koko vuodelle. Katsauskaudella valmistuneet omaperusteiset asunnot sijaitsivat kaikki pääkaupunkiseudulla, kun taas loppuvuonna valmistuvat asunnot sijaitsevat pääosin pääkaupunkiseudun ulkopuolella.

Tilaukanta katsauskauden lopussa oli 669,0 milj. euroa (556,6), josta 47 % kohdistuu vuodelle 2015. Tilaukanta kasvattevat suuret urakointihankkeet: Eduskuntatalon ja Sibelius-Akatemian peruskorjaukset, logistiikkakeskus Sipoossa sekä elinkaarimallilla Pudasjärvelle rakennettava hirsikoulu.

Lemminkäisen asuntotuotanto (omaperusteinen ja neuvottelu-urakointi)		1-3/2015	1-3/2014	Muutos	1-12/2014
Aloitukset	kpl	347	334	13	1 410
- joista omaperusteisia	kpl	196	258	-62	979
Valmistuneet	kpl	200	187	13	1 363
- joista omaperusteisia	kpl	200	103	97	1 088
Myydyt	kpl	381	286	95	1 280
- joista omaperusteisia	kpl	230	210	20	849
Sijoittajamyynnin osuus	%	48			47
Rakenteilla kauden lopussa	kpl	1 446	1 488	42	1 362
- joista myymättömiä ¹⁾	kpl	478	621	-143	522
Valmiit myymättömät kauden lopussa	kpl	350	148	202	336
Tonttivarannon tasearvo kauden lopussa	M€	97,1	109,3	-12,2	105,4
Kilpailu-urakoidut aloitukset	kpl	0	0	0	244

1) kauden lopussa

Venäjän toiminnot

Toimintaympäristö

Venäjällä taloudellinen ja poliittinen epävarmuus jatkui ruplan ulkoisen arvon vahvistumisesta huolimatta. Alkuvuonna 2015, asuntojen kysyntä jatkui vakaana comfort-luokassa, jossa suurin osa asuntokaupoista rahoitetaan omilla varoilla. Öljyn hinnan lasku ei ainakaan vielä ole näkynyt valtion tiehankkeiden rahoituksen määrässä.

Avainluvut		1-3/2015	1-3/2014	Muutos	1-12/2014
Liikevaihto	M€	18,6	16,0	2,6	196,1
Liikevoitto	M€	1,1	-1,4	2,5	19,7
%:a liikevaihdosta	%	6,0	-8,8		10,1
Tilaukanta kauden lopussa	M€	79,6	324,5	-244,9	86,4
Liiketoimintaan sidottu pääoma	M€	62,2	88,0	-25,8	68,4

Tammi–maaliskuu 2015

Tammi–maaliskuun liikevaihto oli 18,6 milj. euroa (16,0) ja liikevoitto 1,1 milj. euroa (-1,4). Valuuttakurssimuutosten vaikutus euromääräiseen liikevaihtoon oli -8,8 milj. euroa ja liikevoittoon -0,5 milj. euroa vertailukauteen nähden.

Kannattavuutta paransi omaperusteinen asuntotuotanto. Vuoden ensimmäisellä neljänneksellä myytiin 160 asuntoa (Q1/2014: 99 asuntoa). Myydyistä asunnoista 76 % oli Tapiola 2 -kohteesta, jonka yhtiö arvioi valmistuvan ja tuloutuvan vuoden 2015 lopussa. Katsauskauden lopussa oli myymättä 266 asuntoa, joista valmiita oli 17 %.

Maaliskuussa Lemminkäinen ilmoitti, että se luopuu rakennuttajan roolista yhdessä Lipsanen & Co. Groupin kanssa suunnitteilla olevasta noin 2 000 asunnon kohteesta Pietarissa. Päätöksen taustalla on Venäjän liiketoimintaympäristön

epävarmuus ja maan heikentynyt taloudellinen tilanne sekä hankkeen riskitaso Lemminkäiselle. Yhtiöt neuvottelevat hankkeen muista toteutusvaihtoehdoista. Projektiin sitoutuneen pääoman määrä katsauskauden lopussa oli noin 17 milj. euroa.

Segmentin tilauskanta oli katsauskauden lopussa 79,6 milj. euroa (324,5), josta 95 % kohdistuu vuodelle 2015. Tilauskantaa laskivat kahden omaperusteisen asuntokohteen valmistumiset vuoden 2014 lopussa ja vähentynyt talonrakentamisen urakointi.

Omaperusteinen asuntotuotanto, Venäjä		1-3/2015	1-3/2014	Muutos	1-12/2014
Aloitukset	kpl	0	0	0	0
Valmistuneet	kpl	0	0	0	545
Myydyt	kpl	160	99	61	520
Rakenteilla kauden lopussa	kpl	418	963	-545	418
- joista myymättömiä	kpl	161	758	-597	283
Valmiit myynnissä kauden lopussa	kpl	105	89	16	139

Investoinnit

Katsauskauden bruttoinvestoinnit olivat 2,8 milj. euroa (9,2), mikä oli 1,0 % (3,3) yhtiön liikevaihdesta. Lemminkäisen investoinnit ovat pääosin infrarakentamisen korvaus-, ympäristö- ja turvallisuusinvestointeja. Yhtiö on jatkanut investointeihin liittyvän päätöksenteon kriteerien tiukentamista ja seurantaprosessien tehostamista.

Henkilöstö

Lemminkäisen palveluksessa oli katsauskauden lopussa 4 378 henkilöä (5 251). Katsauskauden henkilöstöstä 1 928 (2 353) oli toimihenkilöitä ja 2 450 (2 898) oli työntekijöitä. Henkilöstömäärää on vähentänyt vuosien 2013 ja 2014 aikana käydyt yt-neuvottelut tai vastaavat toimenpiteet.

Henkilöstö liiketoimintasegmenteittäin, jatkuvat toiminnot		31.3.2015	31.3.2014	Muutos
Päällystys	hlöä	2 056	2 309	-253
Infraprojektit	hlöä	391	430	-39
Suomen talonrakentaminen	hlöä	987	1 152	-165
Venäjän toiminnot	hlöä	580	804	-224
Emoyhtiö ja muut	hlöä	364	556	-192
Konserni yhteensä	hlöä	4 378	5 251	-873

Henkilöstö maittain, jatkuvat toiminnot		31.3.2015	31.3.2014	Muutos
Suomi	hlöä	2 074	2 637	-563
Ruotsi, Norja, Tanska	hlöä	1 071	1 119	-48
Baltian maat	hlöä	634	630	4
Venäjä	hlöä	580	804	-224
Muut maat	hlöä	19	61	-42
Konserni yhteensä	hlöä	4 378	5 251	-873

Osakkeet

Yhtiöllä on yksi osakesarja. Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa ja samansuuruiseen osinkoon. Lemminkäisen osakepääoma on 34 042 500 euroa, ja osakkeiden lukumäärä katsauskauden lopussa oli 23 219 900 kappaletta.

Kaupankäynti osakkeella

Lemminkäisen kaikkien osakkeiden markkina-arvo katsauskauden lopussa oli 248,3 milj. euroa (258,9). Lemminkäinen Oyj:n osakkeen kurssi katsauskauden alussa NASDAQ OMX Helsinki Oy:ssä oli 9,52 euroa (15,20) ja lopussa 10,70 euroa (13,20). NASDAQ OMX Helsinki Oy:n lisäksi Lemminkäisen osakkeella käydään kauppaa myös vaihtoehtoisilla markkinapaikoilla. Osakkeiden kokonaisvaihto katsauskauden aikana oli yhteensä 921 841 kappaletta (257 482), josta 8 % (17) tuli vaihtoehtoisilta markkinapaikoilta. (lähde: Fidessa Fragmentation Index, <http://fragmentation.fidessa.com>).

