

AB „Agrowill Group“

*Konsoliduota neauditauta tarpinė finansinė informacija
ir Konsoliduotas tarpinis pranešimas
už 9 mėnesių laikotarpį pasibaigusį 2012 m. rugsėjo 30 d.*

TURINYS

I. BENDRA INFORMACIJA APIE EMITENTĄ.....	3
Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengta ataskaita.....	3
Pagrindiniai duomenys apie emitentą.....	3
Informacija apie tai, kur ir kada galima susipažinti su ataskaita bei dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta, ir visuomenės informavimo priemonės.....	7
II. INFORMACIJA APIE STAMBIAUSIUS AKCININKUS IR VALDYMO ORGANŲ NARIUS.....	8
Emitento įstatinis kapitalas.....	8
Akcininkai.....	8
Vertybiniai popieriai, kurie nepažymi dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių rinkos įstatymas.....	8
Prekyba emitento vertybiniais popieriais biržose ir kitose organizuotose rinkose.....	9
Sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais.....	9
Įmonės įstatų pakeitimų tvarka.....	9
Valdymo organų nariai.....	10
III. FINANSINĖ INFORMACIJA.....	11
Konsoliduota pelno (nuostolių) ataskaita.....	11
Konsoliduota bendrųjų pajamų ataskaita.....	11
Konsoliduotas balansas.....	12
Konsoliduota nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita.....	13
Finansinės informacijos komentarai.....	15
IV. ESMINIAI ĮVYKIAI EMITENTO VEIKLOJE.....	23
Naujausi įvykiai emitento veikloje.....	23

TARPINIS PRANEŠIMAS

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

I. BENDRA INFORMACIJA APIE EMITENTĄ
Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengta ataskaita

Ataskaita parengta už 9 mėnesių laikotarpį pasibaigusį 2012 m. rugsėjo 30 d.

Pagrindiniai duomenys apie emitentą

Emitento pavadinimas: AB „Agrowill Group“ (toliau – AWG arba „Bendrovė“)
 Įstatinis kapitalas: 84 820 986 litai
 Buveinės adresas: Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius, Lietuva
 Telefonas: (8~5) 233 53 40
 Faksas: (8~5) 233 53 45
 Elektroninis paštas: info@agrowill.lt
 Interneto tinklas: www.agrowill.lt
 Teisinė - organizacinė forma: Akcinė bendrovė
 Įregistravimo data ir vieta: 2003 m. birželio 25 d., Vilnius
 Registravimo Nr.: AB2003 – 926
 Įmonių rejestro kodas: 1262 64360
 Juridinių asmenų registro tvarkytoja: Valstybės įmonė Registrų centras

2012 m. rugsėjo 30 d. Grupę sudarė Bendrovė ir jos valdomos dukterinės įmonės:

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
UAB „AVG Investment“	Uždaroji akcinė bendrovė	2005-02-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300087691	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „AWG Investment 1“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-06-18, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	301745765	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „AWG Investment 2“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-07-24, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	301807590	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrowill Trade“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-07-24, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	301807601	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
BUAB „Abagrain“	Uždaroji akcinė bendrovė	2007-04-26, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300713565	Adučiškio g. 3-3, Vilnius	(8~5) 203 26 86; fax: (8~5) 203 26 87, el. p. info@abagrain.lt
UAB „Grain Lt“	Uždaroji akcinė bendrovė	2010-03-17, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302489354	Adučiškio g. 3-3, Vilnius	(8~5) 203 26 86; fax: (8~5) 203 26 87, el. p. info@abagrain.lt
UAB „AMT Žemė“	Uždaroji akcinė bendrovė	2011-03-15, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302602713	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agro GIS“	Uždaroji akcinė bendrovė	2011-01-18, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302583978	Saltoniškių g. 29/3, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Baltic farming land management“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-10-13, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302003546	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agro Management Team“	Uždaroji akcinė bendrovė	2011-03-02, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302599498	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrowill AgroTech“	Uždaroji akcinė bendrovė	2011-02-03, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302589187	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB PRIMA BIO COOP LT	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-02-29, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302753875	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Žemės fondas“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-04-07, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300558595	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas“	Uždaroji akcinė bendrovė	2004-09-28, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300057335	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt

TARPINIS PRANEŠIMAS

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
UAB „Žemės vystymo fondas 1“	Uždaroji akcinė bendrovė	2005-10-11, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300151101	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 2“	Uždaroji akcinė bendrovė	2005-10-11, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300151126	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 3“	Uždaroji akcinė bendrovė	2005-10-11, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300151165	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 4“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589669	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 5“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589683	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 6“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589719	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 7“	Uždaroji akcinė bendrovė	2007-01-17, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300634420	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
BUAB „Žemės vystymo fondas 8“	Uždaroji akcinė bendrovė	2007-07-16, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300921776	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 9“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-03-09, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300547638	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 10“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-01-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	301522723	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 11“	Uždaroji akcinė bendrovė	2005-05-12, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300114042	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 12“	Uždaroji akcinė bendrovė	2005-03-08, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300094383	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 14“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589726	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 15“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589733	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 16“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589740	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 19“	Uždaroji akcinė bendrovė	2007-06-21, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300886948	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 20“	Uždaroji akcinė bendrovė	2007-06-22, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300887726	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 22“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-01-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	301522730	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Spindulys“	Žemės ūkio bendrovė	1993-04-09, Radviliškio rajono savivaldybė	171330414	Vaitiekūnų k., Grinkiškio sen., LT-82380 Radviliškio r.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Smilgiai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-09-16, Panevėžio rajono savivaldybė	168548972	Panevėžio g. 23, Smilgių k., Smilgių sen., LT-38375	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Skėmiai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-10-01, Radviliškio rajono savivaldybė	171306071	Skėmių k., Skėmių sen., LT-82350 Radviliškio r.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Nausodė“	Žemės ūkio bendrovė	1992-08-11, Anykščių rajono savivaldybė	154179675	Kirmėlių k. Troškūnų sen., LT-29178 Anykščių r.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt

