LEMMINKÄISEN OSAVUOSIKATSAUS 1-6/2012:

Katsauskauden vertailukelpoinen tulos parani. Kotimaan infrarakentamisessa vahva vire.

Tammi-kesäkuu 2012 verrattuna edellisvuoden vastaavaan ajanjaksoon:

- Liikevaihto tammi-kesäkuussa kasvoi 6 % ja oli 915,0 milj. euroa (864,5).
- Tilauskanta kasvoi 11 % ja oli katsauskauden lopussa 1 931,2 milj. euroa (1 734,8).
- Liikevoitto oli -9,8 milj. euroa (-7,2). Liikevoittoprosentti oli -1,1 (-0,8). Vertailukauden liikevoitto sisältää yrityskaupassa tuloutunutta negatiivista liikearvoa 8,1 milj. euroa.
- Tulos ennen veroja oli -18,1 milj. euroa (-13,8). Vertailukauden tulos ennen veroja sisältää yrityskaupassa tuloutunutta negatiivista liikearvoa 8,1 milj. euroa.
- Osakekohtainen tulos oli -0,90 euroa (0,03). Vertailukauden osakekohtainen tulos sisältää negatiivista liikearvoa 0,41 euroa per osake, ja kattoliiketoiminnan myyntivoittoa 0,64 euroa/osake.
- Liiketoiminnan rahavirta oli 9,2 milj. euroa (-135,0).

Huhti-kesäkuu 2012 verrattuna edellisvuoden vastaavaan ajanjaksoon:

- Liikevaihto huhti-kesäkuussa kasvoi 7 % ja oli 587,8 milj. euroa (548,6).
- Liikevoitto oli 11,4 milj. euroa (20,7). Liikevoittoprosentti oli 1,9 (3,8). Vertailukauden liikevoitto sisältää yrityskaupassa tuloutunutta negatiivista liikearvoa 8,1 milj. euroa
- Tulos ennen veroja oli 5,7 milj. euroa (16,1). Vertailukauden tulos ennen veroja sisältää yrityskaupassa tuloutunutta negatiivista liikearvoa 8,1 milj. euroa.
- Osakekohtainen tulos oli 0,12 euroa (0,63). Vertailukauden osakekohtainen tulos sisältää negatiivista liikearvoa 0,41 euroa per osake.
- Liiketoiminnan rahavirta oli -26,4 milj. euroa (-96,7).

Avainluvut, IFRS, milj. euroa	1-6/ 2012	1-6/ 2011	Muutos	4-6/ 2012	4-6/ 2011	Muutos	1-12/ 2011
Liikevaihto	915,0	864,5	6 %	587,8	548,6	7 %	2 268,5
Liikevoitto	-9,8	-7,2[1)]	-36 %	11,4	20,7[1)]	-45 %	53,9[2)]
Liikevoitto-%	*-1,1*	*-0,8*		*1,9*	*3,8*		*2,4*
Tulos ennen veroja	-18,1	-13,8[1)]	-31 %	5,7	16,1[1)]	-65 %	35,0[2)]
Tulos lopetetuista toiminnoista	-0,6	11,1		-0,4	0,0		11,0
Katsauskauden tulos	-16,5	0,6[1,3)]		3,5	12,3[1)]	-72 %	35,6[2,3)]
Osakekohtainen tulos, euroa	-0,90	0,03[1,3)]		0,12	0,63[1)]	-81 %	1,77[2,3)]
Liiketoiminnan rahavirta	9,2	-135,0		-26,4	-96,7	73 %	-7,1

1) 1-6/2011 ja 4-6/2011: Liikevoitto, tulos ennen veroja ja katsauskauden tulos sisältävät yrityskaupasta tuloutunutta negatiivista liikearvoa 8,1 milj. euroa. Osakekohtainen tulos sisältää negatiivista liikearvoa 0,41 euroa/osake.

2) 1-12/2011: Liikevoitto, tulos ennen veroja ja katsauskauden tulos sisältävät yrityskaupasta tuloutunutta negatiivista liikearvoa 11 milj. euroa. Osakekohtainen tulos sisältää negatiivista liikearvoa 0,56 euroa/osake.

3) 1-6/2011 ja 1-12/2011: Kattoliiketoiminnan myyntivoitto 15,3 milj.euroa näkyy katsauskauden tuloksessa ja osakekohtaisessa tuloksessa (0,64 euroa/osake).

Avainluvut, milj. euroa	30.6.2012	30.6.2011	Muutos	31.12.2011
Tilauskanta	1 931,2	1 734,8	11 %	1 400,4
- josta myymätön osuus	240,7	222,6	8 %	206,3
Taseen loppusumma	1 386,5	1 396,3	-1 %	1 242,8
Korollinen nettovelka	348,9	501,7	-30 %	401,2
Omavaraisuusaste, %	*32,0*	*25,9*		*30,8*
Nettovelkaantumisaste, %	*89,5*	*157,8*		*114,5*
Sijoitetun pääoman tuotto, liukuva 12kk, %	*8,3*	*6,4*		*10,8*

Toimitusjohtaja Timo Kohtamäki:

”Lemminkäisen tulos vuoden ensimmäisellä puoliskolla oli edellisvuotta parempi, kun kertaerät vertailukaudelta jätetään huomioimatta. Kaikki kotimaan liiketoimintomme paransivat tahtia. Erityisesti infrarakentaminen ja päällystystoiminta olivat hyvässä vireessä. Infrarakentamisen tulosparannuksen taustalla on uusi toimintamalli, jonka avulla olemme tehostaneet toimintaamme ja parantaneet asiakaspalveluamme. Talonrakentamisessa ja talotekniikassa kannattavuus on kääntynyt kasvuun. Norjassa emme sen sijaan päässeet toivomaamme tulosvauhtiin. Päällystysurakkamme keskittyivät Pohjois-Norjaan, jossa työkausi käynnistyy tavanomaista myöhemmin keväällä. Myös kausivaihteluista aiheutuva tulosvaikutus näkyy toiminnassamme nyt entistä selvemmin, kun liiketoimintamme volyymi on Norjassa kasvanut. Venäjällä talonrakentamisen urakkatuotanto piristyi selvästi”, Lemminkäisen toimitusjohtaja Timo Kohtamäki toteaa.

Kohtamäki kertoo, että Lemminkäisen tilauskanta on vahvistunut edelleen, ja tilauskannan katekanta on parantunut. Myös konsernin tase on vahvistunut. ”Vakavaraisuuden parantaminen on yksi strategisista tavoitteistamme. Tuloksellinen käyttöpääomaprojekti ja vuoden ensimmäisellä neljänneksellä liikkeelle laskettu 70 miljoonan euron hybridilaina vaikuttavat positiivisesti omavaraisuus- ja nettovelkaantumisasteeseemme. Myös betoniliiketoiminnan myynti katsauskauden jälkeen parantaa vakavaraisuuttamme”, Kohtamäki jatkaa.

Lemminkäinen kertoi 3. heinäkuuta myyvänsä betoniliiketoimintansa Rudus Oy:lle 55 miljoonalla eurolla, josta Lemminkäinen kirjaa noin 20 miljoonan euron myyntivoiton. Kauppa vaatii vielä Suomen kilpailuviranomaisten hyväksynnän, mikä arvioidaan saatavan vuoden kolmannella neljänneksellä. Lemminkäinen keskittyy strategisiin avainkasvualueisiinsa, joita ovat pohjoismainen infrarakentaminen ja asuntorakentaminen Pietarin alueella Venäjällä. Huomattavan kasvun saavuttaminen betoniliiketoiminnassa olisi vaatinut suuria investointeja.

Ohjeistus vuodelle 2012

Lemminkäinen pitää ohjeistuksensa ennallaan. Yhtiö arvioi, että vuonna 2012 sen liikevaihto pysyy vuoden 2011 tasolla ja tulos ennen veroja on parempi kuin vuonna 2011. Lemminkäisen arvio perustuu hyvin sujuneeseen alkuvuoteen ja edellisvuotta suurempaan tilauskantaan ja tilauskannan katekantaan.

Markkinanäkymät

Euroalueen velkakriisin johdosta yleinen taloudellinen tilanne on pysynyt epävarmana. Suomessa rakentamisen kokonaismäärän odotetaan laskevan vuonna 2012. Uudisasuntorakentamisen määrä notkahtaa eniten. Infrarakentamisen markkinatilanteen odotetaan pysyvän vakaana kaikissa Pohjoismaissa. Norjassa ja Tanskassa infrarakentamisen kysyntää lisäävät mittavat tiehankkeet ja energiatuotantoon suunnatut investoinnit. Venäjällä Pietarissa uusien asuntojen tarve on edelleen suuri. Asuntorakentamista Venäjällä tukevat kuluttajien parantuneet lainansaantimahdollisuudet ja alentunut korkotaso.

Tiedotustilaisuus

Suomenkielinen tiedotustilaisuus analyytikoille ja medialle järjestetään torstaina 2. elokuuta klo 14.00 Lemminkäisen pääkonttorilla, osoitteessa Salmisaarenaukio 2, Helsinki. Osavuosikatsauksen esittelee toimitusjohtaja Timo Kohtamäki. Osavuosikatsausta koskeva esitysmateriaali suomeksi ja englanniksi on saatavissa yhtiön verkkosivuilla osoitteessa www.lemminkainen.fi.

Vuoden 2012 taloudelliset tiedotteet

1.11.2012 – Osavuosikatsaus, tammi-syyskuu 2012

LEMMINKÄINEN OYJ

Konserniviestintä

LISÄTIETOJA:

Timo Kohtamäki, toimitusjohtaja, puh. 02071 53263

Robert Öhman, talous- ja rahoitusjohtaja, puh. 02071 53515
Katri Sundström, sijoittajasuhdejohtaja, puh. 02071 54813

LIITTEET:

Osavuosikatsaus 1.1. - 30.6.2012
Osavuosikatsauksen taulukko-osa

JAKELU:

NASDAQ OMX Helsinki
keskeiset tiedotusvälineet
www.lemminkainen.fi

OSAVUOSIKATSAUS 1.1. - 30.6.2012

TOIMINTAYMPÄRISTÖ

Suomi

Talouden epävarmuus näkyi asuntorakentamisessa, ja uusia asuntoaloituksia käynnistyi viime vuotta vähemmän. Kasvukeskuksissa ja pääkaupunkiseudulla asuntokauppa kävi tasaisesti vuoden ensimmäisellä puoliskolla. Liike- ja toimistorakentaminen keskittyi pääosin pääkaupunkiseudulle, kun taas vähittäiskauppoja rakennettiin myös kasvukeskusten ulkopuolelle. Korjausrakentamisen määrä jatkoi tasaista kasvuaan.

Infrarakentamisessa erikoisurakoinnin kysyntää kasvattivat maanalainen kaupunkirakentaminen sekä useat vaativat keskustahankkeet, kuten pysäköintiluolat. Myös talojen pohjarakentaminen oli odotettua vilkkaampaa. Infrarakentamisen kokonaiskysyntää on vähentänyt julkisen sektorin säästötoimenpiteet sekä rakentamisen panoskustannusten kasvu. Päällystystoiminnassa tämä ei kuitenkaan vielä näkynyt – vuoden ensimmäisellä puoliskolla päällystystöitä oli hyvin tarjolla.