Omat osakkeet

Lemminkäisellä oli katsauskauden päättyessä hallussaan 16 687 omaa osaketta.

Osakkeenomistajat

Yhtiöllä oli katsauskauden päättyessä 4 554 osakkeenomistajaa (4 655). Hallintarekisteröityjen ja ulkomaalaisten omistajien osuus Lemminkäinen Oyj:n kaikista osakkeista ja äänimäärästä oli 13 prosenttia (13).

Katsauskauden jälkeen yhtiö ilmoitti, että sen merkittävä osakkeenomistaja Olavi Pentti kuoli vaikeaan sairauteen 2.4.2015. Olavi Pentti omisti 2 020 285 Lemminkäisen osaketta, mikä vastaa 8,7 % yhtiön osakkeista ja äänistä.

Yhtiön omistususuuskien jakautuminen sektori- ja suuruusluokittain, suurimmat osakkeenomistajat sekä johtoryhmän ja hallituksen osakeomistukset löytyvät yhtiön verkkosivuilta osoitteesta www.lemminkainen.fi/Sijoittajat/Omistajat.

Osakassopimukset

Yhtiön tiedossa ei ole sellaisia osakkaiden välisiä sopimuksia, joilla olisi merkitystä omistuksen tai äänivallan käyttämiselle yhtiökokouksissa.

Liputusilmoitukset

Katsauskaudella yhtiö ei vastaanottanut yhtään liputusilmoitusta.

Yhtiökokouksen päätökset ja hallinto

25.3.2015 pidetty Lemminkäinen Oyj:n varsinainen yhtiökokous vahvisti yhtiön tilinpäätöksen vuodelta 2014 ja myönsi hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajana ja väliaikaisena toimitusjohtajana toimineille henkilöille vastuuvapauden. Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että 31.12.2014 päättyneeltä tilikaudelta ei jaeta osinkoa.

Yhtiökokous päätti valtuuttaa hallituksen päättämään omien osakkeiden hankkimisesta. Hallitus voi valtuutuksen perusteella päättää enintään 2 321 990 oman osakkeen hankkimisesta, joka vastaa 10 % yhtiön kaikista nykyisistä osakkeista. Valtuutus on voimassa 18 kuukautta yhtiökokouksen päätöksestä lukien.

Lisäksi yhtiökokous päätti valtuuttaa hallituksen päättämään osakeannista ja/tai osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:n tarkoittamien osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta yhdessä tai useammassa erässä, joko maksua vastaan tai maksutta. Annettavien osakkeiden määrä, mukaan lukien erityisten oikeuksien perusteella saatavat osakkeet, voi olla enintään 4 643 980 osaketta. Valtuutuksen enimmäismäärä vastaa 20 % yhtiön kaikista nykyisistä osakkeista.

Hallitus voi päättää antaa joko uusia osakkeita tai yhtiön hallussa mahdollisesti olevia omia osakkeita. Valtuutus on voimassa 18 kuukautta yhtiökokouksen päätöksestä lukien.

Yhtiökokous vahvisti hallituksen jäsenten lukumääräksi seitsemän. Hallituksen jäseniksi valittiin Berndt Brunow, Noora Forstén, Finn Johnsson, Juhani Mäkinen, Heppu Pentti, Kristina Pentti-von Walzel ja Heikki Rätty. Yhtiön tilintarkastajaksi valittiin uudelleen KHT Yhteisö PricewaterhouseCoopers Oy.

Lemminkäinen Oyj:n hallituksen järjestäytymiskokous pidettiin 25.3.2015. Kokouksessa valittiin uudelleen hallituksen puheenjohtajaksi Berndt Brunow ja varapuheenjohtajaksi Juhani Mäkinen. Hallitus valitsi keskuudestaan tarkastusvaliokunnan puheenjohtajaksi Heikki Rädyn ja jäseniksi Juhani Mäkisen ja Kristina Pentti-von Walzelin. Nimitysvaliokunnan puheenjohtajaksi valittiin Berndt Brunow ja jäseniksi Noora Forstén ja Kristina Pentti-von Walzel. HR-valiokunnan puheenjohtajaksi valittiin Berndt Brunow ja jäseniksi Noora Forstén ja Kristina Pentti-von Walzel.

Oikeudenkäynnit

Asfalttikartelliin liittyvät vahingonkorvaukset

Helsingin kärjäoikeus antoi 28.11.2013 päätöksensä asfalttikartelliin liittyvistä vahingonkorvauksista. Päätöksen mukaisesti Lemminkäinen kirjasi kuluksi noin 66 milj. euroa vuoden 2013 tulokseen. Tästä noin 60 milj. euroa koostui Lemminkäiselle yksin määrättyistä vahingonkorvauksista, Lemminkäisen osuudesta sille ja muille asfalttialan yrityksille yhteisvastuullisesti määrättyistä korvauksista sekä korvauksiin liittyvistä koroista ja oikeudenkäyntikuluista. Tämän summan yhtiö maksoi tammikuussa 2014.

Lemminkäinen on valittanut Helsingin hovioikeuteen kaikista niistä 35 kärjäoikeuden päätöksestä, joissa kantajien vaatimukset osittain hyväksyttiin. Yhtiön näkemyksen mukaan päätöksiin liittyy muun muassa oikeuskysymyksiä, jotka kärjäoikeus on ratkaissut aiemmasta oikeuskäytännöstä poikkeavalla tavalla. Näitä ovat esimerkiksi vanhentumiseen ja arvonalisäveroon liittyvät kysymykset. Suullinen pääkäsitely hovioikeudessa alkoi 2.3.2015, ja sen on suunniteltu jatkuvan lokakuun 2015 alkuun saakka.

Myös Suomen valtio ja 22 kuntaa ovat jättäneet valituksensa Helsingin hovioikeuteen.

Kärjäoikeuden marraskuussa 2013 ratkaisemien kanteiden lisäksi käsittelyn alkamista odottaa 21 vahingonkorvaukskantetta Lemminkäistä ja muita asfalttialan yrityksiä vastaan. Näiden kanteiden pääomamäärä on yhteensä noin 26 miljoonaa euroa, joista Lemminkäinen on tehnyt yhteensä 12,6 miljoonan euron kuluvarauksen.

Lisätietoa asfalttikartellista ja siihen liittyvistä vahingonkorvauksista sekä aiheeseen liittyvästä tiedottamisesta löytyy yhtiön verkkosivuilta osoitteessa <http://www.lemminkainen.fi/Lemminkainen/Sijoittajat/Lemminkainen-sijoituskohteena/Asfalttikartelliasia/>.

Kierrätysasfaltin käyttömääriin liittyvät kiintiöt

Syyttäjä nosti 7.12.2014 syytteen Lemminkäistä ja sen kahta työntekijää vastaan ympäristörikkomuksesta, joka liittyy yhtiön Sammonmäen asfalttiaseman ympäristöluvista määrättyihin kiintiöihin kierrätysasfaltin käyttömääristä asfalttimassan tuotannossa. Syyttäjä vaatii Lemminkäiseltä rikoshyödyn menettämisenä 3,4 milj. euroa sekä yhteisösakkona vähintään 120 000 euroa.

Lemminkäinen ja sen työntekijät katsovat olevansa syyttömiä esitettyihin syytteisiin. Kyseessä on ympäristöluvan lupamääräyksen tulkinta. Kierrätysasfaltin murskaaminen uuden asfaltin raaka-aineeksi on ympäristöä säästävä käytäntö. Se pienentää tuotannon ympäristöhaittoja verrattuna neitseellisistä raaka-aineista valmistettuun asfalttiin. Laadultaan kierrätysasfalttia sisältävä asfalttimassa on yhtä hyvää kuin neitseellisistä raaka-aineista tehty asfalttimassa.