TARPINIS PRANEŠIMAS

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Dumšiškės“	Žemės ūkio bendrovė	1992-09-29, LR Raseinių rajono valdyba	172276179	Paraseinio k., Paliepių sen., LT-60194 Raseinių r. Gudelių g. 30, Žadžiūnų k. Kairių sen.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt (8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Žadžiūnai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-06-30, Šiaulių rajono savivaldybė	175706853	Liepos 6-osios g. 18, Mantviliškio k., Dotnuvos sen., LT-58332 Kėdainių r. Ukmergės 7, Alantos sen. LT-33312 Molėtų r.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt (8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Mantviliškis“	Žemės ūkio bendrovė	1992-11-06, Kėdainių rajono valdyba	161274230		(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt (8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Alanta“	Žemės ūkio bendrovė	1992-06-29, Molėtų rajono savivaldybė	167527719		(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Eimučiai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-06-29, Šiaulių rajono savivaldybė	175705032	Eimučių k., Kairių sen., 80101 Šiaulių r. Vėriškių k., Šeduvos sen., LT-77199 Radviliškio r.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt (8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Vėriškės“	Žemės ūkio bendrovė	1992-09-29, Radviliškio rajono savivaldybė	171305165	Ukmergės g. 44, Bukonių k., Bukonių sen., LT-55075 Jonavos r.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Lankesa“	Žemės ūkio bendrovė	1999-04-06, Jonavos rajono savivaldybė	156913032	Želsvos k., Liudvinavo sen., LT-69193 Marijampolės sav.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Želsvelė“	Žemės ūkio bendrovė	1992-07-03, Marijampolės savivaldybė	165666499	Kairėnų k., Grinkiškio sen., LT-82031 Radviliškio r. sav.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Kairėnai“	Žemės ūkio bendrovė	1993-03-02, Radviliškio rajono savivaldybė	171327432		(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Jurbarkai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-07-31, Jurbarko rajono savivaldybė	158174818	Ryto g. 2, Jurbarkų k. LT-74205 Jurbarko raj.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Grūduva, UAB	Uždaroji akcinė bendrovė	1997-02-24, Šakių rajono savivaldybė	174401546	Gotlybiškių k., Šakių sen., LT-71372 Šakių raj.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Panevėžio rajono žemės ūkio bendrovė „Gustoniai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-12-09, Panevėžio rajono savivaldybė	168565021	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Natur Agro Grup S.R.L.	Ribotos atsakomybės bendrovė	2005-09-23, Moldovos Respublika	1005600045098	Stefan cel Marebd. 132, ap. 64, Chisinau mun., Moldova	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
„Agrowill group“ S.R.L.	Ribotos atsakomybės bendrovė	2008-07-01, Moldovos Respublika	1008600031573	Kogalniceanu Mihail, 51, mun. Chisinau, Moldova	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ZAO „Agroprom“	Ribotos atsakomybės bendrovė	2008-09-01, Rusijos Respublika	108774606127	Baimanskaja g. 7-20, Maskva, Rusija	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Kooperatinė bendrovė „Siesartis“	Kooperatinė bendrovė	2010-04-21, Šakių rajono savivaldybė	302501098	Mokyklos g. 18, Gotlybiškių km., Šakių raj. sav.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Kooperatinė bendrovė „Kašėta“	Kooperatinė bendrovė	2010-04-21, Jonavos rajono savivaldybė	302501251	Bukonių k., Bukonių sen., LT-55075 Jonavos r.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Žemės ūkio bendrovė „Gustonyš“	Žemės ūkio bendrovė	2010-06-08, Vilniaus rajono savivaldybė	302520102	Panerių g. 11, Vilnius LT-03209	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Žemės ūkio bendrovė „Skėmių pienininkystės centras“	Žemės ūkio bendrovė	2012-03-05, Radviliškio rajono savivaldybė	302737554	Skėmių k., Skėmių sen., LT-82350 Radviliškio r.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Dzūkijos Žemės ūkio kooperatyvas	Kooperatinė bendrovė	2010-03-02, Marijampolės rajono savivaldybė	302485217	Želsvos k., Liudvinavo sen., LT-69193 Marijampolės sav.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Kooperatinė bendrovė „Dotnuvėlės valdos“	Kooperatinė bendrovė	2011-04-21, Šiaulių rajono savivaldybė	302618614	Gudelių g. 30, Žadžiūnų k. Kairių sen.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Kooperatinė bendrovė „Nevėžio lankos“	Kooperatinė bendrovė	2011-04-21, Radviliškio rajono savivaldybė	302618596	Vėriškių k., Šeduvos sen., LT-77199 Radviliškio r.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt

TARPINIS PRANEŠIMAS

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
Kooperatinė bendrovė "Radviliškio kraštas"	Kooperatinė bendrovė	2011-04-20, Radviliškio rajono savivaldybė	302618742	Skėmių k., Skėmių sen., LT-82350 Radviliškio r.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Kooperatinė bendrovė "Šventosios pievos"	Kooperatinė bendrovė	2011-04-20, Radviliškio rajono savivaldybė	302618201	Vaitiekūnų k., Grinkiškio sen., LT-82380 Radviliškio r.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Kooperatinė bendrovė "Kairių ūkis"	Kooperatinė bendrovė	2011-04-13, Marijampolės rajono savivaldybė	302615194	Želsvos k., Liudvinavo sen., LT-69193 Marijampolės sav.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Kooperatinė bendrovė "Šiaurinė valda"	Kooperatinė bendrovė	2011-04-13, Šakių rajono savivaldybė	302615187	Gotlybiškių k., Šakių sen., LT-71372 Šakių raj.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Kooperatinė bendrovė "Šušvės žemė"	Kooperatinė bendrovė	2011-04-21, Radviliškio rajono savivaldybė	302618767	Kairėnų k., Grinkiškio sen., LT-82031 Radviliškio r. sav.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 1	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846660	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 2	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846621	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 3	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846614	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 4	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846564	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 5	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846475	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 6	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846411	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 7	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846062	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 8	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846105	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 9	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846144	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 10	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846169	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 11	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846201	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 12	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846226	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 13	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846233	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 14	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846240	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 15	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846258	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 16	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846354	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 17	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846379	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt

TARPINIS PRANEŠIMAS

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
UAB Agrosaulė 18	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846436	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 19	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846468	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB Agrosaulė 20	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846482	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Biržų raj. Rinkuškių melioracijos statinių naudotojų asociacija	Asociacija	2009-12-11 Biržai district municipality	302465556	Vytauto str. 38, LT-41143, Biržai distr.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Pasvalio rajono Pušaloto melioracijos statinių naudotojų asociacija	Asociacija	2009-12-11 Pasvalys district municipality	302465563	Diliauskai, LT-39188 Pasvalys distr.	(8~5) 233 53 40; fax: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt

Informacija apie tai, kur ir kada galima susipažinti su ataskaita bei dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta, ir visuomenės informavimo priemonės

Su ataskaita bei kitais dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta, galima susipažinti AB „Agrowill Group“ būstinėje Vilniuje, Smolensko g. 10, darbo dienomis nuo 8.30 iki 17.30 val., bei Bendrovės interneto puslapyje www.agrowill.lt. Bendrovės pranešimai, tame tarpe informacija bei kiti dokumentai, susiję su šaukiamu Visuotiniu susirinkimu, taip pat pranešimai ir informacija apie Bendrovės reorganizavimą bei likvidavimą, Visuotinio susirinkimo bei Valdybos sprendimai, kiti pranešimai ir dokumentai, kurie, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, įstatais ar Bendrovės organų sprendimais privalo būti paskelbti visiems akcininkams ir/ ar kitiems asmenims, skelbiami JAR elektroniniame leidinyje arba įteikiami kiekvienam akcininkui ar kitam asmeniui, kuriam reikia pranešti, registruotu laišku arba pasirašytinai.

Pranešimai apie Bendrovės esminius įvykius yra pateikiami NASDAQ OMX Vilniaus vertybinių popierių biržai, ir per ESPI informavimo sistemą, kurią administruoja Lenkijos finansinių rinkų priežiūros institucija, bei EBI duomenų bazę administruojamą Varšuvos vertybinių popierių biržos.

TARPINIS PRANEŠIMAS

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

II. INFORMACIJA APIE STAMBIAUSIUS AKCININKUS IR VALDYMO ORGANŲ NARIUS**Emitento įstatinis kapitalas**

2012 m. rugsėjo 30 d. Lietuvos Respublikos įmonių registre įregistruotas AB „Agrowill Group“ įstatinis kapitalas buvo 84 820 986 litai (2011 m. gruodžio 31 d.: 84 820 986 litai). Bendrovės įstatinį kapitalą sudaro 84 820 986 paprastosios vardinės akcijos, kurių nominali vertė yra 1 litas, visos akcijos yra pilnai apmokėtos.

Akcininkai

Bendras akcininkų skaičius 2012 m. spalio 31 d. buvo 1 126 (vienas tūkstantis šimtas dvidešimt šeši). Akcininkai turėję daugiau nei 5% visų įmonės akcijų:

Akcininko vardas, pavardė/pavadinimas	Įmonės kodas	Adresas	Akcininko turimų balsų skaičius	Akcininko turimų akcijų skaičius
Volemer Holdings Limited	HE 268133	Avlonos 1, Nicosia, Kipras	16 575 672	19,54%
Linas Strėlis	-	-	10 837 572	12,78%
Vretola Holdings Limited	HE 270472	Baarerstrasse 75, Zug, Šveicarija	10 800 202	12,73%
Eastern Agro Holdings UAB	300125868	Smolensko g. 10, Vilnius	8 343 609	9,84%
Romualdas Petrošius	-	-	6 468 984	7,63%
Lenkijos nacionalinis vertybinių popierių depozitoriumo KDPW klientai	0000081582	Ksiazeca gatvė 4 126, Varšuva, Lenkija	5 742 943	6,77%
Orion Securities UAB FMĮ klientai	122033915	A. Tumėno g. 4, Vilnius	5 041 528	5,94%

Vertybiniai popieriai, kurie nepažymi dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių rinkos įstatymas

2008 m. birželio 25 d. Bendrovė į viešąją popierių apyvartą išleido 16 mln. litų nominalios vertės skolos vertybinių popierių (obligacijų) emisiją.