Talotekniikan urakkatöiden kysyntä on pysynyt hyvällä tasolla. Korjausrakentamisessa kysyntää lisäsivät energiatehokkuutta parantavat työt ja talojen lämmitystapamuutokset. Myös korjausten yhteydessä tehtävät jäähdytysjärjestelmien asennustyöt lisääntyivät. Kiinteistöjen pitkäaikaisia huolto- ja ylläpitosopimuksia solmittiin aiempaa enemmän.

Muut markkinat

Ruotsin valtion pitkäaikainen investointiohjelma infrastruktuurin kehittämiseksi piti infrarakentamisen aktiviteetin hyvällä tasolla. Kasvava kaivostoiminta Pohjois-Ruotsissa lisäsi etenkin kalliorakentamisen kysyntää. Rakennusten korjausrakentamisen markkinatilanne pysyi vakaana, uudistuotannossa aloituksia oli viime vuotta vähemmän.

Norjassa ja Tanskassa infrarakentamisen määrää kasvattivat useat käynnissä olevat tie- ja raidehankkeet sekä lisääntyneet investoinnit energiatuotantoon. Ruotsin ja Norjan hyvä markkinatilanne on myös lisännyt kilpailua, kun uusia toimijoita on tullut muualta Euroopasta.

Baltian maissa rakentaminen on vähitellen elpynyt muun talouden rinnalla. Infrarakentamisen osuus maiden kokonaisrakentamisesta on noin puolet, ja teiden rakennus- ja peruskorjaushankkeita käynnistyi vuoden ensimmäisellä puoliskolla aiempaa enemmän.

Venäjällä asuntorakentamisen kysyntää tukivat kuluttajien ostovoiman kasvu, parantuneet lainansaantimahdollisuudet ja korkotason lasku. Pietarissa hidas viranomaiskäsittely on kuluvana vuonna viivästyttänyt uusien hankkeiden aloituksia.

LIIKEVAIHTO

Liikevaihto toimialoittain, milj. euroa	1-6/2012	1-6/2011	Muutos	4-6/2012	4-6/2011	Muutos	1-12/2011
Kansainväliset toiminnot	343,0	260,2	32 %	239,0	187,8	27 %	809,8
Talonrakentaminen	282,8	322,2	-12 %	158,7	178,4	-11 %	720,9
Infrarakentaminen	224,2	216,2	4 %	157,6	151,1	4 %	596,2
Talotekniikka	117,4	108,1	9 %	56,9	56,1	1 %	239,9
Muut toiminnot ja konsernieliminoinnit	-43,3	-28,4	-52 %	-16,4	-15,8	-4 %	-59,4
Toimialat yhteensä	924,2	878,3	5 %	595,8	557,7	7 %	2 307,4
Täsmäytyserät	-9,2	-13,8	33 %	-8,0	-9,1	12 %	-38,9
Konserni yhteensä (IFRS),	915,0	864,5	6 %	587,8	548,6	7 %	2 268,5

Lemminkäisen liikevaihto tammi-kesäkuussa 2012 kasvoi 6 % ja oli 915,0 milj. euroa (864,5). Huhti-kesäkuussa liikevaihto kasvoi 7 % ja oli 587,8 milj. euroa (548,6).

Ruotsin ja Norjan päällystystoiminta, Ruotsin kalliorakentaminen sekä Venäjän talonrakentaminen kasvattivat Lemminkäisen liikevaihtoa eniten vuoden ensimmäisellä puoliskolla. Suomessa infrarakentamisen liikevaihto kasvoi lähes kaikilla liiketoiminta-alueilla. Myös talotekniikassa sekä urakkapalveluiden että huolto- ja ylläpitopalveluiden kysyntä pysyi hyvällä tasolla. Talonrakentamisessa liikevaihtoa vähensi kilpailu-urakoinnin volyymin lasku, kun yhtiö on tiukentanut kannattavuusvaatimuksiaan urakoinnissa.

Tammi-kesäkuun 2012 liikevaihdosta 64 % (71) tuli Suomesta, 25 % (21) muista Pohjoismaista, 5 % (3) Venäjältä ja 6 % (5) muista maista.

LIIKEVOITTO

Liikevoitto toimi-aloittain, milj. euroa	1-6/2012	1-6/2011	Muutos	4-6/2012	4-6/2011	Muutos	1-12/2011
Kansainväliset toiminnot	-14,5	3,6 [1)]		1,3	16,9 [1)]	-92 %	42,2 [2)]
Talonrakentaminen	1,6	-0,6		2,6	3,7	-30 %	9,4
Infrarakentaminen	7,0	13,4 [3)]	-48 %	10,9	6,3	73 %	30,9 [3)]
Talotekniikka	1,9	-0,7		1,1	-1,1		2,8
Muut toiminnot	-5,1	-7,1	28 %	-3,1	-3,5	11 %	-16,6
Toimialat yhteensä	-9,1	8,6 [1,3)]		12,7	22,4 [1)]	-43 %	68,8 [2,3)]
Täsmäytyserät	-0,7	-15,8	96 %	-1,3	-1,7	24 %	-14,9
Konserni yhteensä (IFRS)	-9,8	-7,2 [1)]	-36 %	11,4	20,7 [1)]	-45 %	53,9 [2)]

1) Luku sisältää Mesta Industri AS:n yrityskaupasta tuloutunutta negatiivista liikearvoa 8,1 milj. euroa.
2) Luku sisältää Mesta Industri AS:n yrityskaupasta tuloutunutta negatiivista liikearvoa noin 11 milj. euroa.
3) Luku sisältää kattoliiketoiminnan myyntivoittoa 15,3 milj. euroa.

Liikevoitto-% toimialoittain	1-6/2012	1-6/2011	4-6/2012	4-6/2011	1-12/2011
Kansainväliset toiminnot	-4,2	1,4	0,5	9,0	5,2
Talonrakentaminen	0,6	-0,2	1,6	2,1	1,3
Infrarakentaminen	3,1	6,2	6,9	4,2	5,2
Talotekniikka	1,6	-0,6	1,9	-2,0	1,2
Konserni yhteensä (IFRS)	-1,1	-0,8	1,9	3,8	2,4

Liikevoitto toimialoittain –taulukossa mainitut kertaluonteiset erät sisältyvät liikevoitto-% -lukuihin.

Lemminkäisen tammi-kesäkuun 2012 liikevoitto oli -9,8 milj. euroa (-7,2). Liikevoittoprosentti oli -1,1 (-0,8). Huhti-kesäkuussa liikevoitto oli 11,4 milj. euroa (20,7) ja liikevoittoprosentti oli 1,9 (3,8). Vertailukausien liikevoitto sisältää yrityskaupassa tuloutunutta negatiivista liikearvoa 8,1 milj. euroa.

Katsauskauden ja etenkin toisen neljänneksen tulosta rasitti Lemminkäisen Norjan päällystysliiketoiminta. Heikompi tuloskehitys johtui pääosin päällystysurakoiden painottumisesta Pohjois-Norjaan, jossa työkausi käynnistyy tavanomaista myöhemmin. Talonrakentamisessa katsauskauden tulosta nosti urakkatuotannon kannattavuuden parantuminen ja käynnissä olevat suuret toimitilahankkeet pääkaupunkiseudulla. Suomessa infrarakentamisen ja etenkin päällystoiminnan operatiivinen tulos parani selvästi. Talotekniikassa tulos on kasvanut tasaisesti vuoden ensimmäisellä puoliskolla.

TILAUSKANTA

Tilauskanta toimialoittain, milj. euroa	30.6.2012	30.6.2011	Muutos	31.12.2011
Kansainväliset toiminnot	680,0	563,2	21 %	482,5
Talonrakentaminen	731,7	666,8	10 %	580,5
Infrarakentaminen	401,1	389,5	3 %	238,3
Talotekniikka	118,5	115,4	3 %	99,0
Konserni yhteensä	1 931,2	1 734,8	11 %	1 400,4
- josta myymätön osuus	240,7	222,6	8 %	206,3

Lemminkäisen tilauskanta kipusi uuteen ennätykseen ja oli 1 931,2 milj. euroa (1 734,8). Kasvua vertailukauden vastaavasta ajankohdasta oli 11 %. Myös tilauskannan katekanta parani.

Venäjällä talonrakentamisen ja talotekniikan urakkatuotanto kasvatti kansainvälisten toimintojen tilauskantaa. Katsauskaudella Lemminkäinen aloitti myös useita teiden rakentamis- ja perusparannushankkeita Baltian maissa ja Venäjällä. Suomessa talonrakentamisen työkantaa kasvatti keväällä 2012 saatu mittava elinkaarihanke Oulusta. Infrarakentamisessa ja talotekniikassa tilauskanta pysyi suunnilleen edellisvuoden tasolla. Vuoden toisella neljänneksellä Lemminkäinen valittiin allianssikumppaniksi hankkeeseen, jossa suunnitellaan ja rakennetaan VT12 Tampereen tunneli. Urakan tilausvaltuus on 185 miljoonaa euroa. Hanke ei sisälly katsauskauden tilauskantaan.

Konsernin tilauskannasta 65 % (68) tuli Suomesta, 20 % (23) muista Pohjoismaista, 8 % (3) Venäjältä ja 7 % (6) Baltian maista ja muista maista.

TASE, RAHOITUS JA RAHAVIRTA

Taseen loppusumma pysyi samalla tasolla kuin viime vuoden vastaavana ajankohtana ja oli 1 386,5 milj. euroa (1 396,3).

Käyttöpääoma laski 4 % ja oli 982,8 milj. euroa (1 020,7). Nettokäyttöpääoma laski 17 % ja oli 409,2 milj. euroa (493,8). Lemminkäisen tavoitteena on vapauttaa käyttöpääomaa yhteensä 100 milj. eurolla strategiakauden loppuun mennessä. Erityistä huomiota on kiinnitetty laskutuksen oikea-aikaisuuteen sekä myyntisaamisten ja ostovelkojen kiertonopeuksien optimointiin.

Lemminkäisen sijoitetun pääoman liukuva 12 kk:n tuotto oli 8,3 % (6,4). Omavaraisuusaste oli 32,0 % (25,9) ja nettovelkaantumisaste oli 89,5 % (157,8). Omavaraisuusastetta ja nettovelkaantumisastetta paransivat Lemminkäisen maaliskuussa liikkeeseenlaskema oman pääoman ehtoinen joukkovelkakirjalaina ja käyttöpääoman tehostamiseen suunnatut toimenpiteet. Lemminkäisen tavoitteena on saavuttaa strategiakauden 2010 – 2013 loppuun mennessä 18 prosentin tuotto sijoitetulle pääomalle ja 35 prosentin omavaraisuusaste.

Korollisen velan määrä väheni 27 % ja oli katsauskauden päättyessä 381,6 milj. euroa (521,1). Pitkäaikaista korollista velkaa oli 176,0 milj. euroa (191,0) ja lyhytaikaista korollista velkaa oli 205,5 milj. euroa (330,1). Korollinen nettovelka oli 348,9 milj. euroa (501,7). Korollisista veloista 38 prosenttia oli sidottu kiinteään korkoon ja korollisten velkojen keskimääräinen rahoituskustannus oli 3,42 prosenttia.

Yhtiön korollisesta velasta 20 % (23) oli lainoja rahoituslaitoksilta, 20 % (34) yritystodistuksia, 15 % (7) omaperustaiseen asunto- ja toimitilatuotantoon liittyviä projektilainoja, 15 % (15) työeläkeyhtiölainoja, 14 % (10) rahoitusleasingvelkoja ja 16 % (11) joukkovelkakirjalainoja. Lisäksi yhtiöllä oli tilikauden päättyessä käyttämättä sitovia luottolimiittejä 140,1 milj. euroa (160,0).