Suullinen pääkäsitely alkaa Tuusulan kärjäoikeudessa toukokuussa 2015.

Riskit ja epävarmuustekijät

Lemminkäiselle riskienhallinta on olennainen osa liiketoimintaa. Riskienhallinnan tavoitteena on varmistaa strategisten ja operatiivisten tavoitteiden saavuttaminen parhaalla mahdollisella tuloksella, sekä turvata toiminta myös muuttuvissa olosuhteissa. Lemminkäisen riskienhallinta perustuu hallituksen hyväksymään riskienhallintapolitiikkaan.

Globaalin talouden ja rahoitusmarkkinoiden epävarmuus saattaa vaikuttaa haitallisesti Lemminkäisen toimintaan, tulokseen, taloudelliseen asemaan ja pääoman lähteisiin. Etenkin Suomessa Lemminkäisen liiketoiminta on riippuvainen uudisrakentamisen syklisyydestä. Yhtiö hallinnoi riskiä rakenteellisesti hajauttamalla liiketoimintaansa Skandinaviaan, Baltian maihin ja Venäjälle. Muutokset johdossa ja organisaatiossa saattavat kuitenkin vaikuttaa yhtiön kykyyn toteuttaa strategiaansa muuttuvassa toimintaympäristössä.

Venäjällä heikentynyt taloustilanne, pitkittynyt poliittinen epävarmuus tai EU:n ja Venäjän välisten pakotteiden merkittävä kärjistyminen voivat vaikuttaa negatiivisesti Lemminkäisen liiketoimintaan Venäjällä. Lisäksi maan poliittinen kulttuuri, lainsäädäntö ja sen tulkinta ja viranomaiskäytännöt verrattuna Suomeen sekä oikeusjärjestelmän, hallintomenettelyjen ja lainvalvonnan mekanismien tulkinnan epävarmuus ja muutokset voivat aiheuttaa Lemminkäiselle merkittäviä riskejä. Riskiä hallitakseen Lemminkäinen on tehostanut asuntomyyntiään sekä vetäytynyt suunnitteilla olevista kohteista, joissa yhtiö arvioi riskitason olevan liian korkea.

Omaperusteisiin asunto- ja toimitilarakennusprojekteihin liittyy myynti- ja hintariskejä, sillä näissä hankkeissa Lemminkäinen vastaa koko toteutuksesta tonttien hankinnasta alkaen. Yhtiön tavoitteena on hallita ja seurata aktiivisesti riskiä, joka liittyy valmiiden myymättömien asuntojen ja muiden omaisuuserien sitomaan pääomaan. Lemminkäinen huomioi markkinamuutokset ja -riskit arvioidessaan uusien omaperusteisten kohteiden aloituksia. Yhtiö aloittaa uusia asuntokohteita vain, jos kohteilla on riittävän korkea varausaste. Vaadittu varausaste vaihtelee alueittain. Valmiiden myymättömien asuntojen määrä pyritään pitämään mahdollisimman pienenä. Omaperusteiset toimitilakohteet myydään tavallisesti kiinteistösijoittajille rakennusprojektin alkuvaiheessa, mikä pienentää niihin liittyvää myyntiriskiä.

Lemminkäisen liiketoiminnan tulos riippuu onnistuneesta lupa-, sopimus- ja projektinhallinnasta, johon sisältyy esimerkiksi riskejä liittyen projektien hinnoitteluun, resurssien tehokkaaseen käyttöön, projektien suunnitteluun ja aikataulutukseen, kykyyn hankkia raaka-aineet kilpailukykyiseen hintaan, kustannusten hallintaan, asianmukaiseen muutosten hallintaan sekä tehokkaaseen ja oikea-aikaiseen korvausvaateiden käsittelyyn. Lisäksi projekteihin liittyvät oikeudenkäynnit saattavat vaikuttaa negatiivisesti yhtiön taloudelliseen tulokseen. Yhtiö kehittää jatkuvasti sopimusosaamistaan sekä projektinhallintakäytäntöjään tarjous- ja toteutusvaiheessa. Projektiseurannan järjestelmiä ja ohjausmalleja uusitaan, ja työntekijöiden osaamisen kehittämiseen on kiinnitetty aiempaa enemmän huomiota. Yhtiö painottaa vastuullisuutta liiketoiminnan johtamisessa sekä yhdenmukaisuutta lainsäädännön ja lupa-asioiden kanssa.

Raaka-aineiden hinnanvaihtelulla voi olla tulosvaikutuksia. Lemminkäisen suurin yksittäinen hankittava raaka-aine on bitumi, jonka hinta riippuu öljyn maailmanmarkkinahinnasta. Lemminkäinen hallinnoi bitumin hintariskiä sopimusehdoilla ja öljyjohdannaisilla. Tämän lisäksi, yllättävät muutokset säätälässä ja suhdannevaihtelut voivat aiheuttaa vaihtelua tulonmuodostukseen.

Lemminkäinen altistuu toiminnassaan rahoitusriskeille sekä aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden arvonalentumiselle. Rahoitusriskien hallinta perustuu yhtiön rahoituspolitiikkaan, joka määrittää rahoitusriskien hallinnan ja rahoituksen toimintaperiaatteet ja vastuunjaot. Liiketoiminnan valuuttakurssiriskejä pyritään suojaamaan ensisijaisesti operatiivisin keinoin. Tarvittaessa transaktioriskejä suojataan valuuttalainojen ja -johdannaisten avulla. Yhtiö ei suojaa translaatoriskiä. Vuonna 2014 Lemminkäisen liikevaihdesta noin 40 % muodostui muissa toiminnallisissa valuutoissa kuin euroissa, joista keskeisimmät ovat Venäjän rupla sekä Norjan, Ruotsin ja Tanskan kruunut.

Lisätietoa Lemminkäisen riskeistä ja tarkempi kuvaus riskienhallinnasta löytyy yhtiön verkkosivuilta. Taloudellisista riskeistä on lisäksi annettu tarkempi selvitys vuosittain päätöksen liitetiedoissa.

Näkymät

Suomessa kokonaisrakentamisen määrän ei odoteta kasvavan kuluvana vuonna. Talonrakentamisessa korjausrakentaminen kasvaa uudisrakentamista nopeammin. Asuntotuotanto saattaa vielä laskea, vaikka asuntomyyntiä tukevat alhaiset korot ja pankkien tarjoamat maksuttomat lyhennysvapaat. Yksityiset asuntorahastot ostavat ison osan uudistuotannosta. Kysynnän painopiste on pienissä keskusta-asunnoissa. Myös liike- ja toimitilahankkeet keskittyvät kasvukeskuksiin, mutta niissäkin toimitilojen käyttöasteet ovat heikentyneet. Julkisten rakennusten, kuten koulujen ja sairaaloiden rakentamisen odotetaan lisääntyvän.

Infrarakentamisen kokonaismäärän kasvua rajoittavat valtion ja kuntien rahoitusvaje sekä uudistalonrakentamisen supistuminen. Tämä heijastuu etenkin perusväylänpitoon sekä infrarakentamisen pohjatöihin. Toisaalta teiden erittäin heikko kunto ja bitumin hinnanlasku saattavat tukea päällysteiden kysyntää. Useita suuria infrahankkeita on suunnitteilla.

Norjassa, Ruotsissa ja Tanskassa on käynnissä valtion monivuotiset liikenneinfran kehityssuunnitelmat. Maat panostavat myös energiantuotannon kehittämiseen. Kasvukeskusten ympärille on suunnitteilla mittavia väylä- ja ratahankkeita, mikä lisää infrarakentamisen kysyntää etenkin Ruotsissa.