Išleidimo data	Terminas	Išpirkimo data	Nominali vertė	Palūkanų norma
2008 m. birželio 25 d.	369 dienos	2009 m. birželio 29 d.	16 000 000 Lt	12 %

Visi atsiskaitymai, susiję su obligacijų emisijos apmokėjimu, palūkanų mokėjimu ir obligacijų išpirkimu vykdomi litais arba eurai. Emitento reikalavimu obligacijos negali būti išpirktos anksčiau obligacijų išpirkimo dienos. Investuotojas neturi teisės reikalauti išpirkti obligacijas anksčiau nustatyto jų išpirkimo termino. Bendrovė laiku neišpirko aukščiau paminėtų obligacijų emisijos.

Taip pat Bendrovė yra išleidusi ir 3 obligacijų emisijas kuriomis nėra prekiaujama viešojoje rinkoje:

Išleidimo data	Terminas	Išpirkimo data	Nominali vertė	Palūkanų norma
2008 m. gruodžio 23 d.	90 dienų	2009 m. kovo 22 d.	2 275 000 Lt	12 %
2009 m. sausio 20 d.	90 dienų	2009 m. balandžio 20 d.	315 000 Lt	14 %
2008 m. birželio 25 d.	369 dienos	2009 m. birželio 29 d.	8 816 000 Lt	14 %

Bendrovė laiku neišpirko ir aukščiau paminėtų trijų obligacijų emisijų.

2010 m. kovo 1 d. Vilniaus Apygardos teismas priėmė nutartį iškelti restruktūrizavimo bylą AB „Agrowill Group“. Ši nutartis buvo apskūsta Lietuvos apeliaciniam teismui. Lietuvos apeliacinis teismas 2010 m. gegužės 20 d. nutartimi paliko galioti žemesnės instancijos sprendimą. Po Bendrovės Restruktūrizavimo plano patvirtinimo, neišpirktos obligacijos bus apmokėtos pagal Restruktūrizavimo planą: 2013 – 2014 metais.

Tam tikri obligacijų savininkai kapitalizavo savo reikalavimus kylančius iš obligacijų ir gavo naujai išleidžiamas Bendrovės akcijas 2010 m. rugpjūčio ir spalio mėn. 2012 m. rugsėjo 30 d. ir 2011 m. gruodžio mėn. 31 d., bendra mokėtina suma obligacijų savininkams sudarė 8,887 milijonų litų.

TARPINIS PRANEŠIMAS

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Prekyba emitento vertybiniais popieriais biržose ir kitose organizuotose rinkose

Per ataskaitinį periodą Bendrovės akcijomis NASDAQ OMX Vilniaus vertybinių popierių biržoje prekiaujama (toliau – OMX Vilnius) sekančiai:

Ataskaitinis periodas	Kaina, %			Data pask. sesijos	Bendra apyvarta	
	didž.	maž.	pask. sesijos		Vnt.	Lt, mln.
2012 m. I ketvirtis	0,70	0,48	0,64	2012.03.31	2 073 797	1,204
2012 m. II ketvirtis	0,66	0,49	0,52	2012.06.30	1 477 342	0,795
2012 m. III ketvirtis	0,56	0,49	0,53	2012.09.28	5 371 276	2,738

Prekyba AB „Agrowill Group“ obligacijomis NASDAQ OMX Vilniaus vertybinių popierių biržoje:

Ataskaitinis periodas	Kaina, %			Data pask. Sesijos	Bendra apyvarta	
	didž.	maž.	pask. sesijos		Vnt.	Lt, mln.
2012 m. I ketvirtis	-	-	-	2012.03.31	-	-
2012 m. II ketvirtis	-	-	-	2012.06.30	-	-
2012 m. III ketvirtis	-	-	-	2012.09.28	-	-

Sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais

Bendrovė ir FMĮ UAB „Orion Securities“ (A. Tumėno g. 4, B korpusas, LT-01109, Vilnius) pasirašė sutartį dėl Obligacijų savininkų apskaitos tvarkymo.

Bendrovė ir FMĮ UAB „Orion Securities“ (A. Tumėno g. 4, B korpusas, LT-01109, Vilnius) pasirašė sutartį dėl Bendrovės akcijų apskaitos tvarkymo.

Bendrovė ir FMĮ UAB „Orion Securities“ (A. Tumėno g. 4, B korpusas, LT-01109, Vilnius) buvo pasirašiusi rinkos formavimo sutartį. Sutartis nutraukta 2012 m. birželio mėnesį.

Bendrovė ir Dom Maklerski „IDM“ SA (Maly Rynek g. 7, 31-041, Krokuva, Lenkija) buvo pasirašiusi rinkos formavimo sutartį. Sutartis nutraukta 2012 m. liepos mėnesį.

Įmonės įstatų pakeitimų tvarka

Įmonės įstatai yra keičiami LR Akcinių bendrovių įstatyme nustatyta tvarka visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu.

TARPINIS PRANEŠIMAS

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Valdymo organų nariai

Bendrovės organai yra Visuotinis akcininkų susirinkimas, Stebėtojų Taryba, Valdyba ir Generalinis direktorius. Stebėtojų tarybą (5 nariai) renka Bendrovės visuotinis akcininkų susirinkimas Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme nustatyta tvarka. Stebėtojų tarybos pirmininką renka Stebėtojų taryba iš savo narių. Stebėtojų taryba renka Valdybą, kurią sudaro 5 (penki) Valdybos nariai. Valdybos pirmininką renka Valdyba iš savo narių. Valdyba renka ir atšaukia Generalinį direktorių, nustato jo atlyginimą, kitas darbo sutarties sąlygas, tvirtina pareiginius nuostatus, skatina jį ir skiria nuobaudas. Generalinis direktorius yra Bendrovės vadovas.

Duomenys apie valdymo organų narius 2012 m. rugsėjo 30 d.:

Vardas, pavardė	Pareigos	Dabartinės kadencijos pabaiga	Laikotarpis, kai asmuo ėjo tas pareigas
Ramūnas Audzevičius	Stebėtojų tarybos pirmininkas	iki 2013 m. vykstančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Stebėtojų tarybos narys nuo 2010-08-23
Česlav Okinčic	Stebėtojų tarybos narys	iki 2013 m. vykstančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Stebėtojų tarybos narys nuo 2010-08-23
Aurimas Sanikovas	Stebėtojų tarybos narys	iki 2013 m. vykstančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Stebėtojų tarybos narys nuo 2010-08-23
Gediminas Žiemelis	Stebėtojų tarybos narys	iki 2013 m. vykstančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Stebėtojų tarybos narys nuo 2010-08-23
Džiuginta Kalvelienė	Stebėtojų tarybos narys	iki 2013 m. vykstančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Stebėtojų tarybos narys nuo 2010-08-23

Vardas, pavardė	Pareigos	Dabartinės kadencijos pabaiga	Laikotarpis, kai asmuo ėjo tas pareigas
Marius Žutautas	Generalinis direktorius	neterminuota	Generalinio direktoriaus pareigas eina nuo 2011-09-20
Mamertas Krasauskas	Valdybos narys	iki 2013 m. vykstančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Valdybos narys nuo 2011-05-14
Domantas Savičius	Valdybos narys	iki 2013 m. vykstančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Valdybos narys nuo 2007-12-14
Vladas Bagavičius	Valdybos pirmininkas	iki 2013 m. vykstančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Valdybos narys nuo 2008-12-01
Linas Strėlis	Valdybos narys	iki 2013 m. vykstančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Valdybos narys nuo 2007-12-14
Marius Žutautas	Valdybos narys	iki 2013 m. vykstančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Valdybos narys nuo 2010-08-30
Robertas Giedraitis	Vyr. Buhalteris	neterminuota	Buhalteriu paskirtas nuo 2009-02-02

Toliau pateikiama informacija apie 2012 m. rugsėjo 30 d. Įmonės stebėtojų tarybos, valdybos narių ir vadovybės nuosavybės teise turimas Įmonės išleistas akcijas.