Nettorahoituskulut nousivat katsauskaudella ja olivat 8,3 milj. euroa (6,6), mikä oli 0,9 % (0,8) liikevaihdosta.

Yhtiön likvidit varat katsauskauden lopussa olivat 32,7 milj. euroa (19,4).

Rahavirtalaskelman mukainen liiketoiminnan rahavirta vuoden ensimmäisellä puoliskolla oli 9,2 milj. euroa (-135,0). Muutos johtui pääosin yhtiön myyntisaamisten tehostetusta kiertonopeudesta ja hankintasopimusten parantuneista maksuehdoista.

TEHOSTAMISOHJELMA

Syksyllä 2011 käynnistetty tehostamisohjelma yhtiön kannattavuuskehityksen vauhdittamiseksi on edennyt hyvin. Tavoitteena on saavuttaa vuositasolla 50 milj. euron kustannussäästöt vuoden 2013 jälkeen. Kotimaan infrarakentamisessa kustannussäästöjä on saatu mm. toimintamallia ja toimipisteverkostoa tehostamalla. Talonrakentamisessa ja talotekniikassa yhtiö on kiinnittänyt erityistä huomiota organisaatio- ja johtamisrakenteisiin. Hankintatoiminnassa Lemminkäinen siirtyy keskitetysti johdettuun malliin, jossa liiketoiminnot käyttävät yhteisiä prosesseja, mittareita sekä hankinta- ja ostotyökaluja. Keskitetyssä hankintamallissa mm. volyymiedut tulevat myös parhaiten hyödynnetyksi. Muita toimenpiteitä hankintojen tehostamiseksi ovat mm. pitkäaikaisten toimittajasuhteiden luominen, toimittajakannan kansainvälistäminen ja toimittajien määrän vähentäminen. Lemminkäinen arvioi, että kuluvana vuonna tehostamistoimenpiteillä saavutetaan noin 20 milj. euron kustannussäästöt.

TOIMIALAKATSAUKSET

KANSAINVÄLISET TOIMINNOT

Avainluvut, milj. euroa	1-6/2012	1-6/2011	Muutos	4-6/2012	4-6/2011	Muutos	1-12/2011
Liikevaihto	343,0	260,2	32 %	239,0	187,8	27 %	809,8
Liikevoitto	-14,5	3,6 [1)]		1,3	16,9 [1)]	-92 %	42,2 [2)]
Liikevoitto-%	*-4,2*	*1,4*		*0,5*	*9,0*		*5,2*
Tilauskanta kauden lopussa	680,0	563,2	21 %				482,5

1) Luku sisältää Mesta Industri AS:n yrityskaupasta tuloutunutta negatiivista liikearvoa 8,1 milj. euroa.
2) Luku sisältää Mesta Industri AS:n yrityskaupasta tuloutunutta negatiivista liikearvoa noin 11 milj. euroa.

Kansainväliset toiminnot -toimialan liikevaihto tammi-kesäkuussa 2012 kasvoi 32 % ja oli 343,0 milj. euroa (260,2). Huhti-kesäkuussa liikevaihto kasvoi 27 % ja oli 239,0 milj. euroa (187,8). Katsauskauden liikevaihtoa kasvatti talonrakentaminen Venäjällä sekä infrarakentaminen Norjassa ja Ruotsissa. Myös Baltian maissa infraliiketoiminnan volyymi oli edellisvuotta suurempi. Toimialan liikevaihdosta 68 % tuli Ruotsista, Norjasta ja Tanskasta; 15 % Venäjältä; 11 % Baltian maista ja 6 % muista maista.

Tammi-kesäkuun liikevoitto oli –14,5 milj. euroa (3,6) ja liikevoittoprosentti oli –4,2 (1,4). Huhti-kesäkuussa liikevoitto oli 1,3 milj. euroa (16,9) ja liikevoittoprosentti oli 0,5 (9,0). Vertailukausien liikevoitot sisältävät yrityskaupasta tuloutunutta negatiivista liikearvoa 8,1 milj. euroa. Katsauskauden tulosta heikensi etenkin Norjan päällystystoiminta. Yhtiön kuluvan vuoden päällystysurakat keskittyivät pääosin Pohjois-Norjaan, jossa työkausi käynnistyy tavanomaista myöhemmin. Kausivaihtelut vaikuttavat Lemminkäisen tuloskehitykseen aiempaa voimakkaammin, kun toiminnan volyymi Norjassa on kasvanut. Myös Tanskassa kannattavuus jäi viime vuotta heikommaksi. Venäjän talonrakentamisessa tulos oli viime vuotta parempi vilkkaan urakkatuotannon siivittämänä.

Tilauskanta katsauskauden lopussa kasvoi 21 % viime vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna ja oli 680,0 milj. euroa (563,2). Tilauskantaa kasvatti etenkin Venäjän talonrakentaminen ja infrarakentaminen Baltian maissa ja Venäjällä. Katsauskaudella yhtiö voitti myös useita päällystysurakoita Ruotsissa, Norjassa ja Tanskassa. Toimialan tilauskannasta 58 % tuli Ruotsista, Norjasta ja Tanskasta, 22 % Venäjältä, 17 % Baltian maista ja 3 % muista maista.

Oma asuntotuotanto, Venäjä, kpl	1-6/2012	1-6/2011	Muutos, kpl	2011	2010
Asuntoaloitukset	0	0	0	404	154
Myydyt asunnot	54	80	-26	194	276
Valmistuneet	0	0	0	154	498
Rakenteilla kauden lopussa	404	154	250	404	154
- joista myymättömiä	404	128	276	404	154
Valmiit myynnissä kauden lopussa	28	68	-40	82	122

Lemminkäisen asuntomyynti Pietarissa laski edellisvuodesta. Yhtiön myynnissä oleva tuotanto oli viime vuotta pienempi, sillä paikallinen hidas viranomaiskäsittely on viivästyttänyt uusien hankkeiden aloituksia. Lemminkäinen käynnisti vuoden vaihteessa uuden, noin 400 asunnon kohteen Vasilin saarella, jonka arvioidaan valmistuvan vaiheittain vuoden 2014 puoliväliin mennessä.

Lemminkäisellä on Pietarissa käynnissä lentokenttäkampus Technopolis Pulkovan sekä Nokian Renkaiden tehtaan kuudennen vaiheen rakennustyöt. Kesäkuussa sovittiin venäläisen kiinteistösijoittajaryhmittymän Fort Groupin kanssa eliittitalon rakennusurakasta Pietariin Krestovskin saarelle. Lisäksi tänä vuonna valmistuu useita vuosia kestänyt Eremitaasin taidemuseon laaja perusparannusurakka. Katsauskauden jälkeen yhtiö ilmoitti myös kivivillatehtaan rakentamisesta Parocille Moskovan luoteispuolelle Tveriin.

Lemminkäisen Venäjälle sitoutuneen pääoman määrä katsauskauden lopussa oli 50,0 milj. euroa (52,1).

TALONRAKENTAMINEN

Avainluvut, milj. euroa	1-6/2012	1-6/2011	Muutos	4-6/2012	4-6/2011	Muutos	1-12/2011
Liikevaihto	282,8	322,2	-12 %	158,7	178,4	-11 %	720,9
Liikevoitto	1,6	-0,6		2,6	3,7	-30 %	9,4
Liikevoitto-%	*0,6*	*-0,2*		*1,6*	*2,1*		*1,3*
Tilauskanta kauden lopussa	731,7	666,8	10 %				580,5

Talonrakentamisen liikevaihto tammi-kesäkuussa laski 12 % ja oli 282,8 milj. euroa (322,2). Huhti-kesäkuussa liikevaihto oli 158,7 milj. euroa (178,4). Liiketoiminnan volyymin lasku johtuu pääosin kilpailu-urakoidun tuotannon vähenemisestä, kun yhtiö on tiukentanut kannattavuusvaatimuksiaan urakoinnissa.

Toimialan liikevoitto tammi-kesäkuussa 2012 oli 1,6 milj. euroa (-0,6) ja liikevoittoprosentti oli 0,6 (-0,2). Huhti-kesäkuussa liikevoittoa kertyi 2,6 milj. euroa (3,7) ja liikevoittoprosentti oli 1,6 (2,1). Pääkaupunkiseudulla käynnissä olevat toimitilahankkeet ja urakkatuotannon parempi kannattavuus nostivat talonrakentamisen

tulosta vuoden ensimmäisellä puoliskolla. Viime vuoden tapaan omaperustaisen tuotannon valmistuminen ja tuloutuminen painottuu voimakkaasti vuoden toiselle puoliskolle.

Talonrakentamisen tilauskanta katsauskauden lopussa kasvoi 10 % edellisvuoden vastaavasta ajankohdasta ja oli 731,7 milj. euroa (666,8). Tilauskantaa kasvatti keväällä saatu mittava elinkaarihanke Oulusta, josta talonrakentamisen osuus on noin 70 milj. euroa.

Oma asuntotuotanto, Suomi, kpl	1-6/2012	1-6/2011	Muutos, kpl	2011	2010
Asuntoaloitukset	601	627	-26	1 076	1 004
Asuntoaloitukset (urakkatuotanto)	240	374	-134	536	1 248
Myydyt asunnot	442	438	4	914	911
Valmistuneet	316	263	53	1 077	418
Rakenteilla kauden lopussa	1 274	1 355	-81	989	991
- joista myymättömiä	696	658	38	483	439
Valmiit myynnissä kauden lopussa	170	80	90	224	110

Asuntomyynti pysyi tammi-kesäkuussa 2012 edellisvuoden tasolla. Lemminkäinen arvioi aloittavansa vuonna 2012 noin 1 100 uuden omaperustaisen asunnon rakentamisen.

Lemminkäisen omistuksessa oli tilikauden päättyessä käyttämätöntä rakennusoikeutta Suomessa yhteensä 760 000 k-m² (861 000), josta asuntorakennusoikeuden osuus oli 353 000 k-m² (384 000). Lisäksi sitovia tai ehdollisia yhteistyö- ja kaavoitussopimuksia oli 422 000 k-m² (749 000) vastaava määrä. Tonttien tasearvo tilikauden lopussa oli 97,8 milj. euroa (102,2).

INFRARAKENTAMINEN

Avainluvut, milj. euroa	1-6/2012	1-6/2011	Muutos	4-6/2012	4-6/2011	Muutos	1-12/2011
Liikevaihto	224,2	216,2	4 %	157,6	151,1	4 %	596,2
Liikevoitto	7,0	13,4 [1)]	-48 %	10,9	6,3	73 %	30,9 [1)]
Liikevoitto-%	*3,1*	*6,2*		*6,9*	*4,2*		*5,2*
Tilauskanta kauden lopussa	401,1	389,5	3 %				238,3

1) Luku sisältää kattoliiketoiminnan myyntivoittoa 15,3 milj. euroa.

Infrarakentamisen tammi-kesäkuun liikevaihto pysyi suunnilleen edellisvuoden tasolla ja oli 224,2 milj. euroa (216,2). Huhti-kesäkuussa liikevaihto oli 157,6 milj. euroa (151,1).