Venäjällä öljyn hinnan lasku ja investointien puute hidastaa maan talouskasvua ja lisäksi Ruplan heilahtelu aiheuttaa epävakautta liiketoimintaympäristössä. Inflaation nousu heikentää kuluttajien ostovoimaa. Venäjän valtio pyrkii pitämään asuntojen kysyntää yllä subventioimalla kuluttajien asuntoluottoja. Infrarakentamisessa on käynnissä ja suunnitteilla useita valtion rahoittamia tieverkoston laajennus- ja korjaustöitä eripuolilla maata.

Baltian maissa infrarakentamisen määrän arvioidaan vuonna 2015 laskevan, mutta kääntyvän kasvuun jälleen vuonna 2016. Rail Baltica -rautatiehankkeen käynnistyminen lisää infrarakentamisen kysyntää kaikissa Baltian maissa.

Ohjeistus vuodelle 2015

Tulosohjeistus vuodelle 2015 pysyy ennallaan. Lemminkäinen arvioi, että vuonna 2015 sen liikevaihto ei kasva vuoden 2014 tasosta (2 044,5 milj. euroa). Liikevoiton (IFRS) vuonna 2015 yhtiö odottaa paranevan vuoteen 2014 verrattuna (36,3 milj. euroa).

Helsingissä, 29. päivänä huhtikuuta 2015

LEMMINKÄINEN OYJ
Hallitus

OSAVUOSIKATSAUKSEN TAULUKKO-OSA

Laatimisperusta

Tämän osavuositarkastuksen taulukko-osa esitetään suppeana, joten katsauksen laadinnassa ei ole sovellettu kaikkia IAS 34 Osavuositarkastukset -standardin vaatimuksia. Tiivistettyä osavuositarkastusta tulee lukea yhdessä vuoden 2014 tilinpäätöksen kanssa, joka on laadittu IFRS-standardien mukaisesti. Osavuositarkastuksen tiedot ovat tilintarkastamattomia

Laskennalliset verosaamiset

Yhtiö arvioi säännöllisesti laskennallisten verosaamistensa realisoitavuutta ja on edellisen kauden lopun mukaisesti kirjannut laskennalliset verosaamiset verotuksellisista tappioista määrään, jonka se arvioi tulosennusteidensa perusteella olevan hyödynnettävissä tulevaisuudessa. Yhtiöllä oli 31.3.2015 laskennallista verosaamista yhteensä 47,7 miljoonaa euroa, joka muodostui pääasiassa verotuksellisista tappioista Suomessa ja Norjassa. Yhtiö katsoo, että tappiot johtuvat tunnistetuista syistä, joiden uusiutuminen on epätodennäköistä. Suuri osa Suomen verotuksellisista tappioista johtuu käräjäoikeuden vuonna 2013 määräämistä vahingonkorvauksista asfalttikartelliin liittyen, jonka seurauksena pääosa Suomen verotappioista vanhenee vuonna 2023. Norjan verotappioilla ei ole vanhenemisaikaa.

Arvioiden käyttö

Tätä tilinpäätöstä laadittaessa johto on joutunut tekemään arvioita ja oletuksia sekä tekemään harkintaan perustuvia päätöksiä, jotka vaikuttava tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden soveltamiseen sekä raportoitujen varojen, velkojen, tuottojen ja kulujen määrään. Toteutuvat tulokset voivat poiketa näistä arvioista.

Tämän tilinpäätöksen laadinnassa käytetyt merkittävät yhtiön laadintaperiaatteisiin liittyvät johdon arviot sekä arvioiden epävarmuutta aiheuttavat tekijät olivat samat kuin vuoden 2014 tilinpäätöstä laadittaessa.

Laadintaperiaatteet

Tämän tilinpäätöksen laadinnassa on sovellettu samoja IFRS-standardien kirjaamis- ja arvostusperiaatteita kuin vuoden 2014 tilinpäätöksessä, huomioiden alempana esitetyt muutokset.

Toimintasegmentit

Yhtiö muutti raportointirakennettaan 1.1.2015. Aiempi infrarakentaminen-toimintasegmentti jaettiin kahteen uuteen segmenttiin. Päälystys-, kiviaines- ja maarakennusliiketoiminta siirtyivät uuteen päälystys-segmenttiin. Pohja-, insinööri- ja kalliorakentaminen muodostavat uuden infraprojektit-segmentin. Yhtiön toimintasegmentit 1.1.2015 alkaen ovat: päälystys, infraprojektit, Suomen talonrakentaminen ja Venäjän toiminnot. Konsernin muissa toiminnoissa raportoidaan konsernin emoyhtiö sekä muita segmenteille kohdistamattomia toimintoja ja omaisuuseriä, mm. Ruotsin talonrakentaminen, kiinteistövuokraustoimintaa harjoittava osakkuusyhtiö Finavo Oy sekä yksittäisiä tontteja tai maa-alueita hallinnoivia yhtiöitä pääosin Suomen ulkopuolelta.

Lisäksi yhtiö on muuttanut raportoitavien segmenttitietojen laadintaperiaatteita 1.1.2015 alkaen. Jatkossa yhtiö raportoi konsernin ylimmälle operatiiviselle päätöksentekijälle konsernin ja kunkin segmentin sidotun pääoman. Yhtiön raportoitava sidottu pääoma muodostuu aineellisista hyödykkeistä, liikearvosta, muista aineettomista hyödykkeistä sekä nettokäyttöpääomasta. Segmenteille allokoidussa nettokäyttöpääomassa ei kuitenkaan raportoida henkilöstökulujaksotuksia, korkojaksotuksia, johdannaisiin liittyviä jaksotuksia eikä välittömien ja välillisten verojen jaksotuksia. Nämä esitetään erikseen segmenteille kohdistamattomina erinä.

Vuonna 2015 voimaan tulleet uudet standardit ja tulkinnat

Millään 1.1.2015 alkaneella tilikaudella yhtiön käyttöönottamalla IFRS-standardilla tai IFRIC-tulkinnalla ei ole olennaista vaikutusta yhtiön konsernitilinpäätökseen.

Myöhemmin voimaan tulevat yhtiön soveltamat uudet standardit ja tulkinnat

Useat uudet standardit, standardien muutokset ja tulkinnat tulevat voimaan vasta 1.1.2015 alkaneen tilikauden jälkeen, eikä niitä ole sovellettu tätä konsernitilinpäätöstä laadittaessa. Niistä vain seuraavilla saattaa olla olennainen vaikutus konsernitilinpäätökseen:

IFRS 15 Myyntituotot asiakassopimuksista -standardi julkaistiin vuoden 2014 toukokuussa ja se tulee voimaan 1.1.2017 tai sen jälkeen alkavalla tilikaudella. Standardin voimaantulo EU-alueella vaatii EU:n hyväksynnän. Standardi määrittää miten ja milloin tuotot sopimuksista asiakkaiden kanssa tulee kirjata. Yhtiö selvittää standardin vaikutuksia yhtiön konsernitilinpäätökseen.

IFRS 9 Rahoitusinstrumentit -standardi julkaistiin vuoden 2014 heinäkuussa ja se tulee voimaan 1.1.2018 tai sen jälkeen alkavalla tilikaudella. Standardin voimaantulo EU-alueella vaatii EU:n hyväksynnän. Standardi vaikuttaa muun muassa rahoitusinstrumenttien luottotappioiden kirjaamiseen. Luottotappiot kirjataan standardin mukaan odotettuihin tappioihin perustuen, mikä aikaistaa luottotappiokirjauksia. Lisäksi standardi vaikuttaa rahoitusvarojen ja -velkojen luokitteluun ja arvostamiseen, mutta tällä ei ole olennaista vaikutusta yhtiön konsernitilinpäätökseen.

Millään muulla julkaistulla, muttei vielä voimassa olevalla IFRS-standardilla tai IFRIC-tulkinnalla ei odoteta olevan olennaista vaikutusta konsernitilinpäätökseen.