Vardas, Pavardė	Pareigos	Turimų akcijų skaičius, vnt	Turimų akcijų skaičius, %
Linas Strėlis	Valdybos narys	10 837 572	12,78%
Česlav Okinčic	Stebėtojų tarybos narys	419 236	0,49%
Marius Žutautas	Valdybos narys	135 000	0,16%
Mamertas Krasauskas	Valdybos narys	28 000	0,03%
Vladas Bagavičius	Valdybos pirmininkas	20 000	0,02%
Domantas Savičius	Valdybos narys	19 417	0,02%
Gediminas Žiemelis	Stebėtojų tarybos narys	8 993	0,01%
Robertas Giedraitis	Vyr. finansininkas	6 600	0,01%

FINANSINĖ INFORMACIJA

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

III. FINANSINĖ INFORMACIJA

Konsoliduota pelno (nuostolių) ataskaita

	9 mėnesiai pasibaigę rugsėjo 30 d.		3 mėnesiai pasibaigę rugsėjo 30 d.	
	2012 neauditauta	2011 neauditauta	2012 neauditauta	2011 neauditauta
Pardavimai	43 374	22 995	26 935	10 095
Pardavimų savikaina	(30 190)	(10 312)	(19 018)	(4 164)
Biologinio turto ir žemės ūkio produktų pirminio pripažinimo tikrosios vertės pasikeitimo įtaka	9 009	-	9 421	-
BENDRAS PELNAS	22 194	12 683	17 338	5 931
Veiklos sąnaudos	(11 453)	(14 571)	(4 801)	(6 343)
Pajamos iš dukterinių įmonių įsigijimo	-	412	-	-
Kitos veiklos pajamos	121	5 736	13	406
VEIKLOS PELNAS	10 862	4 260	12 550	(6)
Finansinės veiklos sąnaudos	(5 194)	(6 025)	(1 716)	(3 299)
PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ PELNO MOKĖSTĮ	5 668	(1 765)	10 834	(3 305)
Pelno mokestis	-	1 020	-	-
GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	5 668	(745)	10 834	(3 305)
PRISKIRIAMAS:				
Bendrovės savininkams	5 412	(1 014)	10 744	(3 447)
Mažumos akcijų savininkams	256	269	91	142
	5 668	(745)	10 835	(3 305)

Konsoliduota bendrųjų pajamų ataskaita

GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	5 668	(745)	10 835	(3 305)
Kitos bendrosios pajamos:	-	-	-	-
IŠ VISO BENDRŲJŲ PAJAMŲ	5 668	(745)	10 835	(3 305)
PRISKIRIAMAS:				
Bendrovės savininkams	5 412	(1 014)	10 744	(3 447)
Mažumos akcijų savininkams	256	269	91	142
	5 668	(745)	10 835	(3 305)

FINANSINĖ INFORMACIJA

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduotas balansas

	2012 m. rugsėjo 30 d. neaudituota	2011 m. gruodžio 31 d. audituota
TURTAS		
Ilgalaikis turtas		
Materialusis turtas	138 570	139 711
Investicinis turtas	69 081	68 732
Nematerialusis turtas	3 531	3 264
Ilgalaikės gautinos sumos	5 614	5 512
Finansinis turtas	4 242	4 478
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	2 763	3 181
Biologinis turtas - gyvuliai ir gyvūnai	18 170	16 660
Ilgalaikio turto iš viso	241 971	241 538
Trumpalaikis turtas		
Biologinis turtas – pasėliai	10 328	12 239
Atsargos	46 021	15 845
Gautinos sumos, išankstiniai apmokėjimai ir kitos gautinos sumos	46 518	12 859
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	941	2 756
Trumpalaikio turto iš viso	103 808	43 699
TURTO IŠ VISO	345 779	285 237
Kapitalas ir rezervai		
Įstatinis kapitalas	84 821	84 821
Akcijų priedai	24 639	24 639
Perkainojimo rezervas	41 423	44 182
Privalomasis rezervas	2 000	2 000
Nepaskirstytasis pelnas (sukaupti nuostoliai)	(26 545)	(34 972)
Nuosavybė, tenkanti patronuojančios bendrovės akcininkams	126 338	120 670
Mažumos dalis	1 801	2 057
Nuosavybės iš viso	128 139	122 727
Ilgalaikiai įsipareigojimai		
Finansinės skolos	5 049	510
Finansinio lizingo įsipareigojimai	1 720	1 512
Kapitalinė parama	9 438	10 262
Restruktūrizuojamos skolos	52 672	51 296
Atidėtas pelno mokestis	7 907	8 061
Ilgalaikių įsipareigojimų iš viso	76 786	71 641
Trumpalaikiai įsipareigojimai		
Ilgalaikių paskolų einamųjų metų dalis	64 197	65 570
Ilgalaikių lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimų einamųjų metų dalis	5 388	7 057
Trumpalaikės paskolos	5 658	816
Mokėtinų prekybos skolos	43 738	10 987
Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	21 872	6 439
Trumpalaikių įsipareigojimų iš viso	140 854	90 869
Įsipareigojimų iš viso	217 640	162 510
NUOSAVYBĖ IR ĮSIPAREIGOJIMAI IŠ VISO	345 779	285 237

FINANSINĖ INFORMACIJA

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduota nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita

	Įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Ilgalaikio turto perkainojimo rezervas	Privalomas rezervas	Nepaskirstytasis pelnas	Nuosavybė, tenkanti patro- nuojančios įmonės akcininkams	Mažumos dalis	Iš viso
Audituotas likutis								
2010 m. gruodžio 31 d.	71 552	25 595	45 885	2 000	(38 326)	106 706	2 431	109 137
<i>Bendrosios pajamos</i>								
Grynasis pelnas (nuostolis) (koreguotas)	-	-	-	-	(1 014)	(1 014)	269	(745)
<i>Kitos bendrosios pajamos</i>								
Perkainojimo rezervo sumažėjimas dėl perkainoto turto nusidėvėjimo, pardavimų ir nurašymų	-	-	(1 698)	-	1 698	-	-	-
<i>Bendrosios pajamos iš viso</i>	-	-	(1 698)	-	684	(1 014)	269	(745)
<i>Sandoriai su akcininkais</i>								
Įstatinio kapitalo padidinimas	13 269	(956)	-	-	-	12 739	-	12 730
<i>Sandoriai su akcininkais iš viso</i>	13 269	(956)	-	-	-	12 739	-	12 730
Neaudituotas likutis								
2011 m. rugsėjo 30 d.	84 821	24 639	44 187	2 000	(37 642)	118 005	2 700	120 705
	Įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Ilgalaikio turto perkainojimo rezervas	Privalomas rezervas	Nepaskirstytasis pelnas	Nuosavybė, tenkanti patro- nuojančios įmonės akcininkams	Mažumos dalis	Iš viso
Audituotas likutis								
2011 m. gruodžio 31 d.	84 821	24 639	44 182	2 000	(34 972)	120 670	2 057	122 727
<i>Bendrosios pajamos</i>								
Grynasis pelnas (nuostolis)	-	-	-	-	5 668	5 668	(256)	5 412
<i>Kitos bendrosios pajamos</i>								
Perkainojimo rezervo sumažėjimas dėl perkainoto turto nusidėvėjimo, pardavimų ir nurašymų	-	-	(2 759)	-	2 759	-	-	-
<i>Bendrosios pajamos iš viso</i>	-	-	(2 759)	-	8 427	5 688	(256)	5 412
<i>Sandoriai su akcininkais</i>								
	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Sandoriai su akcininkais iš viso</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
Neaudituotas likutis								
2012 m. rugsėjo 30 d.	84 821	24 639	41 423	2 000	(26 545)	126 338	1 801	128 139