Liikevoitto tammi-kesäkuussa oli 7,0 milj. euroa (13,4) ja liikevoittoprosentti oli 3,1 (6,2). Huhti-kesäkuussa liikevoitto oli 10,9 milj. euroa (6,3) ja liikevoittoprosentti oli 6,9 (4,2). Vertailukaudet sisältävät kattoliiketoiminnan myyntivoittoa 15,3 milj. euroa. Tuloskehitys oli myönteistä kaikilla infrarakentamisen liiketoiminta-alueilla. Konsernin tehostamisohjelman yhteydessä toteutetun uuden alueellisen toimintamallin myötä päällystys-, kiviaines- ja maarakennustoiminnan kannattavuus parani etenkin vuoden toisella neljänneksellä. Myös infrarakentamisen erikoisurakoinnissa kysyntä pysyi hyvänä koko katsauskauden.

Toimialan tilauskanta katsauskauden lopussa oli 401,1 milj. euroa (389,5). Tilauskantaa kasvattivat infrarakentamisen erikoisurakointi ja kiviainestoiminta. Vuoden toisella neljänneksellä yhtiö ilmoitti rakentavansa maanalaisia tiloja eduskunnalle. Urakan arvo on noin 28 milj. euroa. Lisäksi Lemminkäisellä on käynnissä useita maanalaisten pysäköintilaitosten louhinta- ja sisustusurakoita eri puolella Suomea.

Vuoden toisella neljänneksellä Lemminkäinen valittiin allianssikumppaniksi Tampereen kaupungin ja Liikenneviraston hankkeeseen, jossa suunnitellaan ja rakennetaan VT12 Tampereen tunneli. Urakan tilausvaltuus on 185 miljoonaa euroa. Rakentamisen on tarkoitus alkaa syksyllä 2013. Hanke ei sisälly katsauskauden tilauskantaan.

Katsauskauden jälkeen Lemminkäinen ilmoitti myyvänsä betoniliiketoimintansa Rudus Oy:lle 55 milj. euron kauppahinnalla. Lisää yrityskaupasta kohdassa ”Katsauskauden jälkeiset tapahtumat”.

TALOTEKNIIKKA

Avainluvut, milj. euroa	1-6/2012	1-6/2011	Muutos	4-6/2012	4-6/2011	Muutos	1-12/2011
Liikevaihto	117,4	108,1	9 %	56,9	56,1	1 %	239,9
Liikevoitto	1,9	-0,7		1,1	-1,1		2,8
Liikevoitto-%	*1,6*	*-0,6*		*1,9*	*-2,0*		*1,2*
Tilauskanta kauden lopussa	118,5	115,4	3 %				99,0

Talotekniikan liikevaihto tammi-kesäkuussa kasvoi 9 % ja oli 117,4 milj. euroa (108,1). Huhti-kesäkuussa liikevaihto pysyi vertailukauden tasolla ja oli 56,9 milj. euroa (56,1). Liiketoiminnan volyymi kasvoi tasaisesti sekä urakoinnissa että huolto- ja ylläpitopalveluissa.

Toimialan liikevoitto vuoden ensimmäisellä puoliskolla oli 1,9 milj. euroa (-0,7) ja liikevoittoprosentti oli 1,6 (-0,6). Toisella vuosineljänneksellä liikevoitto oli 1,1 milj. euroa (-1,1) ja liikevoittoprosentti oli 1,9 (-2,0). Talotekniikan urakoinnin kannattavuus on vähitellen parantunut toimialalla toteutettujen tehostamistoimenpiteiden johdosta. Myös voitettujen urakoiden koko on viime vuosina kasvanut. Huolto- ja ylläpitopalveluiden kysyntä on ollut vilkasta, ja Lemminkäinen on solminut useita pitkäaikaisia huolto- ja ylläpitosopimuksia kuluvan vuoden aikana.

Talotekniikan tilauskanta oli katsauskauden lopussa 118,5 milj. euroa (115,4).

INVESTOINNIT

Katsauskauden bruttoinvestoinnit olivat 31,8 milj. euroa (50,1), mikä oli 3,5 % (5,8) yhtiön liikevaihdosta. Investoinnit olivat pääosin infrarakentamisen korvausinvestointeja. Yrityshankintojen vaikutus vertailukauden bruttoinvestointeihin oli noin 26 milj. euroa.

HENKILÖSTÖ

Konserniyhtiöiden palveluksessa oli katsauskauden aikana keskimäärin 7 950 henkilöä (7 989). Henkilöstöstä 66 prosenttia (71) työskenteli Suomessa, 14 prosenttia (12) muissa Pohjoismaissa, 9 prosenttia (9) Baltian maissa ja 11 prosenttia (8) muissa maissa.

Henkilöstö konsernissa, keskimäärin	1-6/2012	1-6/2011	Muutos	1-12/2011
Työntekijät	5 016	5 105	-2 %	5 489
Toimihenkilöt	2 934	2 884	2 %	2 932
Henkilöstö yhteensä	7 950	7 989	0 %	8 421
- josta Suomen ulkopuolella työskenteleviä	2 674	2 342	14 %	2 590
Henkilöstö katsauskauden lopussa	9 063	9 432	-4 %	7 929

Henkilöstö toimialoittain, keskimäärin	1-6/2012	1-6/2011	Muutos	1-12/2011
Kansainväliset toiminnot	2 702	2 406	12 %	2 636
Talonrakentaminen	1 501	1 741	-14 %	1 696
Infrarakentaminen	1 706	1 825	-7 %	2 032
Talotekniikka	1 731	1 779	-3 %	1 796
Emoyhtiö	310	238	30 %	261
Konserni yhteensä	7 950	7 989	0 %	8 421

Muutokset toimialojen henkilöstömäärissä johtuivat Lemminkäisen kansainvälisen toiminnan kasvusta, vuoden 2011 yhteistoimintaneuvotteluiden henkilöstövähennyksistä ja liiketoiminnan tukitoimintojen keskittämisestä emoyhtiön osaamis- ja palvelukeskuksiin.

OSAKKEET

Yhtiöllä on yksi osakesarja. Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa ja samansuuruiseen osinkoon.

Osakepääoma ja osakkeiden lukumäärä

Lemminkäisen osakepääoma on 34 042 500 euroa ja osakkeiden lukumäärä on 19 650 176 kappaletta. Osakkeiden lukumäärä muuttui katsauskauden aikana osakepalkkiojärjestelmään liittyvän suunnatun osakeannin johdosta. Suunnatussa osakeannissa laskettiin liikkeeseen yhteensä 5 412 Lemminkäinen Oyj:n uutta osaketta. Uudet osakkeet otettiin kaupankäynnin kohteeksi 22.2.2012.

Markkina-arvo ja kaupankäynti osakkeella

Lemminkäisen kaikkien osakkeiden markkina-arvo katsauskauden lopussa oli 306,3 milj. euroa (455,6). Lemminkäinen Oyj:n osakkeen kurssi katsauskauden alussa NASDAQ OMX Helsinki Oy:ssä oli 18,72 euroa (26,00) ja lopussa 15,59 euroa (23,19). Osakkeita vaihdettiin katsauskauden aikana yhteensä 314 447 kappaletta (1 738 054). Vaihdon arvo NASDAQ OMX Helsinki Oy:ssä oli 5,8 milj. euroa (43,7). NASDAQ OMX Helsinki Oy:n lisäksi Lemminkäisen osakkeella tehdään kauppaa myös vaihtoehtoisilla markkinapaikoilla. Katsauskaudella Lemminkäisen osakkeen kokonaisvaihdosta 88 % tehtiin NASDAQ OMX Helsinki Oy:ssä ja 12 % vaihtoehtoisilla markkinapaikoilla. (lähde: Fidessa Fragmentation Index, www.fragmentation.fidessa.com).

Hallituksen valtuudet

Lemminkäinen Oyj:n 12.11.2009 kokoontunut ylimääräinen yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti valtuuttaa hallituksen päättämään osakeannista ja/tai osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:n tarkoittamien osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta yhdessä tai useammassa erässä, joko maksua vastaan tai maksutta. Hallituksella on edelleen valtuutus antaa 1 576 486 osaketta ja/tai osakkeisiin oikeuttavaa erityistä oikeutta. Valtuutus on voimassa viisi (5) vuotta sen antamisesta.

4.4.2011 kokoontunut Lemminkäinen Oyj:n varsinainen yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään enintään 1.000.000 oman osakkeen hankkimisesta yhdessä tai useammassa erässä yhtiön vapaalla omalla pääomalla, ottaen kuitenkin huomioon osakeyhtiölain määräykset yhtiön tai sen tytäryhtiöiden hallussa olevien omien osakkeiden enimmäismäärästä. Valtuutus on voimassa 18 kuukautta yhtiökokouksen päätöksestä lukien. Katsauskauden lopussa valtuutusta ei ollut käytetty.

Omat osakkeet

Lemminkäisellä on hallussaan 509 omaa osaketta, jotka ovat palautuneet yhtiölle osakepalkkiojärjestelmään liittyen. Osakkeet allokoitiin alun perin vuosien 2010 - 2012 osakepalkkiojärjestelmän ansaintajakson 2011 perusteella järjestelmään kuuluville avainhenkilöille.

OSAKKEENOMISTAJAT

Yhtiöllä oli katsauskauden päättyessä 4 605 osakkeenomistajaa (4 750). Hallintarekisteröityjen ja ulkomaalaisten omistajien osuus Lemminkäinen Oyj:n kaikista osakkeista ja äänimäärästä oli 14 prosenttia (6). Yhtiön omistusosuuksien jakautuminen sektori- ja suuruusluokittain, suurimmat osakkeenomistajat sekä johtoryhmän ja hallituksen osakeomistukset löytyvät yhtiön verkkosivuilta osoitteesta www.lemminkainen.fi/sijoittajat.

Osakassopimukset

Yhtiön tiedossa ei ole sellaisia osakkaiden välisiä sopimuksia, joilla olisi merkitystä omistuksen tai äänivallan käyttämiselle yhtiökokouksissa.

OIKEUDENKÄYNNIT

Korkein hallinto-oikeus (KHO) määräsi vuonna 2009 kotimaisille asfalttialan yrityksille kilpailunlainsäädännön rikkomuksista seuraamusmaksun.

Käräjäoikeudessa oli kesäkuun 2012 lopussa vireillä yhteensä 40 kunnan ja Suomen valtion (Liikennevirasto) Lemminkäistä ja muita asfalttialan yhtiöitä vastaan nostamat vahingonkorvauskanteet. Kantajat katsovat, että kilpailunrajoituksilla on aiheutettu niille vahinkoa. Lemminkäistä vastaan esitettyjen kannevaatimusten pääomamäärä on tällä hetkellä yhteensä noin 123 milj. euroa. Kanteissa esitetyt vaatimukset ovat määriltään ja perusteiltaan toisistaan poikkeavia.

KHO:n vuonna 2009 antama päätös ei merkitse sellaisenaan, että Lemminkäinen tai jotkin muut asfalttialan yhtiöt olisivat aiheuttaneet asfalttiurakoiden tilaajille vahinkoa. Päätös ei koske niitä yksittäisiä urakkasopimuksia, joihin kantajat ovat ilmoittaneet vetoavansa vaatimustensa tueksi. Päätös ei koske myöskään yksittäisten urakoiden hinnoittelua, eikä KHO ole tutkinut väitettä, jonka mukaan urakoissa olisi peritty markkinahinnasta poikkeavaa ns. ylihintaa.