Sisällysluettelo

- 1) Konsernin tuloslaskelma
- 2) Konsernin laaja tuloslaskelma
- 3) Konsernitase
- 4) Konsernin rahavirtalaskelma
- 5) Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista
- 6) Toiminnan kausiluonteisuus
- 7) Konsernin tuloslaskelma vuosineljänneksittäin
- 8) Segmentti-informaatio
- 9) Tunnusluvut
- 10) Rahoitusinstrumenttien käyvät arvot
- 11) Vakuudet ja vastuusitoumukset
- 12) Ehdolliset varat ja velat

1) KONSERNIN TULOSLASKELMA

	1-3/	1-3/	1-12/
Milj. euroa	2015	2014	2014
Liikevaihto	289,6	279,2	2 044,5
Liiketoiminnan muut tuotot	3,1	2,6	18,3
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varaston muutos	8,1	34,0	14,5
Valmistus omaan käyttöön	0,1	0,6	1,4
Aineiden ja palveluiden käyttö	233,9	232,5	1 477,5
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	54,8	64,1	337,0
Poistot	5,2	6,0	43,2
Arvon alentumiset			1,3
Liiketoiminnan muut kulut	24,2	30,9	184,0
Osuus osakkuus- ja yhteisyritysten tuloksista	-0,8	-0,2	0,5
Liikevoitto	-18,1	-17,3	36,3
Rahoituskulut	13,3	14,2	79,2
Rahoitustuotot	7,6	7,1	41,3
Tulos ennen veroja	-23,8	-24,5	-1,7
Tuloverot	4,2	4,3	-3,3
Jatkuvien toimintojen tulos	-19,6	-20,2	-5,0
Tulos lopetetuista toiminnoista		0,3	23,1
Tilikauden tulos	-19,6	-19,9	18,1
Tilikauden tuloksen jakautuminen			
Emoyhtiön omistajille	-19,6	-19,8	18,2
Määräysvallattomille omistajille	-0,1	-0,2	0,0
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta tuloksesta laskettu laimentamaton ja laimennettu osakekohtainen tulos			
Jatkuvista toiminnoista	-0,96	-1,05	-0,68
Lopetetuista toiminnoista		0,01	1,08
Tilikauden tuloksesta	-0,96	-1,04	0,40

2) KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA

	1-3/	1-3/	1-12/
Milj. euroa	2015	2014	2014
Tilikauden tulos	-19,6	-19,9	18,1

Erät, joita ei siirretä tulosvaikutteisiksi			
Eläkevelvoitteet	0,0	0,0	0,0
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi			
Muuntoerot	6,1	-2,5	-18,6
Rahavirran suojaus		0,0	0,1
Muut laajan tuloksen erät yhteensä	6,1	-2,5	-18,5
Tilikauden laaja tulos	-13,6	-22,4	-0,4
Tilikauden laajan tuloksen jakautuminen			
Emoyhtiön omistajille	-13,5	-22,3	-0,3
Määräysvallattomille omistajille	-0,1	-0,2	0,0
Emoyhtiön omistajille kuuluvan laajan tuloksen jakautuminen			
Jatkuvat toiminnot	-13,5	-22,5	-23,5
Lopetetut toiminnot		0,3	23,1

3) KONSERNITASE

Milj. euroa	3/2015	3/2014	12/2014
VARAT			
Pitkäaikaiset varat			
Aineelliset hyödykkeet	179,4	202,1	181,2
Liikearvot	54,4	80,1	53,8
Muut aineettomat hyödykkeet	18,8	29,8	20,2
Osuudet osakkuus- ja yhteisyrityksissä	3,4	8,8	6,9
Myytavissa olevat rahoitusvarat	3,0	3,7	3,2
Laskennallinen verosaaminen	47,7	45,5	42,0
Muut pitkäaikaiset saamiset	0,5	2,2	0,5
Yhteensä	307,2	372,3	307,9
Lyhytaikaiset varat			
Vaihto-omaisuus	522,2	550,4	524,0
Myyntisaamiset ja muut saamiset	229,3	321,7	290,0
Tuloverosaamiset	1,4	3,3	1,7
Myytavissa olevat rahoitusvarat	25,1	0,0	25,1
Rahavarat	121,2	51,4	109,1
Yhteensä	899,2	926,8	949,9
Myytävänä oleviin pitkäaikaisiin omaisuuseriin kohdistuvat varat		7,4	

Varat yhteensä	1 206,4	1 306,5	1 257,8
OMA PÄÄOMA JA VELAT			
Osakepääoma	34,0	34,0	34,0
Ylikurssirahasto	5,7	5,7	5,7
Suojausrahasto		0,0	
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	91,4	63,8	91,4
Oman pääoman ehtoiset lainat	138,4	138,4	138,4
Muuntoerot	-15,6	-5,7	-21,7
Edellisten tilikausien voitto	159,3	151,3	146,4
Tilikauden tulos	-19,6	-19,8	18,2
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma	393,6	367,7	412,4
Määräysvallattomien omistajien osuus	0,1	0,5	0,1
Oma pääoma yhteensä	393,7	368,1	412,5
Pitkäaikaiset velat			
Korolliset velat	137,4	46,9	139,5
Laskennalliset verovelat	15,3	13,9	15,6
Eläkevelvoitteet	0,6	0,9	0,6
Varaukset	28,7	18,8	27,5
Muut velat	0,7	3,5	0,8
Yhteensä	182,6	84,0	183,9
Lyhytaikaiset velat			
Korolliset velat	207,7	368,8	208,3
Varaukset	10,8	9,3	11,1
Saadut ennakot	168,4	174,0	145,4
Ostovelat ja muut velat	242,2	299,3	295,5
Tuloverovelat	0,9	0,8	1,1
Yhteensä	630,0	852,3	661,4
Myytävänä oleviin pitkäaikaisiin omaisuuseriin kohdistuvat velat		2,0	
Velat yhteensä	812,7	938,3	845,3
Oma pääoma ja velat yhteensä	1 206,4	1 306,5	1 257,8

4) KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA

Milj. euroa	1-3/	1-3/	1-12/
Sisältää lopetetut toiminnot	2015	2014	2014
Tulos ennen veroja	-23,8	-24,1	21,6

Poistot ja arvonalentumiset	5,2	6,1	44,7
Muut oikaisut	-1,7	2,2	-0,2
Rahavirta ennen käyttö pääoman muutosta	-20,4	-15,8	66,0
Käyttö pääoman muutos	41,6	-80,7	-95,9
Rahoituserät	-10,3	-4,6	-23,3
Maksetut välittömät verot	-0,2	-1,1	-1,7
Liiketoiminnan rahavirta	10,7	-102,2	-54,8
Investoinneista saadut rahavirrat	7,2	32,4	174,4
Investoinneista suoritettavat rahavirrat	-2,8	-9,1	-123,9
Investointien rahavirta	4,4	23,3	50,5
Pitkäaikaisten saamisten muutos	0,0	-1,5	-0,6
Lainojen nostot	29,8	144,5	500,3
Lainojen takaisinmaksut	-33,6	-132,7	-533,3
Oman pääoman ehtoinen laina		69,3	69,3
Maksetut osingot			-0,1
Osakeanti			29,3
Transaktiokulut osakeannista			-2,0
Rahoituksen rahavirta	-3,8	79,5	62,8
Rahavarojen muutos	11,3	0,6	58,5
Rahavarat kauden alussa	109,1	51,1	51,1
Rahavarojen muuntoero	0,9	-0,1	-0,5
Rahavarat kauden lopussa	121,2	51,6	109,1

5) LASKELMA KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA

A = Osakepääoma
 B = Ylikurssirahasto
 C = Suojasrahasto
 D = Sijoitetun vapaan pääoman rahasto
 E = Oman pääoman ehtoinen laina
 F = Muuntoerot
 G = Kertyneet voittovarot
 H = Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma
 I = Määräysvallattomien omistajien osuus
 J = Oma pääoma yhteensä