FINANSINĖ INFORMACIJA

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduota pinigų srautų ataskaita

	9 mėnesiai pasibaigę rugsėjo 30 d.	
	2012 neaudituota	2011 Neaudituota
Pagrindinės veiklos pinigų srautai		
Grynasis laikotarpio pelnas iš tęsiamos veiklos	5 668	(1 014)
Mažumos dalis	(256)	269
Mokesčiai ir atidėtas pelno mokestis	-	(1 020)
Grynasis pelnas prieš apmokestinimą ir mažumos dalį	5 412	(1 765)
Nepiniginių sąnaudų (pajamų) atstatymas ir kiti koregavimai		
Nusidėvėjimo sąnaudos	7 575	7 306
Amortizacijos sąnaudos	42	8
Turto vertės sumažėjimas ir nurašymai	1 823	870
Pelnas iš ilgalaikio turto pardavimo	-	(9)
Turto vertės sumažėjimo atstatymas	-	(586)
Pelnas iš dukterinių įmonių įsigijimo	-	(412)
Palūkanų sąnaudos	4 941	4 962
Pelnas iš restruktūrizuojamų skolų diskontavimo	-	(5 275)
Atsargų nurašymai	1 203	1 046
Atidėjimai gautinoms sumoms	-	1 032
Biologinio turto vertės sumažėjimas (padidėjimas)	(9 009)	-
Dotacijų, skirtų ilgalaikiam turtui įsigyti, pripažinimas pajamomis	(1 276)	(757)
Apyvartinio kapitalo pasikeitimas		
Biologinio turto (padidėjimas)	9 410	960
Gautinų sumų ir išankstinių apmokėjimų (padidėjimas)	(33 569)	(7 988)
Atsargų (padidėjimas)	(33 379)	(33 073)
Mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)	51 473	21 660
Sumokėtos palūkanos, neto	6 256	(9 146)
	(1 093)	(1 527)
Gryniesi pagrindinės veiklos pinigų srautai	5 463	(10 673)
Investicinės veiklos pinigų srautai		
Dukterinių įmonių įsigijimai	-	1
Dukterinių įmonių pardavimai		(173)
Ilgalaikio materialiojo turto pirkimai	(8 605)	(1 013)
Ilgalaikio nematerialiojo turto pirkimai	(310)	(58)
Dotacijos susijusios su investicijomis	452	-
Kitos suteiktos (susigrąžintos) paskolos	(102)	358
Gryniesi investicinės veiklos pinigų srautai	(8 565)	(885)
Finansinės veiklos pinigų srautai		
Akcijų apmokėjimas		12 313
Galimų parduoti investicijų pardavimai (pirkimai)	236	(118)
Sumos sumokėtos bankams	(2 032)	(929)
Kitos gautos (apmokėtos) paskolos	5 240	380
Finansinio lizingo skolų (apmokėjimas) padidėjimas	(2 158)	(765)
Gryniesi finansinės veiklos pinigų srautai	1 286	10 881
Grynasis pinigų srautų padidėjimas	(1 816)	(677)
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	2 756	1 322
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	941	645

FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI
(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Finansinės informacijos komentarai

Bendroji informacija

AB „Agrowill Group“ (toliau – Bendrovė) yra akcinė bendrovė, įsikūrusi Lietuvos Respublikos sostinėje Vilniuje. Bendrovė įkurta 2003 m. birželio 25 d. Pagrindinė Bendrovės veikla yra žemės ūkio bendrovių valdymas ir žemės ūkio paskirties sklypų pirkimas bei nuoma.

Bendrovės akcininkų susirinkimas turi galią pakeisti finansines ataskaitas po jų išleidimo. Nuo 2008 m. balandžio 1 d. Bendrovės akcijomis prekiaujama Vilniaus vertybinių popierių biržoje pagrindiniame sąraše. Nuo 2009 m. balandžio 30 d. Bendrovės akcijos perkeltos į NASDAQ OMX VILNIUS papildomąjį prekybos sąrašą. Bendrovės ir jos dukterinių bendrovių finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais.

Konsoliduotą Grupę (toliau – Grupė) 2012 m. rugsėjo 30 d. sudarė Bendrovė ir dukterinės bendrovės. Grupę sudarančios dukterinės bendrovės yra nurodytos žemiau:

Dukterinė įmonė	Šalis	Nuosavybės dalis		Veikla
		2012 m. rugsėjo 30 d.	2011 m. gruodžio 31 d.	
AVG Investment UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Įmonė užsiima Grupės plėtra, pirkdama žemės ūkio bendrovių pajus
AWG Investment 1 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Įmonė užsiima Grupės plėtra, pirkdama žemės ūkio bendrovių pajus
AWG Investment 2 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Įmonė užsiima Grupės plėtra, pirkdama žemės ūkio bendrovių pajus
Agrowill trade UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Įmonė užsiima Grupės plėtra, pirkdama žemės ūkio bendrovių pajus
Abagrain BUAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Grūdų, kitos žemės ūkio produkcijos ir inputų prekyba ir logistika
Grain Lt UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Grūdų, kitos žemės ūkio produkcijos ir inputų prekyba ir logistika
AMT Žemė UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Prekyba ir logistika
Agro GIS UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės ūkio IT sistemų kūrimas
Baltic Farming Land Management UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės valdymas
Agro Management Team UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės portfolio ir kitų paslaugų susijusių su NT teikimas
UAB „Agrowill AgroTech“	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės ūkio technikos nuoma
PRIMA BIO COOP LT, UAB	Lietuva	100,00%	-	Žemės ūkio produkcijos prekyba
Žemės fondas ŽŪB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių nuoma
Žemės vystymo fondas UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 1 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 2 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 3 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 4 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 5 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 6 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 7 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 8 BUAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 9 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 10 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 11 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 12 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 14 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 15 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 16 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 19 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 20 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės vystymo fondas 22 UAB	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Spindulys“	Lietuva	99,96%	99,96%	Bendrovės pagrindinė veikla – žemės ūkio produkcijos gamyba ir realizacija
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Smilgiai“	Lietuva	99,95%	99,95%	Bendrovės pagrindinė veikla – žemės ūkio produkcijos gamyba ir realizacija

FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI
(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Dukterinė įmonė	Šalis	Nuosavybės dalis		Veikla
		2012 m. rugsėjo 30 d.	2011 m. gruodžio 31 d.	
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Skėmiai“	Lietuva	99,87%	99,87%	Bendrovės pagrindinė veikla – žemės ūkio produkcijos gamyba ir realizacija
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Nausodė“	Lietuva	99,81%	99,81%	Bendrovės pagrindinė veikla – žemės ūkio produkcijos gamyba ir realizacija
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Dumšiškės“	Lietuva	99,36%	99,36%	Bendrovės pagrindinė veikla – žemės ūkio produkcijos gamyba ir realizacija
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Žadžiūnai“	Lietuva	99,02%	99,02%	Bendrovės pagrindinė veikla – žemės ūkio produkcijos gamyba ir realizacija
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Mantvilėškis“	Lietuva	98,79%	98,79%	Bendrovės pagrindinė veikla – žemės ūkio produkcijos gamyba ir realizacija
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill „Alanta“	Lietuva	98,56%	98,56%	Bendrovės pagrindinė veikla – žemės ūkio produkcijos gamyba ir realizacija
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Eimučiai“	Lietuva	98,41%	98,41%	Bendrovės pagrindinė veikla – žemės ūkio produkcijos gamyba ir realizacija
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Vėriškės“	Lietuva	98,41%	98,41%	Bendrovės pagrindinė veikla – žemės ūkio produkcijos gamyba ir realizacija
UAB „Grūduva“	Lietuva	97,28%	97,28%	Bendrovės pagrindinė veikla – žemės ūkio produkcijos gamyba ir realizacija
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Želsvelė“	Lietuva	97,17%	97,17%	Bendrovės pagrindinė veikla – žemės ūkio produkcijos gamyba ir realizacija
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Lankesa“	Lietuva	95,93%	95,93%	Bendrovės pagrindinė veikla – žemės ūkio produkcijos gamyba ir realizacija
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Kairėnai“	Lietuva	94,82%	94,82%	Bendrovės pagrindinė veikla – žemės ūkio produkcijos gamyba ir realizacija
Žemės ūkio bendrovė „Agrowill Jurbarkai“	Lietuva	87,78%	87,78%	Bendrovės pagrindinė veikla – žemės ūkio produkcijos gamyba ir realizacija
Panevėžio rajono žemės ūkio bendrovė „Gustoniai“	Lietuva	75,30%	75,30%	Bendrovės pagrindinė veikla – žemės ūkio produkcijos gamyba ir realizacija
ZAO Agroprom	Russia	75,00%	75,00%	Žemės ūkio bendrovių valdymas
Agrowill group S.R.L.	Moldova	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Natur Agro Grup S.R.L.	Moldova	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Kooperatinė bendrovė „Siesartis“	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Kašėta“	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės ūkio paslaugos
Žemės ūkio bendrovė „Gustonys“	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių nuoma
Žemės ūkio bendrovė „Skėmių pienininkystės centras“	Lietuva	100,00%	-	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Dzūkijos“	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Dotnuvėlės valdos“	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Nevėžio lankos“	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Radviliškio kraštas“	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Šventosios“ pievos“	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Kairių ūkis“	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Šiaurinė valda“	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Šušvės žemė“	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės ūkio paslaugos
UAB Agrosaulė 1	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika

FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI
(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Dukterinė įmonė	Šalis	Nuosavybės dalis		Veikla
		2012 m. rugsėjo 30 d.	2011 m. gruodžio 31 d.	
UAB Agrosaulė 2	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 3	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 4	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 5	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 6	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 7	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 8	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 9	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 10	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 11	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 12	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 13	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 14	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 15	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 16	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 17	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 18	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 19	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
UAB Agrosaulė 20	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančiųjų išteklių energetika
Biržų raj. Rinkuškių melioracijos statinių naudotojų asociacija	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės ūkio paslaugos
Pasvalio rajono Pušaloto melioracijos statinių naudotojų asociacija	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės ūkio paslaugos

Žemės ūkio bendrovė „Gustoniai“ yra konsoliduojama nuo 2010 m. birželio 30 d., kai Grupė įgijo dukterinės įmonės kontrolę. Pradinis šios dukterinės įmonės įsigijimas vyko 2007 m., tačiau iki minėtos datos Grupė neturėjo kontrolės. 2010 m. balandžio – birželio mėn. teismams priėmus keletą palankių sprendimų, Grupė ėmė valdyti dukterinę bendrovę, išrinko lojalų vadovybę bei išnuomavo dukterinę įmonę kitai Grupės įmonei.

Visos dukterinės žemės ūkio bendrovės (išskyrus UAB „Grūduva“) šiuo metu yra restruktūrizuojamos. Šio proceso metu dukterinės įmonės negalės mokėti dividendų kol nebus padengusios savo įsipareigojimų kreditoriams.

2012 m. rugsėjo 30 d. Grupėje dirbo 589 darbuotojai, 2011 m. gruodžio 31 d. – 480 darbuotojų. Pagrindinė Grupės vykdoma veikla: pieno gamyba ir pardavimas, įvairių grūdinių kultūrų ir rapso auginimas ir pardavimas, valdomų žemių nuoma.

FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Rengimo pagrindas

Išskyrus tai kas aprašyta žemiau, taikomos apskaitos politikos yra nepasikeitusios nuo apskaitos politikų aprašytų metinėje finansinėje atskaitomybėje už metus pasibaigusius 2011 m. gruodžio 31 d. Pelno mokestis už tarpinį laikotarpį yra kaupiamas atsižvelgiant į galiojantį tarifą.

Finansinė informacija už 9 mėn. laikotarpį pasibaigusį 2012 m. rugsėjo 30 d. paruošta pagal 34 Tarptautinį apskaitos standartą „Tarpinė finansinė atskaitomybė“ (toliau – 34 TAS). Konsoliduotos finansinės ataskaitos yra parengtos įsigijimo vertės pagrindu, pakoreguotu dėl ilgalaikio materialiojo turto, investicinio turto ir biologinio turto (gyvulių, gyvūnų ir grūdų) perkainojimo. Ši tarpinė atskaitomybė turėtų būti skaitoma kartu su metine finansine atskaitomybe už metus pasibaigusius 2011 m. gruodžio 31 d., kuri buvo paruošta remiantis tarptautiniais finansinės atskaitomybės standartais (toliau – TFAS).

Finansinių ataskaitų parengimas pagal 34 TAS reikalauja tam tikrų apskaitinių vertinimų. Jie taip pat reikalauja Bendrovės vadovybės įvertinimo taikant tam tikras Grupės apskaitos politikas. Veiklos sritys, kuriose yra būtinas Bendrovės vadovybės vertinimas arba kuriose tam tikrų vertinimų įtaka gali būti reikšminga konsoliduotoms finansinėms ataskaitoms yra aprašytos žemiau.

Svarbūs apskaitiniai vertinimai ir sprendimai

Grupės vadovybė privalo atlikti įvertinimus, priimti profesinius sprendimus ir prielaidas. Faktiniai rezultatai gali skirtis nuo pateiktų įvertinimų. Įvertinimai ir susijusios prielaidos yra nuolatos peržiūrimi. Apskaitinių įvertinimų peržiūros rezultatai yra pripažįstami tą laikotarpį, kuriame ši peržiūra buvo atlikta ir jos rezultatai turėjo įtakos jam arba peržiūros laikotarpiui ir ateities laikotarpiams, jei peržiūra turi įtakos einamajam ir būsimajam laikotarpiui. Žemiau yra pateikiamos pagrindinės su ateitimi susijusios prielaidos ir kiti pagrindiniai įvertinimo neapibrėžtumai balanso dienai, kurių pasėkoje egzistuoja reikšminga rizika, kad ateityje gali tekti reikšmingai koreguoti turto ir įsipareigojimų balansinę vertę.

Konsolidavimas

2012 m. rugsėjo 30 d. Grupė nevaldė UAB „Grain Lt“ bei UAB „Traktorių nuomos centras“ ir UAB „Traktorių nuomos paslaugos“ akcijų tiesiogiai, tačiau kadangi turėjo galimybę įtakoti šių bendrovių vykdomą veiklą, bei buvo sudariusi išankstines sutartis dėl 100 proc. šių bendrovių akcijų įsigijimo ateityje – 2012 m. rugsėjo 30 d. datai šios bendrovės buvo įtrauktos į konsoliduotą tarpinę Grupės finansinę informaciją.

Pelno mokestis

Valstybinė mokesčių inspekcija turi teisę atlikti Įmonės ir jos dukterinių bendrovių tyrimus bet kada per paskutinius penkerius metus po einamojo mokesčio laikotarpio ir priskaičiuoti nepriemokas bei baudas. Grupės vadovybės nuomone šiuo metu nėra aplinkybių kurios sąlygotų galimus šio tipo įsipareigojimus ateityje.

Grupė yra sukūrusi atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimą nuo investicinio turto ir ilgalaikio materialiojo turto pervaldinimo rezultatų. Atidėtojo pelno mokesčio kūrimui buvo naudotas 15 procentų pelno mokesčio tarifas, kadangi yra planuojama kad šis įsipareigojimas bus realizuotas (jei bus realizuotas) 2011 ir vėlesniais metais kai tokio dydžio pelno mokesčio tarifas bus taikomas Grupės įmonėms (išskyrus dukterines žemės ūkio bendroves, kurioms taikomi sumažinti pelno mokesčio tarifai: 2009 m. – 5 procentai, 2010 m. – 10 procentų, 2011 m. ir vėliau – 5 procentų).