Lähtökohtaisesti Lemminkäinen pitää vahingonkorvauskanteita perusteettomina. Kanteet käsitellään käräjäoikeuden määräämässä järjestyksessä ja aikataulussa. Oikeudenkäyntien pääkäsittelyt alkavat syyskuussa 2012 ja niiden on alustavasti suunniteltu jatkuvan huhtikuulle 2013 asti. Päätösten antamisajankohdat eivät vielä ole tiedossa.

Käräjäoikeudessa vireillä olevista kuntien ja Liikenneviraston kanteista ja niiden sisältämistä vaatimuksista ei ole tehty varauksia.

Lemminkäinen tiedottaa asiasta myös jatkossa osavuosikatsausten yhteydessä tai tarvittaessa erikseen.

RISKIT JA EPÄVARMUUSTEKIJÄT

Lemminkäiselle riskienhallinta on olennainen osa liiketoiminnan johtamista. Riskienhallinnan tavoitteena on varmistaa strategisten ja operatiivisten tavoitteiden saavuttaminen sekä kasvattaa omistaja-arvoa.

Maailmantalouden suhdannevaihtelu aiheuttaa epävarmuutta toimintaympäristössä ja vaikeuttaa siten tulevien muutosten ennakointia. Kotimaan uudisrakentamisen suhdanneherkkyys muodostaa yhtiön

toiminnalle markkinariskin, jota hallitaan sekä rakenteellisesti että toiminnallisesti. Infrarakentamisen vakaampi kysyntä tasapainottaa kotimaan uudisrakentamisen vaihtelevaa volyymiä, samoin kasvava huolto- ja ylläpitotoiminta sekä korjausrakentaminen.

Omaperustaiseen asuntotuotantoon liittyy myynti- ja hintariski. Myymättömät kohteet sitovat myös pääomaa, minkä vuoksi uusia asuntokohteita aloitetaan vain, jos kohteilla on riittävän korkea varausaste. Omaperustaiset liikekohteet myydään tavallisesti kiinteistösijoittajille viimeistään rakennusprojektin alkuvaiheessa, mikä pienentää niihin liittyvää myyntiriskiä.

Projektikohtaiset riskit liittyvät useimmiten panoskustannusten muutosten sekä projektin toteutuksen hallintaan. Niitä hallitaan systemaattisella projektinhallinnalla sekä tarjous- että toteutusvaiheessa. Myös sääolosuhteet muodostavat rakennusalalla riskin. Epätavalliset tai ankarat säät voivat heikentää liiketoiminnan kannattavuutta keskeyttämällä tai viivästyttämällä projektien etenemistä.

Lemminkäinen käyttää runsaasti öljypohjaisia tuotteita asfalttituotannossa. Bitumin hinta määräytyy öljyn maailmanmarkkinahinnan perusteella. Lemminkäinen hallinnoi bitumin hintariskiä öljyjohdannaisilla ja sopimusteknisillä toimenpiteillä.

Yksittäisen riskin muodostavat eräiden kuntien ja Liikenneviraston käräjäoikeuteen jättämät kanteet.

Lisätietoa Lemminkäisen riskeistä ja tarkempi kuvaus riskienhallinnasta löytyy vuoden 2011 vuosikertomuksesta (s. 21-23) sekä yhtiön verkkosivuilla. Taloudellisista riskeistä on lisäksi annettu tarkempi selvitys vuoden 2011 tilinpäätöksen liitetiedoissa. Lisäksi Lemminkäinen on julkaissut selvityksensä hallinto- ja ohjausjärjestelmästä (Corporate Governance Statement) vuodelta 2011.

LÄHIAJAN NÄKYMÄT

Suomi

Suomen asuntomarkkinat ovat melko vakaat, joskin uusia asuntoja aloitetaan tänä ja ensi vuonna viime vuotta vähemmän. Markkinoiden epävarmuuden vuoksi uusien asuntoaloitusten ennakkovarausasteita nostetaan etenkin pääkaupunkiseudun ulkopuolella. Asuntojen kysyntää tukevat poikkeuksellisen matala korkotaso ja kuluttajien vakaana pysynyt luottamus omaan talouteensa. Lemminkäinen arvioi aloittavansa kuluvana vuonna noin 1 100 omaperustaisen asunnon rakentamisen.

Muun uudistalonrakentamisen määrän odotetaan supistuvan kuluvana vuonna. Uusia liikerakentamisen hankkeita on runsaasti vireillä, mutta päätöksiä niiden aloituksesta ei ole tehty. Talonrakentamisen korjausrakentamisessa markkinatilanne on jonkin verran parempi. Lemminkäisellä on käynnissä useita julkisten palvelurakennusten korjausurakoita, jotka ajoittuvat vuosille 2012 ja 2013. Pääkaupunkiseudulla yhtiöllä on käynnissä mittavia toimistorakentamisen uudishankkeita.

Infrarakentamisen määrän odotetaan supistuvan kuluvana vuonna, mikä johtuu pääosin talonrakentamisen pohjatöiden vähenemisestä. Joitakin uusia raide- ja ratahankkeita on käynnistymässä vuonna 2012. Infrarakentamisen erikoisurakoinnissa kysyntää ylläpitävät maanalainen kaupunkirakentaminen, vaativat keskustahankkeet ja kaivostoiminta. Rahoituksen niukkuus ja panoskustannusten nousu vähentää perusväylänpitoa ja heikentää väylien kuntoa entisestään. Lemminkäisen tilauskanta infrarakentamisen kaikilla liiketoiminta-alueilla on vuodelle 2012 hyvä.

Taloteknisten korjaustöiden sekä huolto- ja ylläpitotöiden kysyntä pysynee hyvänä myös loppuvuonna. Viime vuoden runsas uudistalonrakentaminen on pitänyt taloteknisten urakoinnin markkinatilanteen hyvänä. Lemminkäisen tilauskanta talotekniikan urakoinnissa on viime vuotta parempi. Lisäksi yhtiö on kuluvana vuonna solminut useita pitkäaikaisia huolto- ja ylläpitosopimuksia.

Muut markkinat

Ruotsissa infrarakentaminen jatkaa kasvuaan, mutta asuntorakentamisen odotetaan vähenevän selvästi edellisvuodesta. Ruotsin infrarakentamista tukevat kasvukeskusten suuret väylähankkeet ja Pohjois-Ruotsin kaivostoiminta. Norjassa ja Tanskassa infrarakentamisen määrän odotetaan kasvavan yli 5 prosentin vuosivauhtia tänä ja ensi vuonna. Kasvun vetureina toimivat mittavat investoinnit uusiin tie- ja ratahankkeisiin sekä energia- ja vesivoimalaitoksiin. Lemminkäisellä on käynnissä infrarakentamisen erikoisurakointihankkeita ja voimalaitosurakoita Ruotsissa ja Norjassa. Yhtiö on myös voittanut useita alkuvuonna kilpailussa olleita päällystysurakoita.

Venäjällä Pietarissa asuntorakentamisen kysynnän odotetaan pysyvän hyvänä. Asuntojen kysyntään vaikuttavia tekijöitä ovat kuluttajien ostovoima, maan sisäinen muuttoliike, kuluttajien lainansaantimahdollisuudet sekä Venäjän yleinen poliittinen ja taloudellinen tilanne. Lemminkäisen myynnissä olevien valmiiden asuntojen määrä Venäjällä on vähäinen. Yhtiö arvioi uuden, noin 400 asunnon kohteen valmistuvan vaiheittain vuoden 2014 puoliväliin mennessä.

Baltian maissa infrarakentamisen aktiviteetti on lisääntynyt, mutta samalla rakentamisen kustannukset ovat nousseet nopeasti. Lemminkäinen on voittanut kuluvan vuoden aikana useita teiden rakentamis- ja perusparannushankkeita eri puolella Baltian maita.

Lemminkäisen tulosohjeistus vuodelle 2012

Lemminkäinen pitää ohjeistuksensa ennallaan. Yhtiö arvioi, että vuonna 2012 sen liikevaihto pysyy vuoden 2011 tasolla ja tulos ennen veroja on parempi kuin vuonna 2011. Lemminkäisen arvio perustuu hyvin sujuneeseen alkuvuoteen ja edellisvuotta suurempaan tilauskantaan ja tilauskannan katekantaan.

KATSAUSKAUDEN JÄLKEISET TAPAHTUMAT

Betoniliiketoiminnan myynti

Lemminkäinen Oyj ja Rudus Oy allekirjoittivat 3.7.2012 Lemminkäinen Rakennustuotteet Oy:n koko osakekannan kattavan kauppakirjan. Myytävä betoniliiketoiminta on osa Lemminkäisen infrarakentaminen-toimialaa, ja siihen kuuluu kolme liiketoiminta-aluetta: Elemento-betonielementit (5 tehdasta), Formento-ympäristötuotteet (3 tehdasta) sekä valmisbetoni (16 tehdasta). Kauppahinta on 55 miljoonaa euroa, josta Lemminkäinen kirjaa noin 20 miljoonan euron myyntivoiton. Kauppa edellyttää Suomen kilpailuviranomaisten hyväksyntää, mikä arvioidaan saatavan vuoden 2012 kolmannella neljänneksellä. Betoniliiketoiminnan vuoden 2011 liikevaihto oli 84 miljoonaa euroa, ja se työllistää noin 400 henkilöä Suomessa.

Helsingissä, 2. päivänä elokuuta 2012

LEMMINKÄINEN OYJ

Hallitus

TILINPÄÄTÖSTIEDOTTEEN TAULUKKO-OSA

LAADINTAPERIAATTEET

Tämä osavuosikatsaus on laadittu IFRS-standardien kirjaamis- ja laadintaperiaatteita noudattaen, ja se on IAS 34 Osavuosikatsaukset -standardin mukainen. Osavuosikatsaustiedotteen laadinnassa on sovellettu samoja IFRS-standardien kirjaamis- ja arvostusperiaatteita kuin vuoden 2011 tilinpäätöksessä.

Osavuosikatsauksen tiedot ovat tilintarkastamattomia.

Oma pääoma

Omistajille kuuluvan pääoman jälkeen omaan pääomaan kirjataan oman pääoman ehtoinen joukkovelkakirjalaina. Velkakirjan haltijalla ei ole osakkeenomistajalle kuuluvia oikeuksia eikä se laimenna yhtiön osakkeenomistajien omistusta. Oman pääoman ehtoinen joukkovelkakirjalaina merkitään alun perin kirjanpitoon käypään arvoon transaktiokustannuksilla vähennettynä. Myöhemmin laina säilyy kirjanpidossa alkuperäisessä arvossaan. Lainan korot kirjataan suoraan kertyneistä voittovaroista.

Osakekohtainen tulos

Laimentamaton osakekohtainen tulos lasketaan jakamalla emoyrityksen osakkeenomistajille kuuluva tilikauden tulos vähennettynä oman pääoman ehtoisen joukkovelkakirjalainan koroilla kauden aikana ulkona olevien osakkeiden lukumäärän painotetulla keskiarvolla. Laimennusvaikutuksella oikaistua osakekohtaista tulosta laskettaessa osakkeiden lukumäärän painotetussa keskiarvossa otetaan huomioon kaikkien laimentavien potentiaalisten kantaosakkeiden osakkeiksi muuttamisesta johtuva laimentava vaikutus.

Vuonna 2012 yhtiön soveltamat uudet standardit ja tulkinnat

Seuraavilla vuonna 2012 yhtiön soveltamilla uusien standardien ja tulkintojen muutoksilla ei ole olennaista vaikutusta konsernitilinpäätökseen: IFRS 7 (muutos).