Milj. euroa	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Oma pääoma 1.1.2014	34,0	5,7	-0,1	63,8	69,1	-3,1	154,1	323,5	0,6	324,0
Tilikauden tulos							-19,8	-19,8	-0,2	-19,9
Erät, joita ei siirretä tulosvaikutteisiksi										
Eläkevelvoitteet							0,0	0,0		0,0
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi										
Muuntoerot						-2,5		-2,5		-2,5
Rahavirran suojaus			0,0					0,0		0,0

Tilikauden laaja tulos yhteensä	0,0	-2,5	-19,8	-22,3	-0,2	-22,4					
Määräysvallattomien omistajien omistuksen muutos									0,1	0,1	
Oman pääoman ehtoisten lainojen korot							-2,8	-2,8		-2,8	
Liiketoiminta omistajien kanssa yhteensä							-2,8	-2,8	0,1	-2,7	
Oman pääoman ehtoinen laina					69,3			69,3		69,3	
Oma pääoma 31.3.2014	34,0	5,7	0,0	63,8	138,4	-5,7	131,5	367,7	0,5	368,1	
Milj. euroa	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	
Oma pääoma 1.1.2014	34,0	5,7	-0,1	63,8	69,1	-3,1	154,1	323,5	0,6	324,0	
Tilikauden tulos							18,2	18,2	0,0	18,1	
Erät, joita ei siirretä tulosvaikutteisiksi											
Eläkevelvoitteet							0,0	0,0		0,0	
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi											
Muuntoerot						-18,6		-18,6		-18,6	
Rahavirran suojaus			0,1					0,1		0,1	
Tilikauden laaja tulos yhteensä			0,1			-18,6	18,2	-0,3	0,0	-0,4	
Määräysvallattomien omistajien osuuksien hankinta							0,2	0,2		0,2	
Määräysvallattomien omistajien omistuksen muutos									-0,4	-0,4	
Yhtiön palauttamat osakkeet, määräysvallattoman osuuden lunastus osakevaihdolla vuonna 2010							0,4	0,4		0,4	
Osakeanti				29,3				29,3		29,3	
Transaktiokulut osakeannista				-1,6				-1,6		-1,6	
Oman pääoman ehtoisten lainojen korot							-8,3	-8,3		-8,3	
Liiketoiminta omistajien kanssa yhteensä				27,7			-7,7	20,0	-0,4	19,6	
Oman pääoman ehtoiset lainat					69,3			69,3		69,3	
Oma pääoma 31.12.2014	34,0	5,7		91,4	138,4	-21,7	164,5	412,4	0,1	412,5	
Milj. euroa	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	
Oma pääoma 1.1.2015	34,0	5,7		91,4	138,4	-21,7	164,5	412,4	0,1	412,5	
Tilikauden tulos							-19,6	-19,6	-0,1	-19,6	
Erät, joita ei siirretä tulosvaikutteisiksi											
Eläkevelvoitteet							0,0	0,0		0,0	
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi											
Muuntoerot						6,1		6,1	0,0	6,1	
Tilikauden laaja tulos yhteensä						6,1	-19,6	-13,5	-0,1	-13,6	
Määräysvallattomien omistajien omistuksen muutos									0,0	0,0	
Oman pääoman ehtoisten lainojen korot							-5,3	-5,3		-5,3	

Liiketoiminta omistajien kanssa yhteensä	-5,3 -5,3 0,0 -5,3								
Oma pääoma 31.3.2015	34,0	5,7	91,4	138,4	-15,6	139,7	393,6	0,1	393,7

6) TOIMINNAN KAUSILUONTEISUUS

Yhtiön tiettyjen liiketoimintojen luonteeseen kuuluva kausiluonteisuus vaikuttaa yhtiön tuloksen ajoittumiseen sekä sen määrään.

Päällystys-segmenttiin kuuluvien päällystys- ja kiviainesyksikön työkaudet sekä tuotot ajoittuvat pääosin toiselle ja kolmannelle vuosineljännekselle. Lisäksi sääolosuhteet vaikuttavat kyseisten toimintojen työkausien pituuteen, mikä myös omalta osaltaan vaikuttaa yhtiön tuloksen määrään sekä ajoittumiseen. Infraprojektit-segmenttiin kuuluvassa pohjarakentamisessa saattaa lisäksi esiintyä pientä kausivaihtelua johtuen talonrakentamisen ajoituksesta.

Omaperusteiset talonrakennusprojektit aiheuttavat yhtiön tulokseen kausittaista vaihtelua, sillä tuotto niistä kirjataan myyntiasteen mukaisesti vasta projektiin valmistuttua. Yhtiö pyrkii tasoittamaan kausivaihtelua käynnistämällä omaperusteisia kohteita tasaisesti vuoden aikana, jolloin kohteet myös valmistuvat ja tuotot niistä kirjataan mahdollisimman tasaisesti ympäri vuoden."

7) KONSERNIN TULOSLASKELMA VUOSINELJÄNNEKSITTÄIN

	1-3/	10-12/	7-9/	4-6/	1-3/
Milj. euroa	2015	2014	2014	2014	2014
Liikevaihto	289,6	608,3	646,4	510,5	279,2
Liiketoiminnan muut tuotot	3,1	7,9	3,4	4,4	2,6
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varaston muutos	8,1	-89,0	6,1	63,3	34,0
Valmistus omaan käyttöön	0,1	0,2	0,1	0,5	0,6
Aineiden ja palveluiden käyttö	233,9	353,3	466,4	425,3	232,5
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	54,8	88,6	94,4	89,8	64,1
Poistot	5,2	9,9	16,0	11,3	6,0
Arvonalentumiset		1,3			
Liiketoiminnan muut kulut	24,2	74,6	40,8	37,6	30,9
Osuus osakkuus- ja yhteisyritysten tuloksista	-0,8	0,4	0,2	0,0	-0,2
Liikevoitto	-18,1	0,1	38,7	14,8	-17,3
Rahoituskulut	13,3	32,8	20,4	11,8	14,2
Rahoitustuotot	7,6	25,0	4,9	4,3	7,1
Tulos ennen veroja	-23,8	-7,7	23,2	7,3	-24,5
Tuloverot	4,2	1,5	-7,1	-2,0	4,3
Jatkuvien toimintojen tulos	-19,6	-6,2	16,1	5,3	-20,2
Tulos lopetetuista toiminnoista		-0,1	0,1	22,9	0,3

Tilikauden tulos	-19,6	-6,3	16,2	28,2	-19,9
Tilikauden tuloksen jakautuminen					
Emoyhtiön omistajille	-19,6	-6,3	16,1	28,1	-19,8
Määräysvallattomille omistajille	-0,1	0,0	0,1	0,1	-0,2
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta tuloksesta laskettu laimentamaton osakekohtainen tulos					
Jatkuvista toiminnoista	-0,96	-0,41	0,62	0,13	-1,05
Lopetetuista toiminnoista		-0,01	0,00	1,11	0,01
Tilikauden tuloksesta	-0,96	-0,42	0,62	1,24	-1,04
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta tuloksesta laskettu laimennettu osakekohtainen tulos					
Jatkuvista toiminnoista	-0,96	-0,41	0,61	0,13	-1,05
Lopetetuista toiminnoista		-0,01	0,00	1,10	0,01
Tilikauden tuloksesta	-0,96	-0,42	0,62	1,23	-1,04