Grupė buvo sukaupusi nepanaudotų mokesčių nuostolių 69 mln. Lt sumai 2012 m. rugsėjo 30 d. Vadovybė kuria atidėtojo pelno mokesčio turtą atskiroms bendrovėms tik tada, kai tikėtina, kad sukaupti nuostoliai bus panaudoti ateityje priskaičiuotam pelno mokesčiui sudengti. 2012 m. rugsėjo 30 d. žemės valdymo bendrovių atidėtasis pelno mokestis nuo sukauptų mokesčių nuostolių buvo sukurtas 1 511 tūkst. Lt sumai (2011 m. gruodžio 31 d. – 1 511 tūkst. Lt). 2012 m. rugsėjo 30 d. atidėtasis pelno mokesčio turtas buvo sukurtas nuo dukterinių Grupės bendrovių, kurioms yra iškeltos restruktūrizavimo bylos ir patvirtinti restruktūrizavimo planai bei UAB „Grūduva“ sukauptų mokesčių nuostolių. Sukurta atidėtojo pelno mokesčio turto suma 2012 m. rugsėjo 30 d. yra 4 634 tūkst. Lt (2011 m. gruodžio 31 d. – 5 052 tūkst. Lt).

FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Pardavimo pajamos

Grupės pardavimus pagal veiklą sudarė:

	9 mėnesiai pasibaigę rugsėjo 30 d.	
	2012	2011
Pieno pardavimai	12 890	12 530
Grūdų pardavimai	24 108	4 033
Galvijų pardavimai	3 316	1 886
Kiti pardavimai	3 060	4 546
Iš viso	43 374	22 995

Grupės pajamos lyginant su 2011 m. augo dėl ženkliai didesnio 2012 metų derliaus ir didesnių grūdų kainų tarptautinėse rinkose. Taip pat pajamos augo dėl didesnių galvijų pardavimo apimčių per pirmuosius tris 2012 metų ketvirčius.

Pardavimų savikaina

Grupės pardavimų savikainą pagal veiklą sudarė:

	9 mėnesiai pasibaigę rugsėjo 30 d.	
	2012	2011
Pieno savikaina	12 331	11 939
Grūdų savikaina	18 685	3 710
Galvijų savikaina	5 627	3 571
Kita savikaina	1 483	99
Atimti: Išmokos	(7 936)	(9 008)
Iš viso	30 190	10 312

Grupės pagrindinių veiklų bendrasis pelningumas lyginant su praėjusių metų tuo pačiu laikotarpiu keitėsi skirtingai. Grūdų pardavimo pelningumas smarkiai išaugo lyginant su tuo pačiu 2011 m. laikotarpiu, tuo tarpu pieno gamybos pelningumas šiek tiek krito dėl žemesnių pieno kainų. Absoliutus bendrasis pelningumas šiek sumažėjo dėl mažesnės valstybinių išmokų dalies pardavimų savikainoje. Taip pat 2012 m. ataskaitiniu laikotarpiu buvo parduota daugiau galvijų, kurių pardavimo pelningumas yra neigiamas.

Veiklos sąnaudos

Grupės veiklos sąnaudos pagal rūšį sudarė:

	9 mėnesiai pasibaigę rugsėjo 30 d.	
	2012	2011
Darbo užmokesčio sąnaudos	3 006	2 552
Socialinio draudimo sąnaudos	933	790
Nusidevėjimas ir amortizacija	1 978	2 440
Atsargų nurašymai	1 203	1 046
Konsultacinės paslaugos	978	1 973
Kuro ir transporto sąnaudos	624	435
Mokesčių ir draudimų sąnaudos	459	458
Nuoma ir komunalinės paslaugos	150	114
Nuostolis dėl dukterinių įmonių pardavimo	-	2 786
Gautinų sumų vertės sumažėjimas	-	1 032
Kitos sąnaudos	2 122	945
Iš viso	11 453	14 571

Grupės veiklos sąnaudos lyginant su 2011 m. sumažėjo apie 5% dėka išaugusio veiklos efektyvumo ir griežtos sąnaudų kontrolės. Taip pat per 2011 m. ataskaitinį periodą Grupė patyrė vienkartinę veiklos sąnaudų 3,8 mln. Lt sumai. Darbo užmokesčio sąnaudos, lyginant su ankstesnių metų trimis ketvirčiais išaugo dėl didesnio darbuotojų poreikio šių metų derliaus nuėmimui.

FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Kitos pajamos

Grupės kitas pajamas sudarė:

	9 mėnesiai pasibaigę rugsėjo 30 d.	
	2012	2011
Palūkanų ir delspinigių pajamos	80	45
Skolų diskontavimas	-	5 275
Kitos pajamos	41	416
Iš viso	121	5 736

Per 9 mėn. laikotarpį pasibaigusį 2011 m. rugsėjo 30 d. Grupė uždirbo skolų diskontavimo pajamų už 5 275 tūkst. Lt, kadangi buvo patvirtinti 5 Grupės dukterinių bendrovių restruktūrizavimo planai. Diskontuota suma bus amortizuota per ketverius metus ir tolygiai įtraukta į Grupės finansines sąnaudas.

Finansinės sąnaudos

Grupės finansines sąnaudas sudarė:

	9 mėnesiai pasibaigę rugsėjo 30 d.	
	2012	2011
Banko palūkanų sąnaudos	2 367	2 366
Skolų diskontavimo palūkanų sąnaudos	2 209	1 760
Kitų paskolų palūkanų sąnaudos	365	1 068
Neigiama valiutos kurso pasikeitimo įtaka	5	535
Kitos finansinės sąnaudos	247	296
Total	5 193	6 025

Per 2012 m. ataskaitinį laikotarpį Grupės patyrė apie 14 procentų mažiau finansinių sąnaudų nei tuo pačiu 2011 metų laikotarpiu. Skolų diskontavimo palūkanų sąnaudos šiek tiek išaugo lyginant su atitinkamu 2011 m. laikotarpiu. 2011 m. kai buvo patvirtinti restruktūrizavimo planai, palūkanos buvo skaičiuojamos ne už visą periodą, tuo tarpu 2012 m. – už visus tris ketvirčius.

Pelno mokestis

Per 9 mėn. laikotarpį pasibaigusį 2011 m. rugsėjo 30 d. Grupė apskaitė 1 020 tūkst. Lt pelno mokesčio kreditą, kadangi buvo sukurtas atidėtojo pelno mokesčio turtas nuo sukauptų mokestinių nuostolių bendrovėse kurių restruktūrizavimo planai buvo patvirtinti.

FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

ILGALAIKIS MATERIALUS TURTAS

	Žemė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės, įrenginiai ir kitas turtas	Nebaigta statyba	Iš viso
Likutinė vertė						
2010 m. gruodžio 31 d.	39 949	60 308	30 320	2 543	7 322	140 442
- turto įsigijimas	1 564	317	1 035	384	1 176	4 476
- dukterinių įmonių įsigijimai	408	-	3 018	-	-	3 426
- nurašymai ir pardavimai	-	(782)	(96)	(56)	(177)	(1 111)
- nusidėvėjimas	-	(3 482)	(5 859)	(660)	-	(10 001)
- turto perkainojimas	270	455	-	-	-	725
- atidėjimo atstatymas	-	-	1 550	17	-	1 567
- perklasifikavimai	-	3 523	(12)	115	(3 439)	187
2011 m. gruodžio 31 d.	42 191	60 339	29 956	2 343	4 882	139 711
- turto įsigijimas	305	30	4 474	390	3 058	8 257
- nurašymai ir pardavimai	(15)	(913)	(803)	(13)	(79)	(1 823)
- nusidėvėjimas	-	(2 437)	(4 590)	(548)	-	(7 575)
- perklasifikavimai	-	187	253	169	(609)	-
2012 m. rugsėjo 30 d.	42 481	57 206	29 290	2 341	7 252	138 570
Įsigijimo vertė						
2010 m. gruodžio 31 d.	39 949	66 309	44 680	3 659	7 322	161 919
2011 m. gruodžio 31 d.	42 191	68 558	48 721	4 095	4 882	168 447
2012 m. rugsėjo 30 d.	42 481	67 651	51 472	4 514	7 252	173 370
Sukauptas nusidėvėjimas ir vertės sumažėjimas						
2010 m. gruodžio 31 d.	-	(6 001)	(14 360)	(1 116)	-	(21 477)
2011 m. gruodžio 31 d.	-	(8 319)	(18 765)	(1 752)	-	(28 736)
2012 m. rugsėjo 30 d.	-	(10 445)	(22 182)	(2 173)	-	(34 800)
Likutinė vertė						
2010 m. gruodžio 31 d.	39 949	60 308	30 320	2 543	7 322	140 442
Likutinė vertė						
2011 m. gruodžio 31 d.	42 191	60 339	29 956	2 343	4 882	139 711
Likutinė vertė						
2012 m. rugsėjo 30 d.	42 481	57 206	29 290	2 341	7 252	138 570

FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI
(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Prekybos ir kitos gautinos sumos

Per 9 mėn. laikotarpį pasibaigusį 2012 m. rugsėjo 30 d. prekybos ir gautinų sumų balansas padidėjo beveik trigubai (apie 22 mln. Lt), kadangi buvo sukaupta nauja 14 mln. Lt gautina suma iš šių metų derliaus pardavimo. Taip pat Grupė dar nebuvo gavusi dalies NMA išmokų už 2011 metus, bei buvo sukaupta nauja 6 mln. Lt dydžio gautina išmokų suma.

Įstatinis kapitalas

2012 m. rugsėjo 30 d. Lietuvos Respublikos įmonių rejestre įregistruotas AB „Agrowill Group“ įstatinis kapitalas buvo 84 820 986 litai. Bendrovės įstatinį kapitalą sudaro 84 820 986 paprastosios vardinės akcijos, kurių nominali vertė yra 1 litas. Vėliausias įstatinio kapitalo padidėjimas užregistruotas 2011 m. birželio 30 d., o apmokėjimas už akcijas buvo atliktas 2011 m. liepos mėn.

Įsipareigojimai

Grupės įsipareigojimų lygis per 2012 m. pirmus devynis mėnesius padidėjo per apie 56 mln. Lt. Grupė sumokėjo sumas vietiniams bankams ir tiekėjams, bei, išskėlus restruktūrizavimo bylas atliko skolų diskontavimus. Mokėtinos sumos išaugo kadangi Grupė skolinosi trąšas ir chemikalus pavasariniais darbams atlikti. Šios sumos sumažės kai bus nuimtas šių metų derlius ir grūdai bus parduoti tiekėjams.

Per pirmąjį 2011 m. pusmetį paskutinėms 10 Grupės bendrovių teismai patvirtino restruktūrizavimo planus, todėl Grupė perklasifikavo tam tikrus įsipareigojimus prie restruktūrizuotų įsipareigojimų bei apskaičiavo skolų diskontavimo pajamas nuo naujai klasifikuotų skolų. Restruktūrizuojamos sumos kyla iš sekančių įsipareigojimų:

	2012 m. rugsėjo 30 d.	2011 m. gruodžio 31 d.
Ilgalaikės paskolos	35 495	35 907
Obligacijos	8 887	8 887
Lizingo įsipareigojimai	532	533
Prekybos ir kitos mokėtinos	14 655	15 043
Viso prieš skolos panaikinimą	59 569	60 369
Mažinimas: skolų diskontavimo pajamas	(11 970)	(11 970)
Didinimas: palūkanų sąnaudos	5 073	2 897
Viso restruktūrizuoti įsipareigojimai	52 672	51 296

Informacija apie auditą

Konsoliduota tarpinė Grupės finansinė informacija už 9 mėn. laikotarpį pasibaigusį 2012 m. rugsėjo 30 d. audituota nebuvo.

FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI
(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

IV. ESMINIAI ĮVYKIAI EMITENTO VEIKLOJE

Naujausi įvykiai emitento veikloje

2012 metų vasario mėn. Grupė įsteigė naują dukterinę bendrovę UAB „PRIMA BIO COOP LT“. Ši dukterinė įmonė vykdo prekybos žemės ūkio produkcija veiklą.

Taip pat, 2012 metų balandžio mėnesį Grupės dukterinė bendrovė „Tremina“ buvo pervadinta į UAB „Agro GIS“. Ši dukterinė bendrovė vykdys informacinių technologijų sprendimų žemės ūkiui vystymo veiklą.

Kita Grupės dukterinė bendrovė UAB „AWG Trade“ buvo pervadinta į UAB „AMT Žemė“ ir nuo balandžio mėnesio pradėjo teikti žemės ūkio žemių valdymo paslaugas.

2012 metų gegužės mėn. Grupė įsigijo 100% ŽŪB „Skėmių pienininkystės centras“ akcijų paketą.

2012 metų rugpjūčio mėnesį Grupė įsteigė 20 naujų uždarytų akcinių bendrovių „AgroSaulė“, kurios bus naudojamos investuojant į atsinaujinančiųjų išteklių energetikos projektus dabartinėje Grupės bendrovių teritorijoje.

Esminiai įvykiai per 2012 m. sausio – rugsėjo mėn.:

Apie visus grupės esminius įvykius buvo informuota per NASDAQ OMX VILNIUS CNS sistemą ir per ESPI informavimo sistemą, kurią administruoja Lenkijos finansinių rinkų priežiūros institucija, bei EBI duomenų bazę administruojamą Varšuvos vertybinių popierių biržos.

Platinimo data	Pranešimo pavadinimas
03.09.2012	CORRECTION: AB "Agrowill Group" tarpinė 6 mėn., pasibaigusią 2012 m. birželio 30 d., informacija
31.08.2012	AB "Agrowill Group" tarpinė 6 mėn., pasibaigusią 2012 m. birželio 30 d., informacija
11.06.2012	AB „Agrowill Group“ Pranešimas apie vadovo sandorius
31.05.2012	2012 m. pirmąjį ketvirtį „Agrowill Group“ pasiekė užsibrėžtus tikslus
31.05.2012	AB "Agrowill Group" tarpinė 3 mėn., pasibaigusią 2012 m. kovo 31 d., informacija
30.04.2012	AB „Agrowill Group“ 2012 m. pardavimų, pelno ir EBIDTA prognozės
30.04.2012	AB „Agrowill Group“ 2012 m. balandžio 30 d. eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu patvirtinta 2011 m. metinė informacija
30.04.2012	AB „Agrowill Group“ 2012 m. balandžio 30 d. eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimai
30.04.2012	AB „Agrowill Group“ 2012 m. pardavimų ir EBIDTA prognozės
30.04.2012	AB „Agrowill Group“ ir BAB bankas Snoras susitarė dėl paskolos gražinimo pratęsimo
30.04.2012	Papildoma informacija - AB „Agrowill Group“ 2012 m. balandžio 30 d. šaukiamo eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimų projektai
23.04.2012	Papildoma informacija: AB „Agrowill Group“ 2012 m. balandžio 30 d. šaukiamo eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimų projektai
06.04.2012	AB „Agrowill Group“ 2012 m. balandžio 30 d. šaukiamo eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimų projektai
06.04.2012	AB „Agrowill Group“ eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas
30.03.2012	AB „Agrowill Group“ dalį 2012 metų derliaus pardavė išankstiniais kontraktais
30.03.2012	AB „Agrowill Group“ dalį būsimojo 2012 metų derliaus pardavė išankstiniais kontraktais
12.03.2012	Agrowill Group“ generalinis direktorius M.Žutautas perka vadovaujamos įmonės akcijų
12.03.2012	AB „Agrowill Group“ Pranešimas apie vadovo sandorius
01.03.2012	AB "Agrowill Group" 2011 metų dvylikos mėnesių tarpinė neaudituota informacija
04.01.2012	AB „Agrowill Group“ Pranešimas apie vadovo sandorius