Vuoden 2013 alusta yhtiön soveltamat uudet EU:n hyväksymät standardit

IAS 19 Työsuhde-etuudet standardi on muuttunut kesäkuussa 2011. Muutos poistaa yhtiön käyttämän putkimenetelmän. Standardin mukaan kaikki aktuaarilliset voitot ja tappiot kirjataan laajan tuloslaskelman kautta muutokseksi eläkevelkoihin ja siirtosaamisiin. Takautuvaan työsuoritukseen perustuva meno kirjataan välittömästi henkilöstökuluihin osana eläkekulua. Odotettavissa olevasta tuoton määrittelystä luovutaan ja siirrytään käyttämään diskonttauskorkoa myös omaisuuden tuoton määrittelyssä. Muutokset vaikuttavat

yhtiön omaan pääomaan ja eläkevelvoitteen muutokseen, koska kirjaamattomat aktuaarilliset voitot ja tappiot kirjataan eläkevelvoitteisiin ja kirjaamattomat takautuvan työsuoritukseen perustuvat menot kirjataan takautuvasti asianomaiseen oman pääoman erään. Muutoksen seurauksena vuoden 2012 avaavan taseen eläkevelvoite kasvaa 4,4 milj. euroa ja oma pääoma pienenee 3,2 milj. euroa. Yhtiö ottaa uudistetun standardin käyttöön vuonna 2013 alkavan tilikauden alusta.

Seuraavilla vuonna 2013 yhtiön soveltamilla uusilla standardien ja tulkintojen muutoksilla ei ole olennaista vaikutusta konsernitilinpäätökseen: IAS 1 (muutos).

TILINPÄÄTÖSASIAKIRJAT JA MUUT LIITETIEDOT

1) Konsernin tuloslaskelma
2) Konsernin laaja tuloslaskelma
3) Konsernitase
4) Konsernin rahavirtalaskelma
5) Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista
6) Konsernin tuloslaskelma vuosineljänneksittäin
7) Segmentti-informaatio
8) Taloudellista kehitystä kuvaavat tunnusluvut
9) Osakekohtaiset tunnusluvut
10) Aineelliset hyödykkeet
11) Hankitut liiketoiminnot
12) Lopetut toiminnot
13) Myytäväksi luokitellut pitkäaikaiset varat
14) Lähipiiritapahtumat
15) Konsernin antamat vakuudet ja vastuusitoumukset
16) Oikeudenkäynnit

1) KONSERNIN TULOSLASKELMA

Milj. euroa	4-6/ 2012	4-6/ 2011	1-6/ 2012	1-6/ 2011	1-12/ 2011
Liikevaihto	587,8	548,6	915,0	864,5	2 268,5
Liiketoiminnan muut tuotot ja kulut	-565,0	-518,3	-907,3	-856,8	-2 178,4
Poistot	11,0	9,9	16,9	14,9	37,9
Liikearvon arvonalentuminen					0,1
Osuus osakkuusyritysten tuloksista	-0,4	0,2	-0,7	0,0	1,9
Liikevoitto	11,4	20,7	-9,8	-7,2	53,9
Rahoituskulut	6,5	6,5	16,4	11,9	30,4
Rahoitustuotot	0,8	1,9	8,1	5,4	11,4
Tulos ennen veroja	5,7	16,1	-18,1	-13,8	35,0

Tuloverot	-1,9	-3,8	2,2	3,2	-10,4
Jatkuvien toimintojen tulos	3,9	12,3	-15,9	-10,5	24,6
Tulos lopetetuista toiminnoista	-0,4	0,0	-0,6	11,1	11,0
Tilikauden tulos	3,5	12,3	-16,5	0,6	35,6
Tilikauden tuloksen jakautuminen					
Emoyhtiön omistajille	3,6	12,3	-16,4	0,6	34,7
Määräysvallattomille omistajille	-0,2	0,0	-0,1	0,0	0,9
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta tuloksesta laskettu osakekohtainen tulos					
Jatkuvista toiminnoista	0,14	0,63	-0,87	-0,54	1,21
Lopetetuista toiminnoista	-0,02	0,00	-0,03	0,57	0,56
Tilikauden tuloksesta	0,12	0,63	-0,90	0,03	1,77

2) KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA

Milj. euroa	**4-6/ 2012**	**4-6/ 2011**	**1-6/ 2012**	**1-6/ 2011**	**1-12/ 2011**
Tilikauden tulos	3,5	12,3	-16,5	0,6	35,6
Muuntoerot	-0,9	-0,2	1,5	0,0	-0,8
Rahavirran suojaus	0,1	0,1	0,2	0,6	0,6
Käyvän arvon muutos		0,0		0,0	0,0
Muut laajan tuloksen erät yhteensä	-0,7	-0,2	1,8	0,6	-0,2
Tilikauden laaja tulos	2,7	12,1	-14,8	1,2	35,3
Tilikauden laajan tuloksen jakautuminen					
Emoyhtiön omistajille	2,9	12,1	-14,7	1,2	34,5
Määräysvallattomille omistajille	-0,2	0,0	-0,1	0,0	0,9

3) KONSERNITASE

Milj. euroa	**6/2012**	**6/2011**	**12/2011**
Pitkäaikaiset varat			
Aineelliset hyödykkeet	200,0	201,5	207,2
Liikearvot	76,2	85,7	85,7
Muut aineettomat hyödykkeet	23,7	17,5	18,7
Sijoitukset	14,4	13,8	15,3
Laskennallinen verosaaminen	27,2	31,5	19,4
Muut pitkäaikaiset saamiset	4,6	6,2	4,8
Yhteensä	346,1	356,2	351,0
Lyhytaikaiset varat			
Vaihto-omaisuus	497,0	455,9	448,5

Myyntisaamiset ja muut saamiset	458,8	550,5	407,3
Tuloverosaamiset	10,0	14,3	5,6
Rahavarat	32,7	19,4	30,4
Yhteensä	998,6	1 040,1	891,8
Myytävänä olevat pitkäaikaiset omaisuuserät	41,9		
Varat yhteensä	1 386,5	1 396,3	1 242,8
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma			
Osakepääoma	34,0	34,0	34,0
Ylikurssirahasto	5,7	5,7	5,7
Suojausrahasto	-0,7	-0,9	-0,9
Arvonmuutosrahasto		0,0	
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	63,6	63,2	63,2
Oman pääoman ehtoinen laina	69,1		
Muuntoerot	2,9	2,2	1,4
Edellisten tilikausien voitto	231,4	210,9	210,6
Tilikauden tulos	-16,4	0,6	34,7
Yhteensä	389,6	315,7	348,7
Määräysvallattomien omistajien osuus	0,1	2,1	1,7
Oma pääoma yhteensä	389,7	317,9	350,4
Pitkäaikaiset velat			
Laskennalliset verovelat	22,9	20,1	21,7
Eläkevelvoitteet	4,0	3,5	3,9
Rahoitusvelat	176,0	191,0	194,6
Varaukset	5,5	3,7	6,2
Muut velat	8,2	3,1	3,2
Yhteensä	216,6	221,4	229,7
Lyhytaikaiset velat			
Rahoitusvelat	205,5	330,1	237,0
Varaukset	7,5	9,1	7,5
Ostovelat ja muut velat	552,9	507,6	416,4
Tuloverovelat	3,3	10,2	1,8
Yhteensä	769,2	857,0	662,7
Myytävänä oleviin pitkäaikaisiin omaisuuseriin kohdistuvat velat	11,0		
Velat yhteensä	996,8	1 078,4	892,4
Oma pääoma ja velat yhteensä	1 386,5	1 396,3	1 242,8

4) KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA

Milj. euroa	1-6/ 2012	1-6/ 2011	1-12/ 2011
Tulos ennen veroja	-18,1	-13,8	35,0
Poistot ja arvonalentumiset	16,9	14,9	38,0
Muut oikaisut	7,2	-5,8	1,6
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	6,0	-4,7	74,6
Käyttöpääoman muutos	18,7	-116,8	-61,1
Rahoituserät	-9,7	-6,6	-16,5
Maksetut välittömät verot	-5,8	-6,9	-4,2
Liiketoiminnan rahavirta	9,2	-135,0	-7,1
Investoinneista saadut rahavirrat	4,7	36,1	43,3
Investoinneista suoritetut rahavirrat	-21,0	-36,2	-60,5
Pitkäaikaisten saamisten muutos	0,2	1,0	2,3
Lainojen nostot	252,6	252,6	515,7
Lainojen takaisinmaksut	-302,9	-114,5	-478,9
Oman pääoman ehtoinen laina	69,1		
Maksetut osingot	-10,1	-10,5	-10,8
Rahoituksen rahavirta	9,0	128,6	28,4
Rahavarojen muutos	1,9	-6,4	4,0
Rahavarat kauden alussa	30,4	26,3	26,3
Rahavarojen muuntoero	0,4	-0,5	0,0
Rahavarat kauden lopussa	32,7	19,4	30,4

5) LASKELMA KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA

A = Osakepääoma
B = Ylikurssirahasto
C = Suojausrahasto
D = Arvonmuutosrahasto
E = Sijoitetun vapaan pääoman rahasto
F = Oman pääoman ehtoinen laina
G = Muuntoerot
H = Kertyneet voittovarat
I = Määräysvallattomien omistajien osuus
J = Oma pääoma yhteensä

Milj. euroa	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Oma pääoma 1.1.2011	34,0	5,8	-1,5	0,0	63,1		2,2	221,6	5,1	330,3
Tilikauden tulos								0,6	0,0	0,6
Muuntoerot							0,0			0,0
Rahavirran suojaus			0,6							0,6
Käyvän arvon muutos				0,0						0,0
Tilikauden laaja tulos yhteensä			0,6	0,0			0,0	0,6	0,0	1,2
Suorat kirjaukset, määräysvallattomien osuuksien hankinta								-0,8		-0,8
Määräysvallattomien omistajien omistuksen muutos									-2,3	-2,3
Rahastosiirrot		-0,1			0,1					
Osingonjako								-9,8	-0,6	-10,5
Liiketoiminta omistajien kanssa yhteensä		-0,1			0,1			-10,7	-2,9	-13,6
Oma pääoma 30.6.2011	34,0	5,7	-0,9	0,0	63,2		2,2	211,5	2,1	317,9

Milj. euroa	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Oma pääoma 1.1.2011	34,0	5,8	-1,5	0,0	63,1		2,2	221,6	5,1	330,3
Tilikauden tulos								34,7	0,9	35,6
Muuntoerot							-0,8			-0,8
Rahavirran suojaus			0,6							0,6
Käyvän arvon muutos				0,0						0,0
Tilikauden laaja tulos yhteensä			0,6	0,0			-0,8	34,7	0,9	35,3
Suorat kirjaukset, määräysvallattomien osuuksien hankinta								-1,1		-1,1
Määräysvallattomien omistajien omistuksen muutos									-3,3	-3,3
Rahastosiirrot		-0,1			0,1					
Osingonjako								-9,8	-1,0	-10,8
Liiketoiminta omistajien kanssa yhteensä		-0,1			0,1			-11,0	-4,2	-15,2
Oma pääoma 31.12.2011	34,0	5,7	-0,9		63,2		1,4	245,3	1,7	350,4