8) SEGMENTTI-INFORMAATIO

	1-3/ 2015	1-3/ 2014	1-12/ 2014
Milj. euroa			
Liikevaihto, konserni	289,6	279,2	2 044,5
Päällystys	64,4	60,0	907,5
Infraprojektit	58,9	59,6	286,0
Suomen talonrakentaminen	131,3	115,9	539,0
Venäjän toiminnot	18,6	16,0	196,1
Muut toiminnot	22,3	35,5	179,2
Konsernieliminointi	-5,9	-7,9	-63,3
Poistot ja arvonalentumiset, konserni	5,2	6,0	44,4
Päällystys	2,3	2,8	30,0
Infraprojektit	1,4	1,5	6,3
Suomen talonrakentaminen	0,1	0,1	0,3
Venäjän toiminnot	0,3	0,3	1,9
Muut toiminnot	1,1	1,3	6,1
Liikevoitto, konserni	-18,1	-17,3	36,3
Päällystys	-27,0	-20,1	32,2
Infraprojektit	0,8	1,9	7,2
Suomen talonrakentaminen	7,3	6,1	9,3
Venäjä toiminnot	1,1	-1,4	19,7
Muut toiminnot	-0,3	-3,7	-32,2
Liikevoittoprosentti, konserni, %	-6,2	-6,2	1,8
Päällystys	-41,8	-33,5	3,5
Infraprojektit	1,3	3,2	2,5
Suomen talonrakentaminen	5,5	5,3	1,7
Venäjä toiminnot	6,0	-8,8	10,1

	1-3/	10-12/	7-9/	4-6/	1-3/
Milj. euroa	2015	2014	2014	2014	2014
Liikevaihto, konserni	289,6	608,3	646,4	510,5	279,2
Päällystys	64,4	236,2	367,4	243,8	60,0
Infraprojektit	58,9	73,4	77,4	75,5	59,6
Suomen talonrakentaminen	131,3	165,9	121,9	135,2	115,9
Venäjän toiminnot	18,6	82,0	64,0	34,1	16,0
Muut toiminnot	22,3	70,3	32,3	41,0	35,5
Konsernieliminointi	-5,9	-19,6	-16,7	-19,1	-7,9
Poistot ja arvonalentumiset, konserni	5,2	11,2	16,0	11,3	6,0
Päällystys	2,3	7,5	11,7	8,0	2,8
Infraprojektit	1,4	1,6	1,6	1,6	1,5
Suomen talonrakentaminen	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1
Venäjän toiminnot	0,3	0,5	0,6	0,5	0,3
Muut toiminnot	1,1	1,6	1,9	1,3	1,3
Liikevoitto, konserni	-18,1	0,1	38,7	14,8	-17,3
Päällystys	-27,0	5,2	32,8	14,3	-20,1
Infraprojektit	0,8	1,5	4,1	-0,3	1,9
Suomen talonrakentaminen	7,3	-2,9	0,3	5,9	6,1
Venäjän toiminnot	1,1	10,2	10,6	0,4	-1,4
Muut toiminnot	-0,3	-13,9	-9,1	-5,5	-3,7
Liikevoittoprosentti, konserni, %	-6,2	0,0	6,0	2,9	-6,2
Päällystys	-41,8	2,2	8,9	5,9	-33,5
Infraprojektit	1,3	2,1	5,3	-0,4	3,2
Suomen talonrakentaminen	5,5	-1,8	0,2	4,4	5,3
Venäjän toiminnot	6,0	12,4	16,6	1,2	-8,8

SIDOTTU PÄÄOMA					
Milj. euroa	3/2015	12/2014	9/2014	6/2014	3/2014
Päällystys	252,9	262,1	277,6	307,0	268,7
Infraprojektit	-5,4	-0,9	22,6	17,6	17,4
Suomen talonrakentaminen	276,9	303,7	283,6	297,9	285,7
Venäjän toiminnot	62,2	68,4	91,7	93,6	88,0
Muut toiminnot	36,7	35,5	51,2	51,4	56,3
Yhteensä	623,2	668,8	726,7	767,5	716,1
Talotekniikka, Suomi (myyty 13.6.2014)					37,0
Segmenteille kohdistamattomat erät	-68,8	-78,4	-98,8	-70,5	-62,0
Konserni yhteensä	554,4	590,4	627,9	697,0	691,1

9) TUNNUSLUVUT

	3/2015	3/2014	12/2014
Oman pääoman liukuva 12 kk:n tuotto, % ¹⁾	4,6	-23,5	4,9

Sijoitetun pääoman liukuva 12 kk:n tuotto, % ¹⁾	13,2	-5,7	13,5
Liikevoitto-%	-6,2	-6,2	1,8
Omavaraisuusaste, %	37,9	32,5	37,1
Gearing, %	50,5	98,9	51,8
Korollinen nettovelka, milj. euroa	198,7	364,2	213,6
Bruttoinvestoinnit, milj. euroa	2,8	9,2	30,0
Tilaukanta, jatkuvat toiminnot, milj. euroa	1 617,3	1 901,2	1 456,1
- josta Suomen ulkopuolisen liiketoiminnan osuus, milj. euroa	562,8	881,2	439,3
Henkilöstö kauden lopussa, jatkuvat toiminnot	4 378	5 251	4 748
Tulos/osake laimentamaton, euroa	-0,96	-1,04 ²⁾	0,40
Tulos/osake laimennettu, euroa	-0,96	-1,04 ²⁾	0,40
Oma pääoma/osake, euroa	16,96	17,85 ²⁾	19,33
Osinko/osake, euroa	0,00	0,00	0,00
Osinko/tulos, %	0,0	0,0	0,0
Osakekannan markkina-arvo, milj. euroa	248,3	258,9	220,9
Kurssi kauden lopussa, euroa	10,70	13,20	9,52
Vaihto kaudella (NASDAQ OMX Helsinki), 1 000 kpl	847	213	1 096
Osakkeiden lukumäärä yhteensä	23 219 900	19 650 176	23 219 900
Omien osakkeiden lukumäärä	16 687	34 915	16 687
Ulkona olevien osakkeiden lukumäärän painotettu keskiarvo	23 203 213	20 601 345 ²⁾	21 328 672
Laimennusvaikutuksella oikaistu ulkona olevien osakkeiden lukumäärän painotettu keskiarvo	23 203 213	20 601 345 ²⁾	21 328 672

¹⁾ Sisältää lopetettujen toimintojen vaikutuksen

²⁾ Sisältää takautuvan oikaisun osakkeiden lukumäärän painotettuun keskiarvoon vuoden 2014 merkintäoikeusannista johtuen

10) RAHOITUSINSTRUMENTTIEN KÄYVÄT ARVOT

A = Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat ja -velat

B = Lainat ja saamiset

C = Myytävissä olevat rahoitusvarat

D = Jaksotettuun hankintamenoön kirjattavat rahoitusvelat

E = Suojauslaskennan alaiset johdannaiset

						TASE- ARVO	KÄYPÄ ARVO
Milj. euroa	A	B	C	D	E		
31.3.2015							
Pitkäaikaiset rahoitusvarat							
Myytavissä olevat rahoitusvarat			3,0			3,0	3,0
Muut pitkäaikaiset saamiset		0,5				0,5	0,3
Lyhytaikaiset rahoitusvarat							
Myyntisaamiset ja muut saamiset		228,9				228,9	228,9
Johdannaisopimukset	0,4					0,4	0,4

Myytävissä olevat rahoitusvarat			25,1	25,1	25,1
Rahavarat		121,2		121,2	121,2
Rahoitusvarat yhteensä	0,4	350,6	28,1	379,1	378,9
Pitkäaikaiset rahoitusvelat					
Korolliset rahoitusvelat			137,4	137,4	137,2
Muut pitkäaikaiset velat			0,7	0,7	0,7
Lyhytaikaiset rahoitusvelat					
Korolliset rahoitusvelat			207,7	207,7	207,7
Ostovelat ja muut rahoitusvelat ¹⁾			233,6	233,6	233,6
Johdannaissopimukset	5,2			5,2	5,2
Rahoitusvelat yhteensä	5,2		579,4	584,6	584,4