Milj. euroa	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Oma pääoma 1.1.2012	34,0	5,7	-0,9		63,2		1,4	245,3	1,7	350,4
Tilikauden tulos								-16,4	-0,1	-16,5
Muuntoerot							1,5			1,5
Rahavirran suojaus			0,2							0,2
Tilikauden laaja tulos yhteensä			0,2				1,5	-16,4	-0,1	-14,8
Suorat kirjaukset, määräysvallattomien osuuksien hankinta								-3,2		-3,2
Määräysvallattomien omistajien omistuksen muutos									-1,2	-1,2
Osakepalkkiojärjestelyt					0,4			0,7		1,1
Ehdollisesti annettujen osakkeiden palautuminen								-0,3		-0,3
Osingonjako								-9,8	-0,3	-10,1
Oman pääoman ehtoisen lainan korot								-1,3		-1,3
Liiketoiminta omistajien kanssa yhteensä					0,4			-13,9	-1,5	-15,0
Oman pääoman ehtoinen laina						69,1				69,1
Oma pääoma 30.6.2012	34,0	5,7	-0,7		63,6	69,1	2,9	215,0	0,1	389,7

6) KONSERNIN TULOSLASKELMA VUOSINELJÄNNEKSITTÄIN

Milj. euroa	4-6/ 2012	1-3/ 2012	10-12/ 2011	7-9/ 2011	4-6/ 2011
Liikevaihto	587,8	327,2	657,8	746,2	548,6
Liiketoiminnan muut tuotot ja kulut	-565,0	-342,3	-639,6	-682,1	-518,3
Poistot	11,0	5,9	9,3	13,7	9,9
Liikearvon arvonalentuminen				0,1	
Osuus osakkuusyritysten tuloksista	-0,4	-0,2	0,4	1,5	0,2
Liikevoitto	11,4	-21,2	9,3	51,8	20,7
Rahoituskulut	6,5	9,9	7,5	11,0	6,5
Rahoitustuotot	0,8	7,3	1,3	4,8	1,9
Tulos ennen veroja	5,7	-23,9	3,1	45,7	16,1
Tuloverot	-1,9	4,1	-3,0	-10,6	-3,8
Jatkuvien toimintojen tulos	3,9	-19,8	0,0	35,1	12,3
Tulos lopetetuista toiminnoista	-0,4	-0,3	-0,1	-0,1	0,0
Tilikauden tulos	3,5	-20,0	-0,1	35,0	12,3

Tilikauden tuloksen jakautuminen					
Emoyhtiön omistajille	3,6	-20,1	-0,5	34,6	12,3
Määräysvallattomille omistajille	-0,2	0,0	0,5	0,4	0,0
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta tuloksesta laskettu osakekohtainen tulos					
Jatkuvista toiminnoista	0,14	-1,01	-0,02	1,77	0,63
Lopetetuista toiminnoista	-0,02	-0,01	0,00	0,00	0,00
Tilikauden tuloksesta	0,12	-1,02	-0,03	1,76	0,63

7) SEGMENTTI-INFORMAATIO

IFRS 8 Toimintasegmentit -standardi edellyttää, että esitettävät segmenttitiedot perustuvat sisäiseen, johdolle toimitettavaan segmenttiraportointiin. Lemminkäinen-konsernissa standardin mukaisella johdolla tarkoitetaan Lemminkäinen Oyj:n toimitusjohtajaa, joka on ylin operatiivinen päätöksentekijä. Johdolle toimitettavassa segmenttiraportoinnissa esitetään liikevaihto, poistot, liikevoitto sekä varoina käyttöomaisuus, vaihto-omaisuus ja myyntisaamiset.
Johdolle raportoitavat segmenttitiedot on pääsääntöisesti laadittu samoilla laskentaperiaatteilla kuin konsernitilinpäätös. Segmenttiraportoinnissa ei huomioida laskennallisia eriä. Tällaisia ovat muun muassa rahoitusleasingillä hankittujen hyödykkeiden poistot ja maksuista erotetut korot sekä takuuvaraukset. Rahoitusleasingjärjestelyt on käsitelty johdon segmenttiraportoinnissa tavallisina vuokrasopimuksina, mikä poikkeaa IFRS-tilinpäätöksen laadintaperiaatteista. Osakkuusyritykset yhdistellään segmenttiraportoinnissa omistusosuuden suhteessa rivi-riviltä-menetelmällä. IFRS-tilinpäätöksessä osakkuusyritykset yhdistellään pääomaosuusmenetelmällä. Segmenttiraportoinnissa segmenttien välistä myyntiä ei kohdisteta segmenteille sen vähäisyyden vuoksi eikä sitä raportoida johdolle.

Vuoden 2012 alusta Lemminkäisen liiketoiminta organisoitiin neljään toimialaan: kansainväliset toiminnot, talonrakentaminen, infrarakentaminen ja talotekniikka.

KV-TOIM= Kansainväliset toiminnot
TALO = Talonrakentaminen
INFRA = Infrarakentaminen
TATE = Talotekniikka
MUUT = Muut toiminnot
ELIM = Konsernieliminointi
SEGM = Segmentit yhteensä
TÄSM = Täsmäytyserät
YHT = Konserni yhteensä, IFRS

Milj. euroa **1-6/2012**	**KV-TOIM**	**TALO**	**INFRA**	**TATE**	**MUUT**	**ELIM**	**SEGM**	**TÄSM**	**YHT**
Liikevaihto	343,0	282,8	224,2	117,4	18,5	-61,8	924,2	-9,2	915,0
Poistot ja arvonalentumiset	6,8	0,0	8,4	0,4	1,7		17,2	-0,3	16,9
Liikevoitto	-14,5	1,6	7,0	1,9	-5,1		-9,1	-0,7	-9,8

Liikevaihdon täsmäytyserät muodostuvat osakkuusyritysten pääomaosuuskäsittelystä -8,2 milj. euroa ja lopetetuista toiminnoista -1,0 milj euroa.
Liikevoiton täsmäytyserät muodostuvat henkilöstökuluista -1,3 milj. euroa, rahoitusleasingin IFRS-käsittelystä 0,2 milj. euroa, osakkuusyritysten pääomaosuuskäsittelystä 0,2 milj. euroa, muista tilinpäätösvienneistä -0,6 milj euroa ja lopetetuista toiminnoista 0,7 milj. euroa.

Milj. euroa **1-6/2011**	**KV-TOIM**	**TALO**	**INFRA**	**TATE**	**MUUT**	**ELIM**	**SEGM**	**TÄSM**	**YHT**
Liikevaihto	260,2	322,2	216,2	108,1	13,9	-42,3	878,3	-13,8	864,5
Poistot ja arvonalentumiset	5,5	0,2	8,1	0,4	1,4		15,7	-0,8	14,9
Liikevoitto	3,6	-0,6	13,4	-0,7	-7,1		8,6	-15,8	-7,2

Liikevaihdon täsmäytyserät muodostuvat osakkuusyritysten pääomaosuuskäsittelystä -8,2 milj. euroa ja lopetetuista toiminnoista -5,6 milj. euroa.
Liikevoiton täsmäytyserät muodostuvat henkilöstökuluista -0,7 milj. euroa, rahoitusleasingin IFRS-käsittelystä 0,6 milj. euroa, osakkuusyritysten pääomaosuuskäsittelystä 0,3 milj. euroa, muista tilinpäätösvienneistä -0,9 milj. euroa ja lopetetuista toiminnoista -15,1 milj. euroa.

LIIKEVAIHTO **Milj. euroa**	**1-6/** **2012**	**1-6/** **2011**	**1-12/** **2011**
Kansainväliset toiminnot	343,0	260,2	809,8
Talonrakentaminen	282,8	322,2	720,9
Infrarakentaminen	224,2	216,2	596,2
Talotekniikka	117,4	108,1	239,9
Muut toiminnot	18,5	13,9	31,0
Konsernieliminointi	-61,8	-42,3	-90,4
Segmentit yhteensä	924,2	878,3	2 307,4
Täsmäytyserät	-9,2	-13,8	-38,9
Konserni yhteensä, IFRS	915,0	864,5	2 268,5

LIIKEVOITTO **Milj. euroa**	**1-6/** **2012**	**1-6/** **2011**	**1-12/** **2011**
Kansainväliset toiminnot	-14,5	3,6	42,2
Talonrakentaminen	1,6	-0,6	9,4
Infrarakentaminen	7,0	13,4	30,9
Talotekniikka	1,9	-0,7	2,8
Muut toiminnot	-5,1	-7,1	-16,6
Segmentit yhteensä	-9,1	8,6	68,8
Täsmäytyserät	-0,6	-15,8	-14,9
Konserni yhteensä, IFRS	-9,8	-7,2	53,9

LIIKEVAIHTO VUOSINELJÄNNEKSITTÄIN Milj. euroa	4-6/ 2012	1-3/ 2012	10-12/ 2011	7-9/ 2011	4-6/ 2011
Kansainväliset toiminnot	239,0	104,0	246,9	302,7	187,8
Talonrakentaminen	158,7	124,1	221,1	177,6	178,4
Infrarakentaminen	157,6	66,6	153,2	226,8	151,1
Talotekniikka	56,9	60,5	68,7	63,1	56,1
Muut toiminnot	10,6	7,9	8,8	8,3	7,4
Konsernieliminointi	-27,0	-34,8	-23,4	-24,7	-23,2
Segmentit yhteensä	595,8	328,4	675,3	753,8	557,7
Täsmäytyserät	-8,0	-1,2	-17,5	-7,6	-9,1
Konserni yhteensä, IFRS	587,8	327,2	657,8	746,2	548,6

LIIKEVOITTO VUOSINELJÄNNEKSITTÄIN Milj. euroa	4-6/ 2012	1-3/ 2012	10-12/ 2011	7-9/ 2011	4-6/ 2011
Kansainväliset toiminnot	1,3	-15,8	11,3	27,3	16,9
Talonrakentaminen	2,6	-1,0	7,6	2,4	3,7
Infrarakentaminen	10,9	-3,9	-4,1	21,6	6,3
Talotekniikka	1,1	0,8	1,5	2,0	-1,1
Muut toiminnot	-3,1	-2,0	-5,9	-3,6	-3,5
Segmentit yhteensä	12,7	-21,8	10,5	49,7	22,4
Täsmäytyserät	-1,3	0,6	-1,2	2,1	-1,7
Konserni yhteensä, IFRS	11,4	-21,2	9,3	51,8	20,7

VARAT Milj. euroa	6/2012	6/2011	12/2011
Kansainväliset toiminnot	377,3	321,4	304,0
Talonrakentaminen	295,8	372,6	418,1
Infrarakentaminen	193,6	213,6	158,8
Talotekniikka	32,0	35,2	35,2
Muut toiminnot	53,4	46,5	50,8
Segmentit yhteensä	952,2	989,3	966,9
Segmenteille kohdistamattomat varat ja konsernieliminoinnit yhteensä	434,3	407,0	275,9
Konserni yhteensä, IFRS	1 386,5	1 396,3	1 242,8