						TASE-	KÄYPÄ
Milj. euroa	A	B	C	D	E	ARVO	ARVO
31.3.2014							
Pitkäaikaiset rahoitusvarat							
Myytävissä olevat rahoitusvarat			3,7			3,7	3,7
Muut pitkäaikaiset saamiset		2,2				2,2	2,2
Lyhytaikaiset rahoitusvarat							
Myyntisaamiset ja muut saamiset		327,3				327,3	327,3
Johdannaissopimukset	1,9					1,9	1,9
Myytävissä olevat rahoitusvarat			0,0			0,0	0,0
Rahavarat		51,6				51,6	51,6
Rahoitusvarat yhteensä	1,9	381,1	3,7			386,8	386,7
Pitkäaikaiset rahoitusvelat							
Korolliset rahoitusvelat				46,9		46,9	46,9
Muut pitkäaikaiset velat				3,5		3,5	3,5
Lyhytaikaiset rahoitusvelat							
Korolliset rahoitusvelat				368,8		368,8	369,5
Ostovelat ja muut rahoitusvelat ¹⁾				284,6		284,6	284,6
Johdannaissopimukset	3,3				0,0	3,3	3,3
Rahoitusvelat yhteensä	3,3			703,8	0,0	707,1	707,8

¹⁾ Ostovelat ja muut rahoitusvelat eivät sisällä lakisääteisiä veloitteita eivätkä saatuja ennakkomaksuja, koska näitä ei luokitella IFRS:n mukaisiksi rahoitusveloiksi.

Rahoitusvarojen ja -velkojen käypien arvojen määrittämisestä on kerrottu tarkemmin Lemminkäisen vuosikertomuksessa 2014, konsernitilinpäätöksen liitetiedossa 26.

Käyvän arvon hierarkia käypään arvoon arvostettavista rahoitusvaroista ja -veloista

Tasolle 1 kuuluvat rahoitusinstrumentit ovat markkinoilla aktiivisen kaupankäynnin kohteena, joten niiden käyvät arvot ovat saatavilla toimivilta ja tehokkailta markkinoilta.

Tasolle 2 kirjattujen instrumenttien käyvät arvot perustuvat markkinoilta saataviin tietoihin ja yleisesti hyväksyttyihin arvostusmenetelmiin, mutta eivät ole suoraan noteerattu markkinoilla.

Tason 3 käyvät arvot eivät perustu todennettavissa olevaan markkinatietoon, vaan välittäjien antamiin noteerauksiin ja markkina-arvostusraportteihin.

Milj. euroa	Taso 2	Taso 3	Yhteensä
31.3.2015			
Myytavissä olevat rahoitusvarat			
Oman pääoman ehtoiset sijoitukset		3,0	3,0
Rahamarkkinasijoitukset	25,1		25,1
Johdannaisinstrumentit			
Johdannaisvarat	0,3	0,1	0,4
Johdannaisvelat	3,7	1,5	5,2

Milj. euroa	Taso 2	Taso 3	Yhteensä
31.3.2014			
Myytavissä olevat rahoitusvarat			
Oman pääoman ehtoiset sijoitukset		3,7	3,7
Rahamarkkinasijoitukset	0,0		0,0
Johdannaisinstrumentit			
Johdannaisvarat	1,9	0,0	1,9
Johdannaisvelat	1,8	1,5	3,3

Tason 3 täsmäytyslaskelma

A = Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat johdannaiset

B = Muiden laajan tuloksen erien kautta käypään arvoon kirjattavat rahoitusvarat

Milj. euroa	A	B
Alkusaldo 1.1.2015	-1,7	3,2
Lisäykset		
Vähennykset		-0,2
Voitot ja tappiot tuloslaskelmassa	0,3	
Käyvät arvot 31.3.2015	-1,4	3,0

11) VAKUUDET JA VASTUUSITOUMUKSET

Milj. euroa	3/2015	3/2014	12/2014
Velat, joiden vakuudeksi annettu kiinnityksiä			
Rahalaitoslainat		1,6	
Annetut irtaimistokiinnitykset rahalaitoslainoista		3,7	

Muut omasta puolesta annetut vakuudet			
Pantatut talletukset	0,3	0,0	0,3
Takaukset			
Osakkuus- ja yhteisyritysten puolesta	13,3	15,4	14,4
Työyhteenliittymien ja kiinteistöyhtiöiden puolesta	1,8	1,8	1,8
Yhteensä	15,0	17,2	16,2
Peruuttamattomien vuokrasopimusten vähimmäisvuokrat			
Vuoden tai sitä lyhyemmän ajan kuluessa	9,4	11,2	9,4
Yli yhden, mutta enintään viiden vuoden kuluessa	21,3	25,7	21,2
Yli viiden vuoden kuluessa	11,6	2,8	12,1
Yhteensä	42,3	39,7	42,7
Investointien ostositoumukset	3,9	7,4	2,1
Johdannaissopimukset			
Valuuttatermiinit			
Nimellisarvo	82,2	125,7	77,2
Käypä arvo	-2,3	0,4	5,7
Koronvaihtosopimukset			
Nimellisarvo	40,0	45,8	40,0
Käypä arvo	-1,1	-0,4	-1,0
Hyödykejohdannaiset			
Määrä, mt	25 414	58 958	11 000
Nimellisarvo	7,2	24,1	2,7
Käypä arvo	-1,4	-1,5	-1,8

Johdannaisinstrumentin käypä arvo on tilinpäätöspäivän markkinahinnan perusteella laskettu voitto tai tappio sopimuksen sulkemisesta.

12) EHDOLLISET VARAT JA VELAT

Helsingin käräjäoikeus antoi 28.11.2013 päätöksensä asfalttikartelliin liittyvistä vahingonkorvauksista. Päätöksen mukaisesti Lemminkäinen kirjasi kuluksi noin 66 miljoonaa euroa vuoden 2013 tulokseen. Tästä noin 60 miljoonaa euroa koostui Lemminkäiselle yksin määrättyistä vahingonkorvauksista, Lemminkäisen osuudesta sille ja muille asfalttialan yrityksille yhteisvastuullisesti määrättyistä korvauksista sekä korvauksiin liittyvistä koroista ja oikeudenkäyntikuluista. Tämän summan yhtiö maksoi tammikuussa 2014. Lemminkäinen on valittanut Helsingin hovioikeuteen kaikista niistä 35 käräjäoikeuden päätöksestä, joissa kantajien vaatimukset hyväksyttiin. Yhtiön näkemyksen mukaan päätöksiin liittyy muun muassa oikeuskysymyksiä, jotka käräjäoikeus on ratkaissut aiemmasta oikeuskäytännöstä poikkeavalla tavalla. Näitä ovat esimerkiksi vanhentumiseen ja arvonalisäveroon liittyvät kysymykset. Suullinen pääkäsitely hovioikeudessa alkoi 2.3.2015, ja sen on suunniteltu jatkuvan lokakuun 2015 alkuun saakka. Myös Suomen valtio ja 22 kuntaa ovat jättäneet valituksensa Helsingin hovioikeuteen. Käräjäoikeuden marraskuussa 2013 ratkaisemien kanteiden lisäksi käsitellyn alkamista odottaa 21 vahingonkorvauskannetta Lemminkäistä ja muita asfalttialan yrityksiä vastaan. Näiden kanteiden pääomamäärä on yhteensä noin 26 miljoonaa euroa, joista yhtiö on tehnyt 12,6 miljoonan euron varauksen.

Yhtiöllä on lisäksi useita muita yksittäisiä liiketoimintaan liittyviä oikeudenkäyntejä, joiden lopputulos on epävarma. Yhtiö arvioi, ettei näillä oikeudenkäynneillä ei ole olennaista vaikutusta yhtiön taloudelliseen asemaan.