8) TALOUDELLISTA KEHITYSTÄ KUVAAVAT TUNNUSLUVUT

	6/2012	6/2011	12/2011
Oman pääoman liukuva 12 kk:n tuotto, % [1)]	5,0	5,7	10,5
Sijoitetun pääoman liukuva 12 kk:n tuotto, % [1)]	8,3	6,4	10,8
Liikevoitto-%	-1,1	-0,8	2,4
Omavaraisuusaste, %	32,0	25,9	30,8
Gearing, %	89,5	157,8	114,5
Korollinen nettovelka, milj. euroa	348,9	501,7	401,2
Bruttoinvestoinnit, milj. euroa (sis. leasingostot)	31,8	50,1	84,0
Tilauskanta, milj. euroa	1 931,2	1 734,8	1 400,4
- josta Suomen ulkopuolisen liiketoiminnan osuus, milj. euroa	680,0	563,2	482,5
Henkilöstö keskimäärin	7 950	7 989	8 421
Henkilöstö kauden lopussa	9 063	9 432	7 929
Liikevaihto milj. euroa	915,0	864,5	2 268,5
- josta Suomen ulkopuolisen liiketoiminnan osuus, milj. euroa	334,3	252,0	780,3
% liikevaihdosta	36,5	29,2	34,4

1) Sisältää lopetettujen toimintojen tulosvaikutuksen

9) OSAKEKOHTAISET TUNNUSLUVUT

	6/2012	6/2011	12/2011
Tulos/osake tilikauden tuloksesta, euroa	-0,90	0,03	1,77
Oma pääoma/osake, euroa	19,83	16,07	17,75
Osinko/osake, euroa			0,50
Osinko/tulos, %			28,3
Osakekannan markkina-arvo, milj. euroa	306,3	455,6	367,8
Kurssi kauden lopussa, euroa	15,59	23,19	18,72
Vaihto kaudella, 1000 kpl	314	1 738	3 367
Osakkeiden lukumäärä	19 650 176	19 644 764	19 644 764
Osakkeiden painotettu keskimääräinen lukumäärä	19 648 064	19 644 764	19 644 764
Yhtiön hallussa olevat omat osakkeet	509		

10) AINEELLISET HYÖDYKKEET

Milj. euroa	6/2012	6/2011	12/2011
Hankintameno tilikauden alussa	464,0	449,0	449,0
Muuntoero	2,4	0,0	0,3
Lisäykset	23,5	19,4	47,3
Hankitut liiketoiminnot	0,1	23,8	26,3
Vähennykset	-9,2	-19,9	-58,9

Lopetetut liiketoiminnot	-0,4		
Kertyneet poistot	-266,1	-270,8	-256,8
Siirretty myytävänä olevaksi luokiteltuihin pitkäaikaisiin omaisuuseriin	-14,4		
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	200,0	201,5	207,2

11) HANKITUT LIIKETOIMINNOT

5.4.2012 ostettiin Yhdysvaltalaisen Commercial Tower North Inc:n koko osakekanta. Yhtiön tuottaa erinäisiä langattomaan viestintään liittyviä palveluita. Yhtiö raportoidaan osana kansainvälisiä toimintoja.

Hankitun liiketoiminnon tiedot (alustavat):

Milj. euroa	Käyvät arvot yhdistämisen jälkeen **30.6.2012**
Aineelliset ja aineettomat hyödykkeet	0,1
Lyhytaikaiset saamiset	0,3
Rahavarat	0,0
Varat yhteensä	0,4
Muut velat	0,5
Nettovarat	-0,1
Rahana maksettu kauppahinta	0,1
Velaksi kirjattu osuus kauppahinnasta	0,3
Hankintameno yhteensä	0,4
Liikearvo	0,5
Rahana maksettu kauppahinta	0,1
Hankittujen tytäryritysten rahavarat	0,0
Rahavirtavaikutus	0,0
Kuluksi kirjatut hankinnasta johtuvat menot	0,0

Hankitun liiketoimintojen yhdistelemisestä on kirjattu liikevaihtoon 0,6 milj. euroa ja liiketulokseen 0,0 milj. euroa. Hankitun liiketoiminnon koko vuoden liikevaihto vuonna 2011 oli noin 2,7 milj. euroa ja liiketulos noin 0,0 milj. euroa. Jos hankittu yhtiö olisi yhdistelty konserniin vuoden alusta, olisi konsernin liikevaihto ollut 915,4 milj. euroa ja liiketulos -9,9 milj. euroa.

12) LOPETUT TOIMINNOT

Yhtiö myi huhtikuussa 2012 infra-toimialaan kuuluneen urheilurakentamisliiketoiminnan sekä talotekniikka-toimialan Uudenkaupungin alueen talo- ja kiinteistöteknisen liiketoiminnan. Tuloslaskelmassa myytyjen liiketoimintojen vaikutukset on oikaistu raportointi- ja vertailukausilta riville lopetettujen toimintojen tulos.

Myytyjen yksiköiden yhteenlaskettu toiminnan tulos ja sen luovutusvoitto olivat seuraavat:

Milj. euroa	**1-6/ 2012**	**1-6/ 2011**	**1-12/ 2011**
Tuotot	1,1	1,8	5,6
Kulut	1,7	2,0	6,0
Tulos ennen veroja	-0,6	-0,2	-0,4
Verot	0,1	0,0	0,1
Tilikauden tulos	-0,4	-0,1	-0,3
Liiketoimintojen luovutustulos ennen veroja	-0,1		
Verot	-0,1		
Luovutustulos verojen jälkeen	-0,2		
Tilikauden tulos lopetetuista toiminnoista	-0,6		
Myytyjen liiketoimintojen rahavirrat			
Liiketoiminnan rahavirta	-0,8		
Investointien rahavirrat	0,1		
Rahoituksen rahavirrat	0,7		
Rahavirrat yhteensä	0,0		

Liiketoimintamyyntien vaikutus konsernin taloudelliseen asemaan:

	30.6.2012
Aineelliset hyödykkeet	0,1
Liikearvo	0,4
Muut aineettomat hyödykkeet	0,0
Vaihto-omaisuus	0,8
Myytävissä olevat rahoitusvarat	0,0
Ostovelat ja muut velat	0,1
Varat ja velat yhteensä	1,2
Rahana saatu vastike	1,1

Konserni myi tammikuussa 2011 kattoliiketoiminnan. Myydyn yksikön toiminnan tulos ja sen luovutusvoitto olivat seuraavat:

Milj. euroa	31.1.2011
Tuotot	3,8
Kulut	5,7
Tulos ennen veroja	-1,9
Verot	0,5
Tilikauden tulos	-1,4
Kattoliiketoiminnan luovutusvoitto ennen veroja	17,1
Verot	-4,4
Luovutusvoitto verojen jälkeen	12,7
Tilikauden tulos lopetetuista toiminnoista	11,3
Kattoliiketoiminnan rahavirrat	
Liiketoiminnan rahavirta	-1,9
Investointien rahavirrat	-0,1
Rahoituksen rahavirrat	2,0
Rahavirrat yhteensä	0,0

13) MYYTÄVIKSI LUOKITELLUT PITKÄAIKAISET VARAT

Konserni on 3.7.2012 tehnyt sopimuksen Lemminkäinen Rakennustuotteet Oy:n koko osakekannan myymisestä betoni- ja kivimateriaaliyhtiö Rudus Oy:lle. Kaupassa siirtyvä betoniliiketoiminta on osa infrarakentaminen-toimialaa. Suomen kilpailuviranomaisten hyväksyntä on kaupan toteutumisen edellytyksenä. Kaupassa siirtyvät varat ja velat on luokiteltu myytävissä oleviksi taseeseen 30.6.2012.

14) LÄHIPIIRITAPAHTUMAT

Milj. euroa	6/2012	6/2011	12/2011
Myynnit osakkuusyrityksille	1,0	0,1	0,6
Ostot osakkuusyrityksiltä	4,4	0,5	13,6
Myyntisaamiset osakkuusyrityksiltä	0,8	0,0	0,0
Ostovelat osakkuusyrityksille	3,9	0,1	0,6
Lainasaamiset osakkuusyrityksiltä		0,6	0,1

15) KONSERNIN ANTAMAT VAKUUDET JA VASTUUSITOUMUKSET

Milj. euroa	6/2012	6/2011	12/2011
Vakuudet omista sitoumuksista			
Pantatut arvopaperit	0,0	0,0	0,0
Talletukset		0,1	
Yhteensä	0,0	0,1	0,0
Takaukset			
Osakkuusyritysten puolesta	20,3	20,3	20,3
Muiden puolesta	13,3	26,5	18,9
Yhteensä	30,7	46,8	39,2
Pantatut arvopaperit			
Muiden puolesta	0,1	0,1	0,1
Peruuttamattomien vuokrasopimusten vähimmäisvuokrat			
Vuoden tai sitä lyhyemmän ajan kuluessa	14,8	11,9	13,0
Yli yhden, mutta enintään viiden vuoden kuluessa	30,4	27,6	30,8
Yli viiden vuoden kuluessa	13,0	14,9	13,4
Yhteensä	58,2	54,4	57,2
Investointien ostositoumukset	10,1	13,0	7,2
Johdannaissopimukset			
Valuuttatermiinit			
Nimellisarvo	60,0	60,3	71,0
Käypä arvo	0,7	-0,1	-0,8
Koronvaihtosopimukset			
Nimellisarvo	28,6	42,9	35,7
Käypä arvo	-1,2	-1,5	-1,6
Hyödykejohdannaiset			
Määrä, Mt	39 550	41 150	7 600
Nimellisarvo	14,9	17,6	3,5
Käypä arvo, €	-1,5	1,2	0,2

Sopimusten käypä arvo on tilinpäätöspäivän markkinahinnan perusteella laskettu voitto tai tappio sopimuksen sulkemisesta.

16) OIKEUDENKÄYNNIT

Korkein hallinto-oikeus (KHO) määräsi vuonna 2009 kotimaisille asfalttialan yrityksille kilpailunlainsäädännön rikkomuksista seuraamusmaksun.

Käräjäoikeudessa oli kesäkuun 2012 lopussa vireillä yhteensä 40 kunnan ja Suomen valtion (Liikennevirasto) Lemminkäistä ja muita asfalttialan yhtiöitä vastaan nostamat vahingonkorvauskanteet. Kantajat katsovat, että kilpailunrajoituksilla on aiheutettu niille vahinkoa. Lemminkäistä vastaan esitettyjen kannevaatimusten pääomamäärä on tällä hetkellä yhteensä noin 123 milj. euroa. Kanteissa esitetyt vaatimukset ovat määriltään ja perusteiltaan toisistaan poikkeavia.

KHO:n vuonna 2009 antama päätös ei merkitse sellaisenaan, että Lemminkäinen tai jotkin muut asfalttialan yhtiöt olisivat aiheuttaneet asfalttiurakoiden tilaajille vahinkoa. Päätös ei koske niitä yksittäisiä urakkasopimuksia, joihin kantajat ovat ilmoittaneet vetoavansa vaatimustensa tueksi. Päätös ei koske myöskään yksittäisten urakoiden hinnoittelua, eikä KHO ole tutkinut väitettä, jonka mukaan urakoissa olisi peritty markkinahinnasta poikkeavaa ns. ylihintaa.

Lähtökohtaisesti Lemminkäinen pitää vahingonkorvauskanteita perusteettomina. Kanteet käsitellään käräjäoikeuden määräämässä järjestyksessä ja aikataulussa. Oikeudenkäyntien pääkäsittelyt alkavat syyskuussa 2012 ja niiden on alustavasti suunniteltu jatkuvan huhtikuulle 2013 asti. Päätösten antamisajankohdat eivät vielä ole tiedossa.

Käräjäoikeudessa vireillä olevista kuntien ja Liikenneviraston kanteista ja niiden sisältämistä vaatimuksista ei ole tehty varauksia.

Lemminkäinen tiedottaa asiasta myös jatkossa osavuosikatsausten yhteydessä tai tarvittaessa erikseen.